



MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás

PÁLYÁZAT a Bicske belterület 784/6 hrsz.-ú ingatlanon lévő felvételi épületben található 18,8 m² nagyságú raktár és 15,3 m² nagyságú üzlethelyiségre

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01 10 143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Bicske belterület 784/6 helyrajzi számú, természetben a 2060 Bicske, Móricz Zsigmond u. 9-11. szám alatt található felvételi épületben lévő 18,8 m² nagyságú raktárat és 15,3 m² nagyságú üzlethelyiséget, összesen 34,1 m² nagyságú helyiségcsoportot kereskedelmi és vendéglátóipari tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Ingatlan nagysága (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
Bicske belterület 784/6	2060 Bicske Móricz Zs. u. 9-11.	kivett közforgalmú vasút	18,8 m ² raktár 15,3 m ² üzlethelyiség	43.980	3.509	120.622

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. V. emelet 527. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2025. december 8. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 1087 Budapest, Kerepesi út 3.
- határideje: 2025. december 30. (kedd)
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott, vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 30/236-3992 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025. november 24.