



KPMG Hungária Kft. Tel.: +36 (1) 887 71 00
Váci út 31. Fax: +36 (1) 887 71 01
H-1134 Budapest E-mail: info@kpmg.hu
Hungary Internet: kpmg.hu

Független könyvvizsgálói jelentés

A MÁV FKG Felépítménykarbantartó és Gépjavító Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a MÁV FKG Felépítménykarbantartó és Gépjavító Kft. („a Társaság”) 2025. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 22.942.116 E Ft, az adózott eredmény 1.266.587 E Ft nyereség – , és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban („számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségeink bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősségei” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban, a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában és a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében ("IESBA-kódex") foglalt, az éves beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó etikai követelmények szerint és eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek ezekkel a követelményekkel összhangban. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy megalapozza véleményünket.

Egyéb kérdések

A Társaság 2024. évi éves beszámolóját más könyvvizsgáló könyvvizsgálta, aki 2025. május 7-én kelt könyvvizsgálói jelentésében minősítés nélküli véleményt bocsátott ki.

Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves

beszámolóban, vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Társaság 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges szempontból összhangban van a Társaság 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényeges hibás állítás az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás állítás milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősségei az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős a Társaság vállalkozás folytatására való képességének felméréseért és a vállalkozás folytatásával kapcsolatos kérdéseknek az adott helyzetnek megfelelő közzétételéért, valamint a vezetés felelős az éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállításáért. A vezetésnek az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősségei

Célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsátani ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja a létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha önmagukban vagy együttesen észszerű várakozások alapján befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezekre a kockázatokra reagáló könyvvizsgálói eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint a véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.



- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politikák megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, helyénvaló-e a vezetés részéről az éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállítás, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, amennyiben az ilyen közzétételek nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló, beleértve a közzétételeket is, átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, valamint azt, hogy az éves beszámoló a valós bemutatást megvalósító módon mutatja-e be a mögöttes ügyleteket és eseményeket.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2026. március 3.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202

Bajusz Ádám Gyula
Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 007395

Statisztikai számjel: 11267425-4212-113-16

Cégjegyzék száma: 16-09-002819

**MÁV FKG Felépítménykarbantartó és Gépjavító
Korlátolt Felelősségű Társaság**

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10.

**Mérleg és Eredménykimutatás
2025.12.31**

Keltezés: Jászkisér, 2026. március 3.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Adatok ezer Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év (2024.12.31)	előző évek korr.	Tárgyév (2025.12.31)
a	b	c	d	e
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	14 207 725	0	3 118 548
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	164	0	64
01.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
02.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
03.	Vagyoni értékű jogok	164	0	64
04.	Szellemi termékek	0	0	0
05.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
06.	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
07.	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	14 207 156	0	3 118 484
01.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 509 181	0	1 451 672
02.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 038 624	0	1 298 559
03.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	21 209	0	13 971
04.	Tenyészállatok	0	0	0
05.	Beruházások, felújítások	10 638 142	0	330 725
06.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	23 557
07.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	405	0	0
01.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
02.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
03.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
04.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
05.	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
06.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
07.	Egyéb tartósan adott kölcsön	405	0	0
08.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
09.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
IV.	HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
B.	FORGÓESZKÖZÖK	17 442 570	0	16 006 783
I.	KÉSZLETEK	1 520 399	0	2 157 520
01.	Anyagok	949 612	0	1 240 074
02.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	426 305	0	768 640
03.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
04.	Késztermékek	143 339	0	147 666
05.	Áruk	1 143	0	1 140
06.	Készletekre adott előlegek	0	0	0
II.	KÖVETELÉSEK	2 208 010	0	11 903 965
01.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 597	0	8 646
02.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	13 768	0	11 175 888
03.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	363
04.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	1 904	0	1 752
05.	Váltókövetelések	0	0	0
06.	Egyéb követelések	2 190 741	0	717 316
07.	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
08.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
01.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
02.	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
03.	Egyéb részesedés	0	0	0
04.	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
05.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
06.	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	13 714 161	0	1 945 298
01.	Pénztár, csekkek	268	0	0
02.	Bankbetétek	13 713 893	0	1 945 298
C.	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	7 869 717	0	3 816 785
01.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	7 690 792	0	3 553 483
02.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	178 925	0	263 302
03.	Halasztott ráfordítások	0	0	0
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	39 520 012	0	22 942 116

MÉRLEG Források (passzívák)

Adatok ezer Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év (2024.12.31)	előző évek korr.	Tárgyév (2025.12.31)
a	b	c	d	e
D.	SAJÁT TŐKE	9 151 364	0	4 022 228
I.	Jegyzett tőke	1 504 760	0	1 504 760
	<i>ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>	0	0	0
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
III.	Tőketartalék	70 876	0	70 876
IV.	Eredménytartalék	4 415 992	0	1 180 005
V.	Lekötött tartalék	1 180 005	0	0
VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
VII.	Adózott eredmény	1 979 731	0	1 266 587
E.	CÉLTARTALÉKOK	220 095	0	190 844
01.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	220 095	0	190 844
02.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
03.	Egyéb céltartalék	0	0	0
F.	KÖTELEZETTSÉGEK	28 989 496	0	12 587 747
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
01.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
02.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
03.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
04.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 180 496	0	890
01.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
02.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
03.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
04.	Beruházási és fejlesztési hitelek	6 179 606	0	0
05.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
06.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
07.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
08.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
09.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	890	0	890
10.	Halasztott adókötelezettség	0	0	0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	22 809 000	0	12 586 857
01.	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
	<i>- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények</i>	0	0	0
02.	Rövid lejáratú hitelek	484 142	0	0
03.	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
04.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	16 141 063	0	4 034 449
05.	Váltótartozások	0	0	0
06.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	5 880 408	0	3 499 894
07.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	28 852	0	96 331
08.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	13	0	88
09.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	274 522	0	4 956 095
10.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 159 057	0	6 141 297
01.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 273	0	3 046 711
02.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 129 122	0	3 094 586
03.	Halasztott bevételek	28 662	0	0
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	39 520 012	0	22 942 116

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

Adatok ezer Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év (2024.12.31)	előző évek korr.	Tárgyév (2025.12.31)
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	51 467 591	0	31 169 074
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	51 467 591	0	31 169 074
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-396 353	0	346 662
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	298 048	0	11 931
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-98 305	0	358 593
III.	Egyéb bevételek	627 324	0	491 253
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0	0
05.	Anyagköltség	2 226 576	0	1 599 260
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	37 705 936	0	24 455 149
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	154 339	0	181 597
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	513	0	1 006 022
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	3 983	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	40 091 347	0	27 242 028
10.	Béreköltség	6 833 123	0	1 230 063
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	890 767	0	224 313
12.	Bérbírálatok	954 257	0	188 114
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	8 678 147	0	1 642 490
VI.	Értékcsökkenési leírás	440 250	0	923 776
VII.	Egyéb ráfordítások	1 341 204	0	779 313
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	391 214	0	88 284
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (±II+III-IV-V-VI-VII)	1 445 662	0	1 431 313
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	539 450	0	249 286
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	0	0	27 151
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 746	0	3 298
	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>	0	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	542 196	0	252 584
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1	0	384 199
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	7 506	0	10 932
	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>	0	0	0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	7 507	0	395 131
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	534 689	0	-142 547
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	1 980 351	0	1 288 766
X.	Adófizetési kötelezettség	620	0	22 179
X/1.	Halasztott adókülönbözet (±)	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1)	1 979 731	0	1 266 587



MÁV FKG Felépítménykarbantartó és Gépjavitó Kft.

MÁV FKG FELÉPÍTMÉNYKARBANTARTÓ ÉS GÉPJAVÍTÓ KFT.

5137 JÁSZKISÉR, JÁSZLADÁNYI ÚT 10.

**2025. ÉVI ÉVES BESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

Jászkisér, 2026. március 3.

Dr. Kormányos László
ügyvezető

P.H.

Tartalomjegyzék

I	Általános közzétételek	4
I.1	A vállalkozás bemutatása	4
I.2	A Társaság által alkalmazott Számviteli Politika meghatározó elemei	6
I.3	A számviteli politika tárgyévi módosításai	7
I.4	A Társaság által alkalmazott értékelési eljárások	8
I.5	A Társaság tevékenységét érintő főbb információk, változások	9
I.6	Az összevont (konszolidált) beszámoló készítési kötelezettség	9
II	Specifikus közzétételek	10
II.1	Mérleghez kapcsolódó kiegészítések	10
II.1.1	Befektetett eszközök	10
II.1.1.1	Immateriális javak állományváltozása	10
II.1.1.2	Tárgyi eszközök állományváltozása	11
II.1.1.3	Vagyonkezelt állami tulajdonú eszközök állományváltozása	11
II.1.1.4	A Társaság tartós befektetéseinek bemutatása	11
II.1.1.5	A befektetett pénzügyi eszközök értékvesztésének bemutatása	11
II.1.1.6	A hátrasorolt eszközök értékének jogcím szerinti bemutatása	11
II.1.2	Forgóeszközök	12
II.1.2.1	A készletek bemutatása	12
II.1.2.2	Követelések bemutatása	12
II.1.2.2.1	Követelések és értékvesztésük bemutatása	12
II.1.2.2.2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	13
II.1.2.3	Értékpapírok bemutatása	13
II.1.2.3.1	Az értékpapírok értékvesztésének bemutatása	13
II.1.3	Aktív időbeli elhatárolások	14
II.1.4	Saját tőke	15
II.1.4.1	A saját tőke elemeinek alakulása	15
II.1.4.2	A Társaság jegyzett tőkéjének bemutatása	15
II.1.4.3	A lekötött tartalék jogcím szerinti bemutatása	15
II.1.5	Céltartalékok	16
II.1.5.1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	16
II.1.5.2	Kapcsolt vállalkozással szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék	16
II.1.5.3	Céltartalék a jövőbeni költségekre	16
II.1.5.4	Egyéb céltartalék	17
II.1.5.4.1	Árfolyamvesztésre képzett céltartalék	17
II.1.5.4.2	Egyéb címen képzett céltartalék	17
II.1.6	Kötelezettségek	17
II.1.6.1	Hátrasorolt kötelezettségek bemutatása	17
II.1.6.2	Hosszú lejáratú kötelezettségek bemutatása	17
II.1.6.2.1	Hosszú lejáratú hitelek	17
II.1.6.2.2	Hosszú lejáratú kölcsönök és kötvénytartozások	17
II.1.6.3	Rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása	17
II.1.6.4	Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	17
II.1.7	Passzív időbeli elhatárolások	18
II.1.8	Mérleggel kapcsolatos egyéb közzététel	19
II.1.9	Mérlegen kívüli tételekkel kapcsolatos közzétételek	19
II.1.9.1	Fordulónapig nem folyósított hitelek felvételi és törlesztési üteme	19
II.1.9.2	Fedezeti ügyletek	19
II.1.9.3	Készfizető kezesség- és garanciavállalási szerződések	19
II.1.9.4	Zálogjog kötelezettségek bemutatása	19

