

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszám: 01 10 143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Budapest XII. 9116/19 helyrajzi számú, természetben a 1121 Budapest, Eötvös út parkoló, és Hegyhát útnál (Normafa Gyermekvasút) található 200 m² nagyságú burkolatlan területrészt és a rajta található 26 m² alapterületű őrház épületet Rekreációs és közösségi bázispontról tevékenység végzésének céljára.

Bérelti szerződés határozatlan időre köthető, amely 90 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérelményi terület (m ²)	Minimum nettó bérelti díj (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
9116/19	1121 Budapest, Eötvös út parkoló, és Hegyhát út (Normafa Gyermekvasút)	kivett villamos pályatest	226	176.116	0	447.335

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 526. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mavcsoport.hu e-mail címen

Bérelmény megtekinthető: 2026. július 2. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás 1087 Budapest Kerepesi út 3.
- határideje: 2026. július 15.
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, postai úton – javasolt tértivevényes vagy ajánlott küldeményben

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 30 403 5264 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2026.06.15.