



**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG  
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
TERÜLETI VAGYONGAZDÁLKODÁS BUDAPEST**

*PÁLYÁZAT Dorog belterület 383/15. hrsz.-ú ingatlanban található 23,1 m<sup>2</sup> üzlethelyiségre*

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA**

A MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) nyilvános pályázati eljárás alkalmazásával bérbeadásra meghirdeti:

**2510 Dorog Otthon tér 6., 383/15. hrsz.-ú ingatlanon lévő 23,1 m<sup>2</sup> üzlethelyiséget**

üzleti, vendéglátóipari tevékenység végzésének céljára.

Helyrajzi szám és cím	Ingatlannyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérleti díj (kikialtási ár) Ft/hó	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó Ft/hó	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licit-lépeső (Ft)	Energetikai besorolás
383/15	Kivett vasútállomás	23,1	62.370	2.851	331.323	5.000	H

**Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:**

- személyesen: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 527. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mav.hu e-mail címen

**Bérlemény megtekinthető:** 2024. 04. 18. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

- helye: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 540. iroda
- határideje: 2024. 05. 17.
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

**Elektronikus licit:** Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2024. 05. 29.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus licit eljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen licit eljárás esetén a licitet megismételheti.



**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG  
GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
TERÜLETI VAGYONGAZDÁLKODÁS BUDAPEST**

*PÁLYÁZAT Dorog belterület 383/15. hrsz.-ú ingatlanban található 23,1 m<sup>2</sup> üzlethelyiségre*

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 30 236 4287 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2024. 04.12.