II.1.9.5	A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege	19
II.1.9.6	A Társaság mint bérbevevő által kötött, a fordulónapon fennálló operatív lízingszerződések bemutatása	19
II.1.9.7	Mérlegen kívüli tételekhez kapcsolódó egyéb közzétételek	19
II.2	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések	20
II.2.1	Értékesítés nettó árbevétele	20
II.2.1.1	Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenkénti megbontásban	20
II.2.1.2	Az exportárbevétel és az import alakulása	21
II.2.2	Egyéb bevételek	21
II.2.3	Igénybe vett szolgáltatások	22
II.2.4	Terv szerinti értékcsökkenés lényeges változása	22
II.2.5	Egyéb ráfordítások	23
II.2.5.1	Pénzügyi műveletek bevételei	24
II.2.5.2	Pénzügyi műveletek ráfordításai	24
II.2.6	Kapcsolt vállalkozásokkal szemben elszámolt bevételek	25
II.2.7	A társasági adó számításánál figyelembe vett adóalap módosító tételek	25
II.2.8	Eredménnyel kapcsolatos egyéb közzétételek	26
II.3	Cash-Flow kimutatás	26
II.4	Valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása	27
II.5	Az előző éveket érintő tételek mérlege és eredménykimutatása	29
III	Tájékoztató kiegészítések	30
III.1	Környezetvédelem	30
III.1.1	Környezetvédelmi kötelezettségek	30
III.1.2	A környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök	30
III.1.3	A veszélyes hulladékok értékének és mennyiségének alakulása	30
III.2	Kutatás, kísérleti fejlesztés költségei	31
III.3	Kapott támogatások	31
III.4	A foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma, bérköltsége, személyi jellegű kifizetése, az elszámolt bérjárulékok jogcíme	31
III.5	A vezető tisztségviselőkkel és a Felügyelő bizottság tagjaival kapcsolatos kiegészítések	33
III.5.1	A vezető tisztségviselők és a Felügyelő bizottság tagjainak tárgyévi járandósága	33
III.5.2	A vezető tisztségviselőknek és a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek, kölcsönök, illetve a nevükben vállalt garanciák bemutatása	33
III.5.3	A Társaság korábbi tisztségviselőivel és felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség bemutatása	33
III.6	A Társaság befektetéseinek bemutatása	33
III.7	Mentesített anyavállalat közzétételei	33
III.8	A kapcsolt felekkel folytatott nem szokásos piaci körülmények között megvalósult, lényeges ügyletek bemutatása	33
III.9	Külföldi telephelyek bemutatása	33
III.10	Külső körülmények és hatások	34
IV	Táblázatok jegyzéke	35

I Általános közzétételek

I.1 A vállalkozás bemutatása

- **A Társaság alapítása, tevékenységének rövid bemutatása**

A MÁV FKG Kft. (továbbiakban: Társaság) a MÁV Zrt. 100 %-os leányvállalataként tevékenységét 1994. január 1-jétől kezdte meg, amely vasútépítő, vágány és kitérő szabályozó nagygépek üzemeltetéséből és főként ezen gépekhez kapcsolódó gépészeti feladatokból állt. 2005. január 1-től a tevékenységi kör kibővült a vasút építéssel, amely lényegében a miskolci régió kivételével Kelet-Magyarországot fedte le a közforgalmú vasúti pálya tervezhető karbantartási, és felújítási feladatainak ellátásával.

A MÁV Zrt. másik 100%-os tulajdonában lévő vasútépítéssel foglalkozó leányvállalata, a MÁVGÉP Kft. Nyugat-Magyarország területén végzett a MÁV FKG Kft.-vel megegyező tevékenységet. A MÁV Zrt. mint tulajdonos 2011. év végén döntött a két 100%-os tulajdonú leányvállalatának az egyesüléséről 2012.02.29-i fordulónappal, amely megvalósult a MÁVGÉP Kft.-nek a MÁV FKG Kft.-be való beolvadásával. Ezzel létrejött Magyarország legnagyobb vasútépítő, felújító és karbantartó társasága.

A MÁV Zrt. felett, tulajdonosi jogokat gyakorló Építési és Közlekedési Minisztérium (ÉKM) a 29/2024. (09.30.) számú határozatában jóváhagyta a Társaság által végzett tevékenységek és az ahhoz szükséges munkavállalók átadását és a Társaság beolvadását.

Az ÉKM a 16/2025. (IV. 22.) számú részvényesi határozatában meghatározott projektek végrehajtását rendelte el, illetve hatályon kívül helyezte a Társaság integrációjáról rendelkező korábbi részvényesi határozatot, illetve határozati pontot. Ezen elrendelés nyomán a MÁV Zrt. vezérigazgatója tájékoztatta a Társaságot, hogy az integráció, illetve annak központi elemeként a cégjogi beolvadás határozatlan ideig felfüggesztésre került.

A megkezdett integráció, valamint az ÉKM által meghatározott projektek következtében a Társaság tevékenysége, bevétel- és költségstruktúrája átalakult: a pályakarbantartási, felújítási tevékenységhez szükséges erőforrások zöme a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére átadásra került. 2025. évben a Társaság ezen tevékenységekben továbbra is közreműködést vállalt, illetve a gépészeti feladatok ellátása mellett a MÁV Személyszállítási Zrt. részére közúti projektekhez tartozó megrendeléseket teljesít.

- **A Társaság főbb cégadatai**

- **A Társaság cégneve:**

MÁV FKG Felépítéstechnikai és Gépjavító Korlátolt Felelősségű Társaság

- **A Társaság rövidített cégneve:**

MÁV FKG Kft.

- **A Társaság székhelye:**

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10.

- **A Társaság internetes honlapja:**

<https://www.mavcsoport.hu/mav-fkg/>

- **A Társaság alapítója:**

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.

A Társaság

- **Cégjegyzék száma:** Cg 16-09-002819
- **Adószáma:** 11267425-2-16 / HU11267425
- **Statisztikai számjele:** 11267425-4212-113-16

- **A Társaság főtevékenysége:**

4212'25 Vasút építése – 2025. január 01. napjától

A Társaság alapvető célja a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kezelésében lévő magyarországi vasúti pályához köthető karbantartási és felújítási, valamint egyedi felújítási munkáinak végrehajtása; jármű, eszköz gyártása, felújítása és karbantartása, továbbá közműfejlesztési projektek lebonyolítása. A Társaság gépészeti egységei képesek teljesíteni a MÁV-csoport kiszolgálásán túl külső piaci megrendeléseket is.

- A Társaság képviselőjére jogosult személy:

A Társaság éves beszámolójának aláírására jogosult:

Dr. Kormányos László, ügyvezető,

lakhelye: 1224 Budapest, Mandulavirág utca 4. A. ép. 1. ajtó

A MÁV FKG Kft. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Sztv.) 150.§ (2) bekezdése szerinti könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, az éves beszámoló elkészítésével a MÁV Szolgáltató Központ Zrt.-t (továbbiakban: MÁV SZK Zrt.) bízta meg.

- **A könyvvezetésért és a beszámoló-készítésért felelős személy adatai**

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős:

Szabó-Schweininger Renáta

MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Számviteli Igazgatóság Vasúti Infrastruktúra Számviteli Szolgáltatás

Főkönyvelő

lakhelye: 2060 Bicske, Batthyány Lajos utca 27. 1. ajtó

regisztrációs szám: 201601

- **A könyvvizsgálattal kapcsolatos információk**

A Sztv. 155. § (2) bekezdése alapján a MÁV FKG Kft. köteles könyvvizsgálót megbízni a beszámoló felülvizsgálatára.

A Társaság könyvvizsgálója

2025.07.01-től KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

1134 Budapest, Váci út 31.

kamarai azonosító: KASZ: 000202

- **A könyvvizsgálatért felelős személy:**

Bajusz Ádám Gyula

kamarai tagsági szám: MKVK 007395

- *A tárgyévi üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálataért a könyvvizsgáló által felszámított díj 6.930 E Ft*
- **A Társaság jegyzett tőkéje, tulajdonosa(i):**
 - *A Társaság jegyzett tőkéje*
A Társaság jegyzett tőkéje 2025. december 31-én 1.504.760 E Ft. Ebből 220.000 E Ft pénzbeli hozzájárulás és 1.284.760 E Ft nem pénzbeli hozzájárulás.
 - *A Társaság tulajdonosa(i):*

MÁV Pályaműködtetési Zrt.: 99,99% (1117 Budapest, Budafoki út 79.)	1.504.660 E Ft
MÁV Személyszállítási Zrt.: 0,01% (1091 Budapest, Üllői út 131.)	100 E Ft

I.2 A Társaság által alkalmazott Számviteli Politika meghatározó elemei

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer főbb jellemzői

A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme a magyar forint (HUF), nyelve magyar.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, az éves beszámoló fordulónapja december 31-e.

Az éves beszámoló a pénzértékbeni adatokat ezer Ft-ban (E Ft) tartalmazza.

A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év január 12.

A Társaság a Sztv. 1. melléklet szerinti „A” típusú mérleget állít össze.

A Társaság a felmerült költségeket költségnemek szerint tartja nyilván az 5-ös számlaosztályban.

A Társaság az alapítás-át szervezés és a kísérleti fejlesztés költségeit a jogszabályi feltételek teljesülése esetén minden esetben aktiválja.

A Társaság a készletek állományáról folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartást vezet.

A Társaság a forgóeszközök tekintetében nem él a Sztv. 33.§ (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel.

A Társaság a teljesítési fokot az elvégzett munka felmerült költségeinek a szerződéses munka becsült összes költségéhez viszonyított aránya alapján határozza meg. A kalkuláció során a szerződés elszámolási egységének költségeit kell figyelembe venni.

