

Kiíró:

*MÁV Pályaműködtetési Zrt.
7623 Pécs, Szabadság utca 39.*

PÁLYÁZAT



MÁV 
PÁLYAMŰKÖDTETÉSI ZRT.

*MÁV Pályaműködtetési Zrt.
Területi Operatív Gazdálkodás Pécs*

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs
*PÁLYÁZAT az Abaliget 0125/7 hrsz.-ú ingatlanban található földterületrész és
a rajta lévő gazdasági épület bérbevételére*

PÁLYÁZATI ELJÁRÁS



az Abaliget 0125/7 helyrajzi számú, a Magyar Állam 1/1 tulajdonában / MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanon található kb. 300 m² terület és a rajta elhelyezkedő 61,24 m² alapterületű gazdasági épület hétvégi ház célú bérbeadására

Kiíró:
MÁV Pályaműködtetési Zrt.
7623 Pécs, Szabadság utca 39.
2025. 12. 08.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. (rövidített elnevezése: MÁV PM Zrt., székhelye: 7623 Pécs, Szabadság utca 39., cégjegyzékszám: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti az Abaliget kt. 0125/7 helyrajzi számú, természetben a 7678 Abaliget, Kültelek egyéb 10. szám alatti ingatlanon található kb. 300 m² burkolatlan területet a rajta elhelyezkedő 61,24 m² alapterületű gazdasági épülettel hétvégi ház kialakítása céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kiköltési ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
0125/7	7678 Abaliget Kültelek egyéb 10.	kivett gazdasági épület és udvar	földterület 300 m ² épület 61,24 m ²	földterület 8.500,- épület 38.500,- összesen: 47.000,-	földterület 500,- épület: 1.000,- összesen 1.500,-	123.190,-

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: MÁV Pályaműködtetési Zrt., Területi Operatív Gazdálkodás Pécs, 7623 Pécs, Szabadság utca 39. I/40-es számú irodában.
- elektronikusan: takacsne.fabik.anita@mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt., Területi Operatív Gazdálkodás Pécs, 7623 Pécs, Szabadság utca 39. I/40-es számú irodában
- határideje: 2026. január 7. 9:00 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:



A MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs

*PÁLYÁZAT az Abaliget 0125/7 hrsz.-ú ingatlanban található földterületrész és
a rajta lévő gazdasági épület bérbevételére*

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 1 515 1860 telefonszámon kérhető.

Pécs, 2025. december 8.