

Kiíró:

MÁV Zrt.
1087 Budapest
Könyves Kálmán krt. 54-60.

PÁLYÁZAT



PÁLYAVASÚTI TERÜLETI
IGAZGATÓSÁG BUDAPEST
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-
HELYETTESI SZERVEZET
TERÜLETI VAGYONGAZDÁLKODÁS



**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG BUDAPEST
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
TERÜLETI VAGYONGAZDÁLKODÁS**

PÁLYÁZAT a Budaörs 4055 hrsz.-ú ingatlanon található 1658,6 m² burkolatlan területre és a rajta elhelyezkedő raktárépületekre

PÁLYÁZAT



A Budaörs 4055 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyonkezelésében lévő ingatlanon található 1658,6 m² nagyságú burkolatlan terület és a rajta elhelyezkedő 2 db raktárépület raktározási tevékenység és az ahhoz kapcsolódó kiszolgálási tevékenység végzésének céljára történő bérbeadására

Kiíró:
MÁV Zrt.
1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
2023. 02. 09.



**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG BUDAPEST
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
TERÜLETI VAGYONGAZDÁLKODÁS**

PÁLYÁZAT a Budaörs 4055 hrsz.-ú ingatlanon található 1658,6 m² burkolatlan területre és a rajta elhelyezkedő raktárépületekre

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Budaörs 4055 helyrajzi számú, természetben a 2040 Budaörs, Raktár utcában lévő ingatlanon található 1658,6 m² nagyságú burkolatlan területet és a rajta elhelyezkedő 2 db raktárépületet raktározási tevékenység és az ahhoz kapcsolódó kiszolgálási tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető.

Helyrajzi szám és cím	Megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-kezelési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licitlépeső (Ft)
Budaörs 4055 2040 Budaörs, Raktár utca	kivett vasút és vasútállomás és üzem épület	1658,6	391.790,-	-	1.990.294,-	5.000

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. V. emelet 527. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mav.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2023. február 15. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- helye: 1087 Budapest, Kerepesi út 3. V. emelet 527. irodában
- határideje: 2023. március 10. (péntek) 13:00 óráig
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

Elektronikus licit: Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2023. március 17.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, elektronikus liciteljárástól visszalépjen, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztassa, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse, továbbá a liciteljárás eredménytelensége esetén a licitet megismétlje. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 30/236-3992 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2023. február 9.