Kivételes nagyságú és előfordulású események meghatározása

A Társaság az egy adott jogcímen elszámolt bevételeket, ráfordításokat (költségeket) minden esetben kivételes nagyságúnak minősíti, és azokat a kiegészítő mellékletben jogcímenként bemutatja, amennyiben azok összege eléri a 10 millió Ft-ot, és jellegüket tekintve a következő jogcímű eseményekből származnak:

- apportba adás (vagyonai hozzájárulás teljesítése),
- térítés nélküli átadás / átvétel,
- ajándék, hagyaték,

- jogutód nélküli megszűnés,
- jogutódlással történő megszűnés (átalakulás, egyesülés, szétválás),
- tőke kivonás útján megvalósuló jegyzett tőke leszállítás,
- követelés elengedés,
- kötelezettség átvállalás,
- tartozásátvállalás,
- kötelezettség elengedés,
- végleges pénzeszköz átvétel,
- végleges pénzeszköz átadás,
- térítés nélküli szolgáltatásnyújtás,
- térítés nélküli szolgáltatás igénybe vétel,
- kapott működési támogatás,
- kapott fejlesztési támogatás,
- bármely jogcímen adott támogatás,
- a kiegészítő melléklet II.2.2 és II.2.5 pontjában bemutatott, a fentiekben nem részletezett egyéb bevételek és egyéb ráfordítások között elszámolt jogcímek.

I.3 A számviteli politika tárgyévi módosításai

A Társaság által alkalmazott számviteli politika és értékelési szabályzat módosítására 2025-ben elsősorban a MÁV-csoporton belüli változások (beolvadások, leválás, értékesítés) miatt került sor, egyben a MÁV-csoport normatív utasításainak kiadási rendje (60/2024. (XII. 27. MÁV Ért. 20.) VIG sz. utasítás) szerint szükséges strukturális módosítások is átvezetésre kerültek.

A 2025. január 1-én kezdődő üzleti évben alkalmazott számviteli politika (4/2025. (III.21. MÁV Ért. 2.) VIG sz. utasítás) és értékelési szabályzat (30/2025. (III.28. MÁV Ért. 5.) VIG sz. utasítás) a MÁV-csoport változásain kívül az alábbi módosításokat tartalmazza:

Készletekkel kapcsolatos módosítások:

- Áruként kerülnek kimutatásra az értékesítési célból beszerzésre került üzemanyagok.
- A jegykészletek, kuponok, ajándékutalványok analitikus nyilvántartására vonatkozó rész törlésre került, nyilvántartásuk az SAP MM moduljában folyamatosan történik mind mennyiségben, mind értékben.
- A Társaság a következő készletkategóriákra nem számol el a várható kiforgási idők alapján értékvesztést: stratégiai fontosságú készletek, az egyedi értékelésbe bevont cikkek, szakanyag megszabásban szereplő készletek, első kiszerezésű készletek, hosszútávon meghatározó gépalkatrészek és szerszámok, áruk.

Az egyedi értékelésbe bevont cikkek között kell szerepeltetni:

- a két éven belül létrehozott cikkeket, amik az előzetes kalkulációba bekerültek,
- az első negyedéves és a második negyedéves értékvesztés értékeléseknél azokat a cikkeket, amelyek a megelőző évi tervezési adatokból a következő három évre kitekintő tervigényekben szerepelnek,
- a harmadik és negyedik negyedéves értékvesztés értékeléseknél azokat a cikkeket, amelyek az adott évi tervezési adatokból a következő három évre kitekintő tervigényekben szerepelnek.

Követelésekkel kapcsolatos módosítások:

- A nullás számlaosztályban nyilvántartott kisösszegű kár követelések a második fizetési felszólítás után behajthatatlannak minősítendők.

Céltartalékokkal kapcsolatos számviteli politikai, értékelési döntések:

- Várható kötelezettségekre az Szt. által előírt esetekben kerül sor céltartalék képzésére, jellemzően bevétellel nem fedezett jogcímenen.
- A fizetendő késedelmi kamatkötelezettségre történő céltartalék képzés elvei az alábbiak szerint változtak:

A 49/2023. (IX.15. MÁV Ért.12.) VIG. sz. utasítás alapján a MÁV-csoporton belüli késedelmi kamatok negyedévente kiterhelésre kerülnek a vállalatcsoporton belül, ezért csoporttagokkal szembeni pénzügyileg rendezett tételekre késedelmi kamat miatti céltartalékot nem kell képezni.

- a. A lejárt, de fordulónapon még nyitott tételekre a késedelmi kamatot az esedékesség és a fordulónap dátuma közötti időszakra kell kalkulálni úgy, hogy ha korábbi időszakban a tételhez kapcsolódóan már volt céltartalék képezve, akkor céltartalék csak az új, céltartalékkal nem rendelkező időszak után képzendő.
- b. Az adott negyedévben a vállalatcsoporton kívüli pénzügyileg rendezett, ugyanakkor késedelmesen kifizetett tételekre a késedelmi kamatot az esedékesség és a kifizetés dátuma közötti időszakra kell kalkulálni, figyelembe véve a korábbi években már megképzett, mérlegfordulónapon még állományban lévő céltartalék összegét, illetve a már beérkezett késedelmi kamat bizonylatokat.

1.4 A Társaság által alkalmazott értékelési eljárások

A Társaság a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek állományba vételekor az összegek forintba történő átváltásánál a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát alkalmazza azzal, hogy a külföldi pénzürtékre szóló követelések, illetve kötelezettségek forintértékének meghatározására a Társaság a számviteli politikájában választotta az általános forgalmi adóról szóló törvénynek az adóalap forintban történő megállapítására vonatkozó előírásai szerinti árfolyam alkalmazását.

A Társaság a pénzügyi instrumentumoknál nem alkalmazza a Sztv. 59/A-F. §-a szerinti valós értéken történő értékelést.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a várható hasznos élettartam alapján, lineáris módszerrel, naptári napra meghatározva, havi gyakorisággal történik.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül.

A Társaság nem él a Sztv. 57.§ (3) bekezdése szerinti piaci értéken történő értékelés lehetőségével, értékhelyesbítést nem számol el.

A Társaság a raktári készleteket és az azokban bekövetkezett változásokat súlyozott átlagáron (elszámoló ár) számolja el.

A Társaság a készletekre elszámolandó értékvesztés összegét egyedi értékeléssel, illetve a várható kiforgási idő figyelembevételével határozza meg.

A Társaság a követelésekre elszámolandó értékvesztés összegét főszabály szerint átlagos korosítás alapján, a jogszabályi előírások figyelembevételével határozza meg.

A Társaság a deviza- és valutakészletek csökkenését a deviza, valuta csúsztatott átlagárfolyamán számolja el.

I.5 A Társaság tevékenységét érintő főbb információk, változások

Jövőre vonatkozó a cég életére befolyással bíró jelentősebb várható események:

A MÁV Zrt. felett, tulajdonosi jogokat gyakorló Építési és Közlekedési Minisztérium (ÉKM) a 29/2024. (09.30.) számú határozatában jóváhagyta a Társaság által végzett tevékenységek és az ahhoz szükséges munkavállalók átadását és a Társaság beolvadását.

Az ÉKM a 16/2025. (IV. 22.) számú részvényesi határozatában elrendelte meghatározott projektek végrehajtását, illetve hatályon kívül helyezte a Társaság integrációjáról rendelkező korábbi részvényesi határozatot, illetve határozati pontot. A Társaság folytatja gazdasági tevékenységét, ezen belül elsősorban az ÉKM által megszabott feladatokat, jogi státuszában változás nincs

A Társaság Taggyűlése a szabad eredménytartalék terhére pénzbeli és nem pénzbeli osztalék elvonásáról döntött az 5/2025. (05.20) számú határozatában. A nem pénzbeli osztalék teljesítése a pályaműködtetéshez kapcsolódó eszközök MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére történő átadásával kerültek teljesítésre.

A pályafelújítási munkálatokhoz szükséges nagygépek 2025.12.08.-án, az azokat terhelő hitelszerződés átvállalásával. (NGM/13575/2025), a további eszközök pedig 2025.12.31.-el kerültek át a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonába.

I.6 Az összevont (konszolidált) beszámoló készítési kötelezettség

A Társaság a MÁV Zrt. (székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.) anyavállalat konszolidációjába teljeskörűen bevont leányvállalat.

A MÁV-csoport konszolidált beszámolója a Társaság internetes honlapján, a www.mavcsoport.hu oldalon megtekinthető.

II Specifikus közzétételek

II.1 Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

- A mérleg formájával kapcsolatos közzétételek

A Társaság a Sztv. 1. melléklete szerinti „A” típusú mérleget állít össze.

- A mérlegbeni értékeléssel kapcsolatos közzétételek

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott értékelési eljárásokban az előző üzleti évhez képest nem volt változás.

II.1.1 Befektetett eszközök

II.1.1.1 Immateriális javak állományváltozása

adatok E Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Üzleti vagy cégérték	Immateriális javakra adott előlegek	Összesen
1. <i>Bruttó érték nyitó állománya</i>	0	0	82 914	259 541	0	0	342 455
3. Selejtezés	0	0	-26 135	-37 152	0	0	-63 287
3. <i>Bruttó érték záró állománya</i>	0	0	56 779	222 389	0	0	279 168
4. <i>Értécsökkenés nyitó állománya</i>	0	0	82 750	259 541	0	0	342 291
5. Tárgyévi terv szerinti leírás	0	0	100	0	0	0	100
8. Selejtezés	0	0	-26 135	-37 152	0	0	-63 287
6. <i>Értécsökkenés záró állománya</i>	0	0	56 715	222 389	0	0	279 104
7. <i>Nyitó állomány nettó értéke</i>	0	0	164	0	0	0	164
8. <i>Záró állomány nettó értéke</i>	0	0	64	0	0	0	64

1. Táblázat: Immateriális javak állományának tárgyévi változásai

A Társaság 2025-ben nem szerzett be immateriális javakat, a régi szoftverek és licenzek pedig selejtezésre kerültek.

