



**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
TERÜLETI VAGYONGAZDALKODÁS BUDAPEST
*PÁLYÁZAT Isaszeg 996 helyrajzi számú ingatlanra***

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti az Isaszeg 996 helyrajzi számú, természetben a 2117 Isaszeg, Nagy Sándor utca 34. szám alatti ingatlanon található 250,55 m² alapterületű épületet és 871,45 m² burkolatlan területet (udvar).

Bérleti szerződés 10 év határozott időre köthető.

Település/ Cím/Hrsz.	Művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan- kezelési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licit- lépcső (Ft)
2117 Isaszeg, Nagy Sándor utca 34. 996 hrsz.	kivett lakóház, udvar	250,55 m ² épület, 871,45 m ² udvar	90.815 Ft	4.738 Ft	242.705 Ft	5.000 Ft

Részletes pályázati kiírás díjmentesen igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. V. emelet 526. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mav.hu, babinszki.edit@mav.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: Előzetes bejelentkezés alapján a lenti telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázat benyújtható:

- helye: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. V. emelet 540. vagy 526. iroda
- határideje: 2021. december 20. (hétfő) 13.00 óráig
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

Elektronikus licit: Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2021. december 21.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A MÁV Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a Pályázat meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, érvényes pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek minősítsen, elektronikus licittől visszalépjen, illetve hogy érvényes és eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázat benyújtásának helyén vagy a 06-30/609-5496 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2021. november 18.

MÁV Zrt.