

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01 10 143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Budapest I. 7619/8 helyrajzi számú, természetben a 1012 Budapest, Márvány u. 11/a szám alatt található 50 m² alapterületű területrészt büfé,- vendéglátási tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván- tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan- üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
7619/8	1012 Budapest, Márvány u. 11/a	kivett vasútállomás, bázisállomás	50	150.000	416	764.113

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 526. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2025. október 22. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás 1087 Budapest Kerepesi út 3.
- határideje: 2025. november 07.
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton – (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségterítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 1 511 7885 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025.10.08.