II.1.1.2 Tárgyi eszközök állományváltozása

adatok E Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Tenyész-állatok	Beruházások, felújítások	Beruházásokra adott előlegek	Összesen
1. Bruttó érték nyitó állománya	2 301 168	10 969 110	353 500	0	10 638 142	0	24 261 920
2. Beszerzés-felújítás, adott előleg	46 343	12 147 199	0	0	1 922 110	-6 360	14 109 292
3. Saját előállítás	0	0	0	0	185 112	29 917	215 029
5. Leltári többlet	0	95	0	0	0	0	95
6. Értékesítés	0	-16 599 025	-14 413	0	0	0	-16 613 438
7. Selejtezés	0	-29 274	-61 782	0	0	0	-91 056
8. Hiány	-26 389	-12 334	-630	0	0	0	-39 353
9. Üzembe helyezés	0	0	0	0	-12 414 639		-12 414 639
12. Bruttó érték záró állománya	2 321 122	6 475 771	276 675	0	330 725	23 557	9 427 850
13. Értécsökkenés nyitó állománya	791 987	8 930 486	332 291	0	0	0	10 054 764
14. Tárgyévi terv szerinti leírás	98 627	823 858	1 230	0	0	0	923 715
16. Tárgyévi terven felüli leírás	0	0	-38	0	0	0	-38
15. Értékesítés	0	-4 535 530	-8 404	0	0	0	-4 543 934
16. Selejtezés	0	-29 274	-61 744	0	0	0	-91 018
17. Hiány	-21 164	-12 328	-631	0	0	0	-34 123
19. Értécsökkenés záró állománya	869 450	5 177 212	262 704	0	0	0	6 309 366
20. Nyitó állomány nettó értéke	1 509 181	2 038 624	21 209	0	10 638 142	0	14 207 156
21. Záró állomány nettó értéke	1 451 672	1 298 559	13 971	0	330 725	23 557	3 118 484

2.Táblázat: Tárgyi eszközök állományának tárgyévi változásai

Az üzembe helyezett beruházások legjelentősebb értékű tételei:

- Vasúti nagygépek 12.013.573 E Ft,
- 2 db Vasúti járműemelő 123.095 E Ft,
- Prés gép 3.787 E Ft,
- Csavarkompresszor 2.989 E Ft,
- Mozdonyvizsgáló 2.849 E Ft,

Tárgyi eszközök tulajdonjogának átruházása szerződés alapján történt nem pénzbani osztalék kötelezettség fejében, 4.415.992 E Ft értékben kerültek a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonába. (Kitérőszabályozógép, Sínhegesztőgép, Vágányszabályozógép, Ágyazatrostálógép)

A befejezetlen beruházások között legnagyobb értékben TVG remotorizálás szerepel.

II.1.1.3 Vagyonkezelt állami tulajdonú eszközök állományváltozása

A Társaság mérlegében nem szerepelnek vagyonkezelt állami tulajdonban lévő eszközök.

II.1.1.4 A Társaság tartós befektetéseinek bemutatása

A Társaságnak nincs más vállalkozásokban befektetése.

II.1.1.5 A befektetett pénzügyi eszközök értékvesztésének bemutatása

A Társaság a befektetett pénzügyi eszközökre értékvesztést sem a bázis, sem a tárgy évben nem számolt el.

II.1.1.6 A hátrasorolt eszközök értékének jogcím szerinti bemutatása

A Társaság nem rendelkezik hátrasorolt eszközökkel.

II.1.2 Forgóeszközök

II.1.2.1 A készletek bemutatása

adatok E Ft-ban

Készlet	Anyagok	Befejezetlen termelés és félkésztermékek	Növeked-, hízó- és egyéb állatok	Késztermékek	Áruk	Készletekre adott előlegek	Összesen
<i>Nyitó készlet bruttó értéke</i>	<i>1 856 950</i>	<i>426 305</i>	<i>0</i>	<i>519 630</i>	<i>2 422</i>	<i>0</i>	<i>2 805 307</i>
Vásárlás, adott előleg	2 433 688	0	0	0	0	0	2 433 688
Készletre vétel	0	644 748	0	297 894	0	0	942 642
Többlet	1 363	0	0	0	0	0	1 363
Egyéb növekedés	0	0	0	35 055	0	0	35 056
Felhasználás (elszámolás költségként)	-2 037 777	-302 413	0	-289 336	0	0	-2 629 526
Értékesítés	-26 177	0	0	0	0	0	-26 177
Selejtezés	-6 804	0	0	0	0	0	-6 804
Hiány	-637	0	0	0	0	0	-637
Egyéb csökkenés	-5 183	0	0	-27 355	0	0	-32 539
<i>Záró készlet bruttó értéke</i>	<i>2 215 423</i>	<i>768 640</i>	<i>0</i>	<i>535 888</i>	<i>2 422</i>	<i>0</i>	<i>3 522 373</i>
<i>Nyitó értékvesztés</i>	<i>907 338</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>376 291</i>	<i>1 279</i>	<i>0</i>	<i>1 284 908</i>
Tárgyévi értékvesztés	68 011	0	0	11 931	3	0	79 945
<i>Záró értékvesztés</i>	<i>975 349</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>388 222</i>	<i>1 282</i>	<i>0</i>	<i>1 364 853</i>
<i>Nyitó nettó érték</i>	<i>949 612</i>	<i>426 305</i>	<i>0</i>	<i>143 339</i>	<i>1 143</i>	<i>0</i>	<i>1 520 399</i>
<i>Záró nettó érték</i>	<i>1 240 074</i>	<i>768 640</i>	<i>0</i>	<i>147 666</i>	<i>1 140</i>	<i>0</i>	<i>2 157 520</i>

3. Táblázat: Készletek bemutatása

A befejezetlen termelés állománya az áthúzódó termelési folyamat hatásaként a 2024. évi 426.305 E Ft-ról 768.640 E Ft-ra növekedett. A Társaság a jövőbeli várható tevékenységére tekintettel felülvizsgálta készletállományát és az anyagokra, késztermékekre, árukra kiforgási alapú és piaci ár alapú értékvesztést számolt el összesen 79.945 E Ft értékkel.

II.1.2.2 Követelések bemutatása

II.1.2.2.1 Követelések és értékvesztésük bemutatása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Követelések bruttó értéke	Követelések értékvesztése						Követelés könyv szerinti értéke Tárgyév	Követelés könyv szerinti értéke Előző év	Változás
		Nyitó érték	Tárgyévi értékvesztés	Értékvesztés visszairás	Leértékelt követelésre befolyt összeg	Értékvesztés egyéb kivezetése	Záró érték			
<i>Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)</i>	<i>63 246</i>	<i>55 087</i>	<i>21</i>	<i>-508</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>54 600</i>	<i>8 646</i>	<i>1 597</i>	<i>7 049</i>
<i>Követelések kapcsolt vállalkozással szemben</i>	<i>11 176 251</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>11 176 251</i>	<i>13 768</i>	<i>11 162 483</i>	
ebből: (főlérendelt) anyavállalattal szembeni követelés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ebből: konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalattal szembeni követelés	11 175 888	0	0	0	0	0	0	11 175 888	13 768	11 162 120
ebből: konszolidációba teljeskörűen be nem vont leány- és közös vezetésű vállalattal szembeni követelés	363	0	0	0	0	0	0	363	0	363
<i>Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben</i>	<i>1 752</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 752</i>	<i>1 904</i>	<i>-152</i>
<i>Egyéb követelések</i>	<i>728 948</i>	<i>10 969</i>	<i>663</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>11 632</i>	<i>717 316</i>	<i>2 190 741</i>	<i>-1 473 425</i>
<i>Követelések összesen:</i>	<i>11 970 197</i>	<i>66 056</i>	<i>684</i>	<i>-508</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>66 232</i>	<i>11 903 965</i>	<i>2 208 010</i>	<i>9 695 955</i>

4. Táblázat: Követelések és értékvesztésük bemutatása

A követelés állomány jelentősen megnövekedett, melynek oka a mérleg fordulónapig még pénzügyileg nem teljesített MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek számlázott tárgyi eszközök értéke.

Az egyéb követelések legjelentősebb tétele a kapcsolt vevőktől kapott előleg miatti ÁFA követelés 685.232 E Ft értékkel.

II.1.2.2.2 Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Anyavállalat	Konszolidációba teljeskörűen bevont leány- és közös vezetésű vállalat	Konszolidációba teljeskörűen be nem vont leány- és közös vezetésű vállalat	Összesen
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	11 175 888	363	11 176 251
Összesen:	0	11 175 888	363	11 176 251

5. Táblázat: Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A Társaság a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben 9.995.775 E Ft, a MÁV Személyszállítási Zrt.-vel szemben 1.176.865 E Ft; a MÁV SZK Zrt.-vel szemben 2.512 E Ft, míg 736 E Ft értékű követelést a MÁV Rail Tours Kft-vel szemben mutat ki.

II.1.2.3 Értékpapírok bemutatása

Társaság értékpapírral nem rendelkezett sem a bázis, sem a tárgy évben.

II.1.2.3.1 Az értékpapírok értékvesztésének bemutatása

A Társaság értékpapírokra értékvesztést nem képzett sem a bázis, sem a tárgyévben.

II.1.3 Aktív időbeli elhatárolások

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
Teljesített, de nem számlázott szolgáltatások árbevétele - MÁV Zrt (Jogutód: MÁV Pálya)	6 954 266	3 300 019	-3 654 247
Árkorrekció - MÁV Zrt	471 640	0	-471 640
Teljesített, de nem számlázott szolgáltatások árbevétele - más társaságok	251 913	79 040	-172 873
Egyéb értékesítés árbevétele	8 714	29 289	20 575
Egyéb eszközök bérbeadása	2 322	18 384	16 062
Egyéb gépészeti szolgáltatás bevétele	1 937	6 620	4 683
Vasúti jármű bérbeadásának árbevétele	0	120 131	120 131
Bevételek aktív időbeli elhatárolása összesen:	7 690 792	3 553 483	-4 137 309
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
Ruha felhasználás	53 622	53 622	0
SZK árkorr - Informatikai szolgáltatások	38 422	0	-38 422
SZK árkorr - Számviteli szolgáltatás	27 863	34 654	6 791
SZK árkorr - Humán szolgáltatás	26 050	1 926	-24 124
SZK árkorr - Raktár és készletgazdálkodás	13 789	0	-13 789
SZK árkorr - Munkavédelem	8 441	0	-8 441
Egyéb költségek	3 987	23 622	19 635
Bérleti díjak	0	43 073	43 073
Biztosítási díj	3 132	49 588	46 456
Informatikai szolgáltatások	2 612	2 600	-12
Szoftverek felhasználói díja	874	0	-874
Közüzemai szolgáltatások díja	133	50 254	50 121
SZK árkorr - BGOK Oktatás	0	2 864	2 864
SZK árkorr - Egyéb igénybevett szolgáltatások	0	1 099	1 099
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása összesen:	178 925	263 302	84 377
Halasztott ráfordítások			
Halasztott ráfordítások összesen:	0	0	0
Összesen:	7 869 717	3 816 785	-4 052 932

6. Táblázat: Aktív időbeli elhatárolások alakulása

A Társaság által teljesített, de ki nem számlázott szolgáltatások árbevétel jelentős összegének oka, hogy a munkák lezárása, a teljesítés igazolások elkészítése megtörtént, azonban a számlák kiállítására csak 2026-ban kerül sor.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt.-n kívüli más partnerei tekintetében árbevételt nem határolt el a Társaság.

