

Kiíró:

*MÁV Személyszállítási Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.*

PÁLYÁZAT



*

*MÁV Személyszállítási Zrt.
HÉV vagyongazdálkodás*

A MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV vagyongazdálkodás
*PÁLYÁZAT a Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában
lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben elhelyezkedő 22,97. m² alapterületű
üzlethelyiség és 3,64 m² raktár*

PÁLYÁZATI ELJÁRÁS



**A Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt.
tulajdonában lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben
elhelyezkedő 22,97. m² alapterületű üzlethelyiség és 3,64 m² raktár
bérbeadására**

Kiíró:
MÁV Személyszállítási Zrt.
(székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 131.)
2025. 12. 15.

A MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV vagyongazdálkodás
*PÁLYÁZAT a Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában
 lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben elhelyezkedő 22,97. m² alapterületű
 üzlethelyiség és 3,64 m² raktár*

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (rövidített elnevezése: MÁV Személyszállítási Zrt, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 131 cégjegyzékszám: 01-10-045551) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Pomáz belterület 2732/12. helyrajzi számú, természetben a H5 Pomáz HÉV állomásépületben a vágányok felé eső oldalon található 22,97 m² alapterületű üzlethelyiséget és 3,64 m² raktárt

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30. napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kiköltési ár) Ft/hó	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó Ft/hó	Ajánlati biztosíték (bruttó Ft)	*Energetikai besorolás (*amennyiben releváns)
Pomáz belterület 2732/12	2013 Pomáz, József Attila utca	kivett közforgalmú vasút	22,97+3,64	61.361+ÁFA	nincs	155.856	-

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center C épület 1. emelet 116. számú irodában
- elektronikusan: kovacs.e.viktor@mavcsopot.hu
- és hev.vagyongazdalkodas@mavcsopot.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2026. január 12. hétfői napon , 12:30-13:30 óra között, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 1476 Budapest, Pf. 302
- határideje: **2026. február 2. hétfő 12:00 óra**
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, postai úton – javasolt tértivevényes vagy ajánlott küldeményben

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indoklás és költségterítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.



A MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV vagyongazdálkodás
*PÁLYÁZAT a Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában
lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben elhelyezkedő 22,97. m² alapterületű
üzlethelyiség és 3,64 m² raktár*

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 20-941 2640 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025.12.15.