



PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY ingatlan bérbeadására

A MÁV Zrt. – Üzemeltetési főigazgatóság Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged Területi Vagyongazdálkodás (székhely:6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30.) nyilvános pályázatot hirdet az alábbi bérlemények bérbeadására.

Cím	Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Minimum bérleti díj (Ft/hó+ÁFA)	Ingatlankezelési díj (Ft/hó+ÁFA)	Árverési biztosíték (Ft)	Licitlépcső (Ft)	Elhelyezkedés
6000 Kecskemét, Kodály Zoltán tér 7.	6149/2	31,06	20 000	14 774	88 326	1000	Kecskemét vasútállomás felvételi épületben található női, férfi és mozgáskorlátozott utas WC helyiségek
6725 Szeged, Indóház tér 2.	20322/10	23,19	28 000	2 124	76 515	2000	Szeged Személyi pályaudvar felvételi épület földszinti utascsarnokában üzlethelyiség
6725 Szeged, Indóház tér 2.	20322/10	37,21	45 000	3 408	122 956	2000	Szeged Személyi pályaudvar felvételi épület földszinti utascsarnokában üzlethelyiség
5600 Békéscsaba, Andrássy u. 58.	3113/14	65,82	150 000	5 941	396 090	5000	Békéscsaba állomáson a felvételi épületben üzlethelyiség
5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 63.	3743/6	111,79	42 000	21 157	160 419	2000	Gyoma állomáson a felvételi épületben található vendéglátó egység
6600 Szentes, Kolozsvári u. 2.	4417/23	11,62	20 000	1 679	55 065	1000	Szentes állomáson felvételi épületben üzlethelyiség
5900 Orosháza, Állomás tér 2.	6380	10	22 000	362	56 799	1000	Orosháza állomáson felvételi épületben pavilon+raktár

5900 Orosháza, Állomás tér 2.	6380	278,8	100 000	20 167	305 224	5000	Orosháza állomáson felvételi épületben étterem
5400 Mezőtúr. Bem utca 17.	1230/11	9	21 000	740	55 220	1000	Mezőtúr állomáson a felvételi épületben pavilon
5400 Mezőtúr, Bem utca 17.	1230/11	136	70 000	11 175	206 185	2000	Mezőtúr állomáson felvételi épületben pavilon

A <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/aktualis> címen a weblapról letölthető Jelentkezési Adatlap beküldésével jelezheti a pályázaton való részvételi szándékát. Ezen dokumentum visszaigazolása után elektronikus úton megküldjük részletes pályázati tájékoztatót, mely alapján **pályázatot nyújthat be 2019. december 12-én 12 óráig.**

Az árverés során tett ajánlat nettó érték, a kialakult bérleti díjat 27 %-os ÁFA terheli.

A bérleti díj nem tartalmazza az ingatlant terhelő ingatlankezelési és közműdíjakat, amelyet Bérelő a bérleti díjon felül köteles megfizetni.

Az írásban beérkezett pályázatokat ellenőrizzük, és a megfelelő ajánlatot adó pályázókat 2019. december 16-án elektronikus árversenyen kívánjuk versenyeztetni.

Amennyiben nem érkezik megfelelő ajánlat, akkor a MÁV Zrt. – Üzemeltetési főigazgatóság Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged Területi Vagyongazdálkodás új pályázatot írhat ki eltérő feltételekkel.

A bérlemények megtekintésével kapcsolatban előzetes egyeztetés szükséges a MÁV Zrt. – Üzemeltetési főigazgatóság Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged Területi Vagyongazdálkodás alábbi elérhetőségein:

Telefon: +36 62-424-486, Email: sg.vagyongazdalkodas@mav.hu; mustos.tamas@mav.hu

Amennyiben kérdés merül fel, ill. további részletek szükségesek az ajánlat elkészítéshez, akkor a weboldalunkon található hirdetésben feltüntetett e-mail címeken vegyék fel a kapcsolatot velünk.

A MÁV Zrt. – Üzemeltetési főigazgatóság Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged Területi Vagyongazdálkodás a pályázatot kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség nélkül a pályázat bármely szakaszában visszavonhatja, illetve dönthet úgy, hogy nem köt szerződést.

Szeged, 2019. november 13.