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt.-vel kötött back office keretszerződés év végi elszámolása alapján összesen 40.543 E Ft összegű költség csökkentő elhatárolás történt; a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére tovább számlázandó tételek összege pedig 112.796. E Ft-os költség csökkentő tételként szerepelnek.

II.1.4 Saját tőke

II.1.4.1 A saját tőke elemeinek alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fizetett tőke (-)	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
Tárgyévi nyitó egyenleg	1 504 760	0	70 876	4 415 992	1 180 005	1 979 731	9 151 364
Jegyzett tőke csökkentése	0	0	0	0	0	0	0
Jegyzett tőke emelése	0	0	0	0	0	0	0
Előző évi adózott eredmény átvétele	0	0	0	1 979 731	0	-1 979 731	0
Fejlesztési tartalék képzése	0	0	0	0	0	0	0
Fejlesztési tartalék feloldása	0	0	0	1 180 005	-1 180 005	0	0
Pótbefizetés nyújtása, kapott pótbefizetés	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyévi adózott eredmény	0	0	0	0	0	1 266 587	1 266 587
Egyéb változás (NAV határozat)	0	0	0	0	0	0	0
Osztalékfizetés	0	0	0	-6 395 723	0	0	-6 395 723
Tárgyévi záró egyenleg	1 504 760	0	70 876	1 180 005	0	1 266 587	4 022 228

7. Táblázat: A saját tőke mérlegadatainak alakulása

A Társaság saját tőkéje a tárgyévi adózott eredménnyel növekedett, és az osztalékként a Társaság tulajdonosai számára kifizetett összeggel csökkent.

Az előző években képzett fejlesztési tartalék 2025. évben teljes egészében feloldásra került.

II.1.4.2 A Társaság jegyzett tőkéjének bemutatása

A Társaság tulajdonosi szerkezete 2017. március 10-től 2024. december 31.-ig változatlan. 2025. január 1.-től a MÁV Zrt. 99,9%-os tulajdonrésze társasági leválás útján a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-be, a MÁV-HÉV Zrt. 0,01%-os tulajdonhányada a MÁV Személyszállítási Zrt.-hez került.

II.1.4.3 A lekötött tartalék jogcím szerinti bemutatása

adatok E Ft-ban

Lekötött tartalék jogcíme	Nyitó állomány	Tárgyévi feloldás	Tárgyévi képzés	Záró állomány
Fejlesztési tartalék	1 180 005	1 180 005	0	0
Összesen:	1 180 005	1 180 005	0	0

8. Táblázat: A lekötött tartalék jogcím szerinti bontása

A Társaság a vonatkozó adójogszabály által biztosított lehetőség alapján az eredménytartalék terhére az előző években 1.180.005 E Ft összegű fejlesztési tartalékot képzett, melynek 2025. a vasútiüzemi nagygépek vonatkozásában 2025. évben feloldásra került.

II.1.5 Céltartalékok

II.1.5.1 Céltartalék a várható kötelezettségekre

adatok E Ft-ban

Kötelezettségekre képzett céltartalék	Nyitó állomány	Tárgyévi feloldás	Tárgyévi képzés	Záró állomány
Peres ügyekre	0	0	1 153	1 153
Garanciális kötelezettségekre	136 890	136 890	108 208	108 208
Járadék kötelezettség	37 944	2 367	0	35 577
Prémium	6 983	0	0	6 983
Kártérítés	16 000	0	0	16 000
Gépjármű flotta csere	20 580	0	0	20 580
Munkaruha	17	17	0	0
Egyéb címen képzett céltartalék	1 681	1 681	2 343	2 343
Összesen:	220 095	140 955	111 704	190 844

9. Táblázat: Várható kötelezettségekre képzett céltartalék

2025. novemberében közérdekű adatok kiadása iránti ügyben per indításra került sor a Társaság ellen, melynek per- és egyéb költsége szerepel a peres ügyekre képzett céltartalékok között.

Garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék esetében a feloldás a bázis évi záró egyenleget tartalmazza. Tárgyévben a Társaság jelentősen alacsonyabb teljesítményét is figyelembe véve 28.682 E Ft-tal kevesebb céltartalék képzés vált szükségessé.

A 2021. évben egy bírósági jogerős ítéletre tekintettel járadék kötelezettség címen került sor céltartalék képzésre 45.049 E Ft összeggel, ennek egy évre jutó arányos részét oldotta fel a Társaság.

A bérelt csapatszállító gépkocsik bérletből történő visszaadásakor várható költségek miatt keletkező kötelezettségre 20.580 E Ft céltartalék képzése történt.

A prémium kifizetésre céltartalékot a tárgyévben nem képzett a Társaság.

Az egyéb címen képzett céltartalék a késedelmi kamat kötelezettségek fedezetét szolgálja.

II.1.5.2 Kapcsolt vállalkozással szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék

adatok E Ft-ban

Kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék	Nyitó állomány	Tárgyévi feloldás	Tárgyévi képzés	Záró állomány
Kártérítési igényre képzett CT	16 000	0	0	16 000
Késedelmi kamat fizetési kötelezettségekre képzett CT	98	98	0	0
Garanciális kötelezettségekre képzett CT	132 805	132 805	108 177	108 177
Összesen:	148 903	132 903	108 177	124 177

10. Táblázat: Várható kötelezettségekre képzett céltartalék

A Társaság túlnyomórészt a MÁV Zrt.-ből kiválással létrejövő MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek végez szolgáltatást. Garanciális kötelezettségei is vele szemben merülnek.

II.1.5.3 Céltartalék a jövőbeni költségekre

Tárgyévben a Társaság jövőbeni költségekre nem képzett céltartalékot.

II.1.5.4 Egyéb céltartalék

II.1.5.4.1 Árfolyamveszteségre képzett céltartalék

A Társaság árfolyamveszteségre céltartalékot nem képzett a tárgyévben.

II.1.5.4.2 Egyéb címen képzett céltartalék

A Társaság egyéb címen céltartalékot nem képzett a tárgyévben.

II.1.6 Kötelezettségek

II.1.6.1 Hátrasorolt kötelezettségek bemutatása

A Társaság nem rendelkezik hátrasorolt kötelezettséggel a tárgyévben.

II.1.6.2 Hosszú lejáratú kötelezettségek bemutatása

Hosszú lejáratú kötelezettségek között 890 E Ft összegű óvadék szerepel.

A vasútépítő gépek finanszírozására felvett beruházási hitel kötelezettség átvállalással a hitelhez kapcsolódó eszközök átadásával egyidejűleg átkerült a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-be, így a Társaságnak hiteltartozása nincs.

II.1.6.2.1 Hosszú lejáratú hitelek

A Társaság 2025.12.31.-én nem rendelkezik hosszú lejáratú hitellel.

II.1.6.2.2 Hosszú lejáratú kölcsönök és kötvénytartozások

A Társaság nem rendelkezik hosszú lejáratú kölcsönökkel és kötvénytartozásokkal sem a bázis, sem a tárgyévben.

II.1.6.3 Rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása

A Társaság nem rendelkezik olyan kötelezettségekkel, amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak.

A Társaság nem rendelkezik támogatási program keretében kapott visszatérítendő támogatással.

A Társaság nem rendelkezik olyan kötelezettségekkel, amelyek visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél.

II.1.6.4 Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Anyavállalat	Konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalat	Konszolidációba teljeskörűen be nem bevont leány- és közös vezetésű vállalat	Összesen
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	119 148	3 380 746	0	3 499 894
Összesen:	119 148	3 380 746	0	3 499 894

11. Táblázat: Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalattal szemben kimutatott kötelezettség teljes összegéből 3.223.128 E Ft-ot tesz ki a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-től kapott előleg, a megrendelt állomásfejlesztési projektek részbeni előfinanszírozásából kifolyólag. A MÁV Zrt. irányába kimutatott további 119.148 E Ft-os szállítói kötelezettség mellett a MÁV Szolgáltató Zrt.-vel szembeni 119.858 E Ft képvisel jelentős volument.

II.1.7 Passzív időbeli elhatárolások

A bevételek passzív időbeli elhatárolása a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben kimutatott árkorrekciót tartalmazza. A költségek passzív időbeli elhatárolása között jelentős összegben szerepelnek alvállalkozói költségek és bérleti díjak elhatárolások.

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt. árkorrekciója alapján képzett passzív időbeli elhatárolás 224.176 E Ft összeggel jelenik meg.

	adatok E Ft-ban		
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
Pályás felújítások, karbantartások árbevétele	1 273	3 046 711	3 045 438
Bevételek passzív időbeli elhatárolása összesen:	1 273	3 046 711	3 045 438
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
Bérleti díjak	486 919	676 669	189 750
Alvállalkozói költségek	462 144	1 827 126	1 364 982
Tervezés	49 201	10 644	-38 557
Fizetendő hitel kamat	39 935	0	-39 935
SZK árkorr - Igénybevett egyéb szolgáltatás	22 846	224 176	201 330
Karbantartás	17 224	13 276	-3 948
Közüzemi szolgáltatások	11 397	14 300	2 903
Anyagköltség	10 664	129 820	119 156
Könyvvizsgálati díj	8 040	6 930	-1 110
Menetvonal biztosítás	5 770	0	-5 770
SZK árkorr - BGOK oktatás	5 014	0	-5 014
Igénybe vett egyéb szolgáltatások	3 685	182 041	178 356
Fizikai dolgozók teljesítményösztönző bére és járulékai	3 192	0	-3 192
Hitelintézetek részére fiz.jutalék,kezelési ktg	1 349	0	-1 349
SZK árkorr - MTÜ Igazgatási és ügykezelési szolgáltatás	1 066	0	-1 066
Biztonsági szolgálat	424	1 464	1 040
Oktatás és továbbképzés költsége	150	0	-150
Szakértői díjak	102	0	-102
Számlázott egészségügyi szolgáltatás	0	21	21
SZK árkorr - Számlázott munkabiztonsági szolgáltatások költsége	0	603	603
SZK árkorr - MTÜ Flottaüzemeltetés	0	0	0
SZK árkorr - Informatikai szolgáltatások	0	7 370	7 370
Fizetendő késedelmi kamat, bírság, kötbér	0	147	147
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása összesen:	1 129 122	3 094 586	1 965 464
Halasztott bevételek			
Térítés nélkül kapott befektetett eszk.	28 662	0	-28 662
Halasztott bevételek összesen:	28 662	0	-28 662
Összesen:	1 159 057	6 141 297	4 982 240

12. Táblázat: Passzív időbeli elhatárolások alakulása

II.1.8 Mérleggel kapcsolatos egyéb közzététel

A Társaság nem rendelkezett átvállalt kötelezettségekkel sem a bázis, sem a tárgyévben.

