

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. (székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszám: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Somoskőújfalu 344 és 347 helyrajzi számú, természetben 3121 Somoskőújfalu, Kilátó utca alatti ingatlanokból 248 m2 burkolatlan területet kereskedelem, tárolás, raktározás céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 (harminc) napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
344 és 347	3121 Somoskőújfalu, Kilátó utca	kivett közforgalmú vasút	60+188 m ² = 248 m ² burkolatlan terület	12.400	0	62.992

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. 526. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2025. november 6. napján, kizárólag előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának (beérkezésének)

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás 1087 Budapest, Kerepesi út 3.
- határideje: 2025. november 17. (hétfő)
- A zárt borítékon fel kell tüntetni a feladót és az alábbi szöveget: „PÁLYÁZAT SOMOSKŐÚJFALU TERÜLET – ZÁRT BORÍTÉKBAN”
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 30 609 5496 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025. október 16.

MÁV Pályaműködtetési Zrt.