II.1.9 Mérlegen kívüli tételekkel kapcsolatos közzétételek

II.1.9.1 Fordulónapig nem folyósított hitelek felvételi és törlesztési üteme

II.1.9.2 Fedezeti ügyletek

A Társaságnak sem a bázis, sem a tárgyévben fedezeti ügylete nem volt.

II.1.9.3 Készfizető kezesség- és garanciavállalási szerződések

A Társaságnak a fordulónapon fennálló készfizető kezességi szerződése nincsenek.

II.1.9.4 Zálogjog kötelezettségek bemutatása

A Társaságnak a tárgyévben nincs olyan szerződése, amellyel összefüggésben a Társaság tulajdonában álló ingó, vagy ingatlan vagyona zálogalapítást kezdeményeztek volna.

II.1.9.5 A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege

A Társaságnak a fordulónapon a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségei nincsenek.

II.1.9.6 A Társaság mint bérbevevő által kötött, a fordulónapon fennálló operatív lízingszerződések bemutatása

Szerződő partner	Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Szerződés lejárata	Szerződés összege E Ft/hó	A fordulónapig el nem számolt összeg E Ft.
Mercarius Flottakezelő Kft.	Bérelti és üzemeltetési szerződés közúti járműre	2023.11.28	2026.11.28	6 744	74 182
Összesen:				6 744	74 182

13. Táblázat: A fordulónapon fennálló operatív lízingszerződések

A MÁV-csoport 2023. évben eredményes közbeszerzési eljárást bonyolított le „Gépjárművek tartós bérlete” tárgyában. E beszerzési eljárás keretében 2023 novemberében csoport szintű Gépjármű Flottakezelési Keretszerződés került megkötésre a Mercarius Flottakezelő Kft. és a MÁV-csoport társaságai között. A keretszerződés a hatálybalépését követően 36 hónapra biztosítja a Társaság részére a gépjárművek tartós bérletét.

II.1.9.7 Mérlegen kívüli tételekhez kapcsolódó egyéb közzétételek

A Társaságnak mérlegen kívüli tételekhez kapcsolódó egyéb közzététele a tárgyévben nem volt.

II.2 Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- Az eredménykimutatás formájával kapcsolatos közzétételek

A Társaság a Sztv. 2. melléklete szerinti összköltség eljárással készülő eredménykimutatást állít össze.

A Társaság a törvény szerinti eredménykimutatás-sémát nem bővíti újabb sorokkal, abból tételt nem hagy el, nem von össze.

- Az értékeléssel kapcsolatos közzétételek

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott – az előző üzleti évtől eltérő – értékelési eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések nem keletkeztek.

II.2.1 Értékesítés nettó árbevétele

II.2.1.1 Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenkénti megbontásban

adatok E Ft-ban

Tevékenység megnevezése	Előző év		Tárgyév		Változás
	Összeg	Megoszlás (%)	Összeg	Megoszlás (%)	
Vasúti pályahálózat karbantartása	50 367 078	97,85%	16 888 706	54,18%	-33 478 372
Gépek, járművek javítása, gyártása, üzemeltetése, karbantartása, nyilvántartása	450 657	0,89%	129 412	0,43%	-321 245
Gépek, járművek bérbeadása	360 001	0,70%	7 321 845	23,49%	6 961 844
Egyéb értékesítés árbevétele	228 424	0,44%	236 958	0,76%	8 534
Vontatási, tolatási szolgáltatás	0	0,00%	114 515	0,37%	114 515
Egyéb eszközök bérbeadása	49 763	0,10%	1 824 194	5,85%	1 774 431
Anyag-, áru és késztermék értékesítés	6 616	0,01%	979 041	3,14%	972 425
Egyéb közvetített szolgáltatások	4 032	0,01%	13	0,00%	-4 019
Egyéb szolgáltatások	1 020	0,00%	1 238	0,00%	218
Közúti felújítások, karbantartások árbevétele	0	0,00%	3 673 152	11,78%	3 673 152
Összesen:	51 467 591	100,00%	31 169 074	100,00%	-20 298 517

14. Táblázat: Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenként

A vasúti pálya karbantartás, felújítási tevékenység zömének MÁV Pályaműködtetési Zrt-be történő integrálásával az ehhez kapcsolódó bevétel volumene lecsökkent, míg a tevékenység ellátásához szükséges eszközöket 2025. évben a Társaság biztosította. 2025. évben már megjelent a közúti projekthez kapcsolódó árbevétel is.

Az árbevétel 99,5%-a a MÁV-csoporton belüli kapcsolt felektől származott, ezen belül a 92,14%-a a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-től biztosított.

II.2.1.2 Az exportárbevétel és az import alakulása

adatok E Ft-ban

Ország	Előző év						Tárgyév					
	Termék export	Szolgáltatás export	Export Összesen	Termék import	Szolgáltatás import	Import Összesen	Termék export	Szolgáltatás export	Export Összesen	Termék import	Szolgáltatás import	Import Összesen
Lengyelország	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	0	0
Románia	0	0	0	58	0	58	0	0	0	704 461	0	704 461
Ausztria	0	0	0	31 523	6 034	37 557	0	0	0	46 893	11 106	57 999
Németország	0	0	0	1 070 653	0	1 070 653	0	0	0	255 968	0	255 968
Szlovákia	0	0	0	518	0	518	0	0	0	0	0	0
EU tagorsz. össz.:	0	0	0	1 102 752	6 034	1 108 786	0	0	0	1 007 350	11 106	1 018 456
NEM EU tagországok össz.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mindösszesen:	0	0	0	1 102 752	6 034	1 108 786	0	0	0	1 007 350	11 106	1 018 456

15. Táblázat: Az export és import alakulása

A Társaságnak sem 2024-ben, sem 2025-ben nem keletkezett exportárbevétele. A termékimport jelentős részét a gépek alkatrészei és a javításhoz szükséges készletre beszerzett áruk tették ki.

II.2.2 Egyéb bevételek

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Megoszlás (%)	Tárgyév	Megoszlás (%)	Változás
Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítésének nyeresége	707	0,11%	2 514	0,51%	1 807
Bírósági, egyéb hatósági eljárás miatti térítés	233	0,04%	669	0,14%	436
Továbbhárított bírság, kártérítés	3 230	0,51%	1 759	0,37%	-1 471
Követelés visszaírt értékvesztése	37 593	5,99%	578	0,12%	-37 015
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	1 465	0,23%	1 090	0,22%	-375
Kapott késedelmi kamat	978	0,16%	885	0,18%	-93
Kapott kötbér	27 417	4,37%	305 091	62,10%	277 674
Várható kötelezettségekre képzett céltartalék feloldása	366 116	58,36%	140 955	28,69%	-225 161
Kötelezettség átvállalás	174 909	27,88%	0	0,00%	-174 909
Többletként fellett eszközök, anyagok, áruk	300	0,05%	29 737	6,05%	29 437
Dolgozói visszatartás	5 782	0,92%	1 054	0,21%	-4 728
Egészségbizt. igazgatási szervtől kapott kgtérítés	2 569	0,41%	247	0,05%	-2 322
Beszerzéshez kapcsolódó utólagos engedmény	6 025	0,96%	6 666	1,36%	641
Különféle egyéb bevételek	0	0,01%	8	0,00%	8
Összesen:	627 324	100,00%	491 253	100,00%	-136 071

16. Táblázat: Egyéb bevételek

Az egyéb bevételek tárgyevi jelentősebb változása a következő tényezők hatására vezethető vissza:

- a céltartalék feloldás döntő részt a garanciális kötelezettségre, járadék és késedelmi kamat kötelezettségre képzett céltartalék feloldásából adódik, lásd II.1.5.1-es pontban a részletezést,
- beszerzésekhez köthető utólagos engedményeket kapott a Társaság a MÁV SZK Zrt.-től 5.154 E Ft értékben, a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-től 1.511 E Ft értékben
- a dolgozói visszatartás soron főképp tanulmányi költség visszatérítés miatti bevételek szerepelnek,

- a munkavállalókra továbbhárított közlekedési bírságból, okozott kár megtérítéséből származott 1.758 E Ft bevétel,
- a vasútépítő nagygépek szerződésben megjelölt leszállítási határidejének késedelmes teljesítése miatt kötbért érvényesített a Társaság.

II.2.3 Igénybe vett szolgáltatások

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Megoszlás az előző évi összes ktg. (%) -ában	Tárgyév	Megoszlás a tárgyévi összes ktg. (%) -ában	Változás
Alvállalkozóktól igénybevett szolgáltatás	25 059 052	50,93%	14 619 025	49,04%	-10 440 027
Bérleti és kölcsönzési díjak	6 753 990	13,72%	5 581 273	18,72%	-1 172 717
Szállítási és rakodási költségek	2 299 303	4,67%	1 018 126	3,42%	-1 281 177
Tervezés, forgalomtechnika, geodézia	911 784	1,85%	808 948	2,71%	-102 836
Beszerezési, logisztikai szolgáltatás	876 947	1,78%	879 830	2,95%	2 883
Karbantartási költségek	566 223	1,15%	341 371	1,15%	-224 852
Informatikai szolgáltatás	190 589	0,39%	112 711	0,38%	-77 878
Biztonsági költségek, portaszolgálat	169 437	0,34%	205 978	0,69%	36 541
Számviteli szolgáltatás	132 833	0,27%	122 001	0,41%	-10 832
Bérszámfejtés	110 382	0,22%	21 093	0,07%	-89 289
M inőségvizsgálat, szakértői díjak	192 524	0,39%	85 401	0,29%	-107 123
Oktatás, foglalkozáségszségügy	77 679	0,16%	3 811	0,01%	-73 868
Ingtatlan általános üzemeltetés	107 483	0,22%	170 584	0,57%	63 101
Bérmunka	55 266	0,11%	80 553	0,27%	25 287
Telefon, internet, posta	34 201	0,07%	36 533	0,12%	2 332
Köztisztasági költségek	18 798	0,04%	27 482	0,09%	8 684
Közüzemi (szennyvíz, távhő) szolgáltatások	45 482	0,09%	27 825	0,09%	-17 657
Környezetvédelmi szolgáltatás	31 188	0,06%	21 148	0,07%	-10 040
Egyéb	9 750	0,02%	138 379	0,46%	128 629
Vonatpótló járatok költségei	13 285	0,03%	0	0,00%	-13 285
Könyvvizsgáló által felszámított díj	11 665	0,02%	7 770	0,03%	-3 895
Tagdíjak	9 297	0,02%	2 536	0,01%	-6 761
Szakfelügyelet	18 764	0,04%	136 632	0,46%	117 868
Perköltségek, ügyvédi költségek, illetékek	782	0,00%	26	0,00%	-756
Igazgatási és ügykezelési szolgáltatás	3 319	0,01%	3 387	0,01%	68
Szálláshely szolgáltatás	2 678	0,01%	0	0,00%	-2 678
Nyomdai szolgáltatás-másolás, nyomtatás	3 192	0,01%	2 726	0,01%	-466
Kiküldetéssel kapcsolatos költségek	28	0,00%	0	0,00%	-28
Megemlékezés és egyéb rendezvény dekorálás	15	0,00%	0	0,00%	-15
Igénybe vett szolgáltatások értéke összesen:	37 705 936	76,62%	24 455 149	82,03%	-13 250 787

17. Táblázat: Igénybe vett szolgáltatások

Az igénybe vett szolgáltatások összességében bekövetkezett változása szoros összefüggést mutat a Társaság árbevételének változásával, ezen belül is kiemelkedik az alvállalkozóktól igénybe vett szolgáltatások csökkenése, amely miatt a költségek mérséklődtek.

Vasúti járművek bérleti díjaként 2.980.712 E Ft-ot, műszaki gépek bérlete miatt 1.510.764 E Ft, közúti járművek igénybevétele alapján 643.964 E Ft-ot, ingatlanok használata után 422.177 E Ft-ot számolt el a Társaság.

II.2.4 Terv szerinti értékcsökkenés lényeges változása

A terv szerinti értékcsökkenés évenkénti összegének megállapítása során a hasznos élettartamnak és a maradványértéknek újbóli megállapítása tekintetében nem történt lényeges változás.

II.2.5 Egyéb ráfordítások

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Megoszlás (%)	Tárgyév	Megoszlás (%)	Változás
Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítésének vesztesége	50	0,00%	0	0,00%	-50
Hiányzó tárgyi eszközök, beruházások, immateriális javak ráfordításai	0	0,00%	5 231	0,67%	5 231
Tárgyi eszközök, beruházások, immateriális javak terven felüli értékcsökkenése	0	0,00%	38	0,00%	38
Készletek értékvesztése	386 938	28,85%	79 945	10,27%	-306 993
Követelések értékvesztése	720	0,05%	684	0,09%	-36
Készletek selejtezése	3 557	0,27%	2 387	0,31%	-1 170
Készletek hiánya	151	0,01%	6 946	0,89%	6 795
Költségvetéssel elszámolt egyéb hozzájárulások	0	0,00%	216 954	27,84%	216 954
TB-nek fizetett baleseti járulék, költségértítés	3 204	0,24%	9 625	1,24%	6 421
Fizetett késedelmi kamat	971	0,07%	1 571	0,20%	600
Kártérítések	17 720	1,32%	5 393	0,69%	-12 327
Önellenzési pótlék	31 287	2,33%	26 630	3,42%	-4 657
Adók és adójellegű tételek	521 362	38,87%	306 040	39,27%	-215 322
Bírság, kötbér	32 113	2,39%	4 549	0,58%	-27 564
Céltartalék képzés a várható kötelezettségekre	138 714	10,34%	111 703	14,32%	-27 011
Véglegesen átadott pénzeszközök	25 050	1,87%	50	0,01%	-25 000
Különbféle egyéb ráfordítások	179 363	13,39%	1 565	0,20%	-177 798
Kerekítések	4	0,00%	2	0,00%	-2
Összesen:	1 341 204	100,00%	779 313	100,00%	-561 891

18. Táblázat: Egyéb ráfordítások

Az adók és adó jellegű tételek legnagyobb elemei a társasági és helyi adó 260.072 E Ft-tal, az innovációs járulék 39.407 E Ft-tal és a gépjárműadó 2.801 E Ft-tal.

A Társaság az értékelési szabályzatában meghatározott előírásoknak megfelelően csoportos értékvesztést számolt el a készletei vonatkozásában:

- kiforgási alapú módszerrel 70.879 E Ft,
- piaci áron alapuló módszerrel 8.160 E Ft,
- értékvesztés korrekció (KÉK elszámolás, készletre vétel, felhasználás) 906 E Ft, értékben.

A céltartalék képzés a garanciális-, a peres ügyek- és késedelmi kamat fizetési kötelezettségre vonatkozik, lásd II.1.5.1-es pontban a részletezést.

A Társaság támogatást nem, de tartós adomány fizetett 2025-ben 50 E Ft értékben.

Késedelmesen fizető partnerek és dolgozói tartozásokra 684 E Ft értékvesztést képzett a Társaság.

Az egyes állami tulajdonú gazdasági társaságok működésének észszerűsítésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 176/2025. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése megtakarítási kötelezettséget írt elő egyes állami tulajdonú társaságok számára, ez jelenik meg a költségvetéssel elszámolt egyéb hozzájárulások soron. Az előző évben ezt a fizetési kötelezettséget a MÁV Zrt. átvállalta a Társaságtól, erre tárgyévben nem került sor.

II.2.5.1 Pénzügyi műveletek bevételei

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Megoszlás (%)	Tárgyév	Megoszlás (%)	Változás
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 243	0,23%	59 065	23,38%	57 822
Hitelintézetől kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	538 207	99,26%	190 222	75,31%	-347 985
Külföldi pénzügyi műveletek, kötelezettségek realizált árfolyamnyeresége	0	0,00%	768	0,30%	768
Követelések, kötelezettségek év végi átértékelése miatti árfolyamnyereség	0	0,00%	0	0,00%	0
Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	2 746	0,51%	2 530	1,01%	-216
Összesen:	542 196	100,00%	252 585	100,00%	-289 611

19. Táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei

A Társaság pénzügyi helyzete lehetővé tette, hogy időszakosan éven belüli rövid időtartamú betéteket kössön a számlavezető bankjainál, amelyekre a 190.000 E Ft betéti kamatot írt jóvá a bank, míg a látra szóló pénzeszközök után 31.914 E Ft – csoportszintű kedvező banki kondíciók alapján – kamat realizálódott. 2025-ben cash-poolból származó kamat bevétele 28.052 E Ft a Társaságnak. Az egyéb pénzügyi műveletek között a partnerektől kapott scontó szerepel.

II.2.5.2 Pénzügyi műveletek ráfordításai

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Megoszlás (%)	Tárgyév	Megoszlás (%)	Változás
Hitelintézetnek fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1	0,01%	384 199	97,23%	384 198
Egyéb fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0,00%	0	0,00%	0
Külföldi pénzügyi műveletek, kötelezettségek realizált árfolyamvesztesége	7 506	99,99%	10 932	2,77%	3 426
Követelések, kötelezettségek év végi átértékelése miatti árfolyamveszteség	0	0,00%	0	0,00%	0
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0,00%	0	0,00%	0
Összesen:	7 507	100,00%	395 131	100,00%	387 624

20. Táblázat: Pénzügyi műveletek ráfordításai

A Társaság 2025.01.01-én 6.663.748 E Ft összegű beruházási hitelállománnyal rendelkezett, amely után a tárgyévben 384.199 E Ft kamatot fizetett meg a finanszírozó bankok részére. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 47. § (4) rendelkezései alapján az eszközök bekerülési értékének részét képezi az eszköz üzembe helyezéséig terjedő időszakra elszámolt beruházási hitel kamata. Ennek megfelelően a Társaság az addig felmerült kamattal a nagygépek bekerülési értékét növelte, az itt bemutatott kamat pedig az aktiválást követő időszakban felmerült kamat összege.

II.2.6 Kapcsolt vállalkozásokkal szemben elszámolt bevételek

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Anyavállalat	Konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalat	Konszolidációba teljeskörűen be nem vont leány- és közös vezetésű vállalat	Összesen
Bevételek				
Értékesítés nettó árbevétele	-2 072 158	33 088 068	0	31 015 910
Egyéb bevételek	131 735	9 036	0	140 771
Pénzügyi műveletek bevételei	0	27 151	0	27 151
Bevételek összesen:	-1 940 423	33 124 255	0	31 183 832

21. Táblázat: Bevételek a kapcsolt vállalkozásokkal szemben

Az anyavállalattal kapcsolatos negatív árbevétel a 2024. évet érintő árkorrekcióhoz tartozó jóváíró számlákból adódik.

A konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalatok tekintetében a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére végzett 28.582.090 E Ft összegű pályás felújításokból és karbantartásokból származó árbevétele dominál, továbbá 4.551.067 E Ft-ot képvisel a MÁV Személyszállítási Zrt.-től származó közúti projektek bevétele.

A kapcsolt vállalkozásoktól származó 140.979 E Ft összegű egyéb bevételből 133.012 E Ft-ot a garanciális céltartalékok feloldása tesz ki, 6.666 E Ft-ot pedig az utólagos engedmény, ezen felül a tételek között továbbhárított bírság és kapott késedelmi kamat is szerepel.

II.2.7 A társasági adó számításánál figyelembe vett adóalap módosító tételek

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Növelő tételek	Csökkentő tételek	Adóalap változás
Céltartalék miatti korrekció	111 703	140 955	-29 252
Értékcsökkenés miatti korrekció	12 998 548	11 532 142	1 466 406
Adóhiány, bírság, büntetés	11 347	0	11 347
Munkásszállás fenntartási költségei	0	10 903	-10 903
Követelések értékvesztése / értékvesztés visszaírás	684	578	106
Adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított ráfordítás/bevétel	3 337 993	3 586 650	-248 657
Közhasznú tevékenység támogatására	0	10	-10
Műemléki ingatlan karbantartása, felújítása miatt elszámolt adózás előtti eredményt csökkentő tétel	0	2 477 803	-2 477 803
Összesen:	16 460 275	17 749 041	-1 288 766

22. Táblázat: Társasági adóalap módosító tételek

II.2.8 Eredményrel kapcsolatos egyéb közzétételek

A Társaság vezetése a tárgyévi beszámoló elfogadásakor javasolja, hogy osztalékfizetésre legfeljebb a 2025. évi adózott eredmény mértékéig kerüljön sor, ebből a pályavasúti tevékenységhez kapcsolódó, még át nem adott eszközök rendezéséhez szükséges értékben nem pénzbeni teljesítés útján.

II.3 Cash-Flow kimutatás

adatok E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-30 022 484	-21 608 253
1a.	Adózás előtti eredmény ±	1 980 351	1 288 766
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
	ebből: pénzügyileg rendezett közszolgáltatási költségtérítés, költségtérítési hozzájárulás	0	0
1b.	Kapott osztalék -	0	0
1c.	Eredményben elszámolt végleges pénzeszköz átadás és átvétel ±	25 050	50
1d.	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	-42	0
1e.	Hosszú lejáratú kötelezettségek elengedéséhez és átvállalásához kapcsolódó eredmény ±	0	0
1f.	Befektetett eszközök és hosszú lejáratú kötelezettségek nem realizált árfolyamkülönbözete ±	0	0
1g.	Tartósan adott kölcsönök visszafizetéséhez és hosszú lejáratú kötelezettségek törlesztéséhez kapcsolódó	0	0
1h.	Vagyonkezelte állami tulajdonú eszközökhöz kapcsolódó nem nevesített adózás előtti eredményt érint	0	0
1i.	Befektetett eszközök apportba adásának eredménye ±	0	0
1j.	Befektetett eszközök térítés nélküli átadásának eredménye +	0	0
1k.	Egyéb nem nevesített adózás előtti eredményt érintő korrekciók ±	-47	-95
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b+1c+1d+1e+1f+1g+1h+1i+1j+1k) +	2 005 312	1 288 721
2.	Elszámolt amortizáció +	440 250	923 776
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	391 214	88 284
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-227 402	-29 251
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-657	-2 514
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	-26 993 902	-12 267 254
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-7 587 688	-2 060 379
7a.	Üzletági elszámolások állományváltozása (kötelezettség) ±	0	0
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-1 376 194	4 982 241
9.	Vevőkövetelés változása ±	120 090	-7 070
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	10 730 058	-16 588 828
10a.	Üzletági elszámolások állományváltozása (követelés) ±	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-6 835 898	4 052 932
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-4 667	-9 180
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-683 000	-1 979 731
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-2 364 804	10 323 381
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-2 368 080	-1 749 042
15.	Befektetett eszközök eladása +	3 186	12 072 018
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	90	405
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	92 776	-483 991
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	355 774	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-237 948	-483 941
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	-25 050	-50
IV.	Pénzeszközök változása (I.+II.+III.)	-32 294 512	-11 768 863
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	42	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV.+27.)	-32 294 470	-11 768 863

23. Táblázat: Cash flow kimutatás

A működési cash flowban az 50.000 E Ft-ot meghaladó korrekciókat az alábbi tételek jelentik:

- a 6. sorban a szállítói kötelezettség értékét 160.640 E Ft-tal korigáltuk a befektetett eszközök beszerzése miatt a 14. sorral szemben,

- a 10. sorban a forgóeszközök értékét korrigáltuk 82.332 E Ft-tal a készlet értékvesztés és selejtezés miatt, amit a 3. soron mutatunk be.

II.4 Valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet bemutatása

Megnevezés	Tárgyév	Bázis
<u>Az eszközök értékének és összetételének alakulása</u>		
1. <u>Befektetett eszközök aránya</u>		
Befektetett eszközök	3 118 548	14 207 725
Összes eszköz	22 942 116	39 520 012
	= 13,59%	= 35,95%
2. <u>Tárgyi eszközök fedezettsége</u>		
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
Tárgyi eszközök	3 118 484	14 207 156
	= 128,98%	= 64,41%
3. <u>Befektetett eszközök fedezettsége</u>		
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
Befektetett eszközök	3 118 548	14 207 725
	= 128,98%	= 64,41%
4. <u>A forgóeszközök befektetett eszközökhöz viszonyított aránya</u>		
Forgóeszközök	16 006 783	17 442 570
Befektetett eszközök	3 118 548	14 207 725
	= 513,28%	= 122,77%
<u>Források értékének és összetételének alakulása</u>		
5. <u>Tőkeerősség mutató</u>		
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
Összes forrás	22 942 116	39 520 012
	= 17,53%	= 23,16%
6. <u>Tőkefeszültség mutató</u>		
Idegen tőke (kötelezettségek)	12 587 747	28 989 496
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
	= 312,95%	= 316,78%
7. <u>Eladósodottság foka</u>		
Idegen tőke (kötelezettségek)	12 587 747	28 989 496
Összes forrás	22 942 116	39 520 012
	= 54,87%	= 73,35%

24. táblázat: Mutatószámok

Megnevezés	Tárgyév	Bázis
8. Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya		
Hosszú lejáratú kötelezettség	890	6 180 496
Hosszú lejáratú köt. + Saját tőke	4 023 118	15 331 860
	= 0,02%	= 40,31%
9. Saját tőke növekedésének aránya		
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
Jegyzett tőke	1 504 760	1 504 760
	= 267,30%	= 608,16%
10. Befektetett eszközök fedezete		
Saját tőke	4 022 228	9 151 364
Befektetett eszközök	3 118 548	14 207 725
	= 128,98%	= 64,41%
11. Jövedelmezőségi mutatók		
a. EBITDA (E Ft)		
Üzemi eredmény + értékcsökkenés	1 431 313 + 923 776	1 445 662 + 440 250
	= 2 355 089	= 1 885 912
b. EBITDA ráta		
EBITDA	2 355 089	1 885 912
Értékesítés nettó árbevétele	31 169 074	51 467 591
	= 7,56%	= 3,66%
c. Működési ráta (ROS)		
Üzemi eredmény	1 431 313	1 445 662
Értékesítés nettó árbevétele	31 169 074	51 467 591
	= 4,59%	= 2,81%
Pénzügyi helyzet vizsgálata		
12. Forgótőke és likviditás		
a. Nettó forgótőke (E Ft)		
Forgóeszközök – Rövid lejáratú kötelezettségek	16 006 783 - 12 586 857	17 442 570 - 22 809 000
	= 3 419 926	= -5 366 430
b. Likviditási ráta		
Forgóeszközök	16 006 783	17 442 570
Rövid lejáratú kötelezettségek	12 586 857	22 809 000
	= 127,17%	= 76,47%
c. Likviditási gyorsráta		
Forgóeszközök - Készletek	13 849 263	15 922 171
Rövid lejáratú kötelezettségek	12 586 857	22 809 000
	= 110,03%	= 69,81%
d. Készpénz likviditási ráta		
Pénzeszközök	1 945 298	13 714 161
Rövid lejáratú kötelezettségek	12 586 857	22 809 000
	= 15,45%	= 60,13%

25. táblázat: Mutatószámok

II.5 Az előző éveket érintő tételek mérlege és eredménykimutatása

A Társaságnál előző éveket érintő, jelentős összegű mérlegtételek nem voltak.

III Tájékoztató kiegészítések

III.1 Környezetvédelem

III.1.1 Környezetvédelmi kötelezettségek

A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatosan lekötött tartalékot és céltartalékot nem képzett.

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Környezetvédelmi költségek	74 889	66 084	-8 805

26. Táblázat: Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek

A környezetvédelmi költségekből 19.942 E Ft-ot tett ki a szilárd veszélyes hulladékok kezelése.

III.1.2 A környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök

adatok E Ft-ban

Ssz.	MEGNEVEZÉS	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Beruházások, felújítások	Összesen
1.	Bruttó érték nyitó állománya	0	2 449	15 999	0	18 448
	Tárgyévi növekedés	0	468	0	0	468
	Tárgyévi csökkenés	0	99	5	0	104
2.	Bruttó érték záró állománya	0	2 818	15 994	0	18 812
3.	Értécsökkenés nyitó állománya	0	1 535	11 656	0	13 191
4.	Tárgyévi terv szerinti leírás	0	346	79	0	425
	Értécsökkenés kivezetése	0	99	5	0	104
5.	Értécsökkenés záró állománya	0	1 782	11 730	0	13 512
6.	Nyitó állomány nettó értéke	0	914	4 343	0	5 257
7.	Záró állomány nettó értéke	0	1 036	4 264	0	5 300

27. Táblázat: A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök állományának alakulása

III.1.3 A veszélyes hulladékok értékének és mennyiségének alakulása

- A veszélyes és környezetre káros hulladékok értékének alakulása

adatok Ft-ban

Hulladék azonosító	Megnevezés	Nyitó érték	Tárgyévi növekedés	Tárgyévi csökkenés	Záró érték
16 06 01*	Ólomakkumulátorok	588	0	588	0
Összesen		588	0	588	0

* Veszélyes hulladék

28. Táblázat: A veszélyes és környezetre káros hulladékok értékének alakulása

- A veszélyes és környezetre káros hulladékok mennyiségének alakulása

adatok kg-ban

HAK kód	Megnevezés	Nyitó mennyiség	Tárgyévi növekedés	Tárgyévi csökkenés	Záró érték mennyiség
08 01 11*	Festék maradék	0	314	314	0
08 03 17*	Toner	22	15	37	0
13 05 02*	Olaj-víz szeparátorokból származó iszapok	240	6120	6360	0
13 05 08*	Homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladék keverékek	0	5053	5053	0
15 01 10*	Veszélyes anyagot tartalmazó szennyezett csomagolási hulladék	640	134	774	0
15 01 11*	Hajtógázos palack	8	6	14	0
15 02 02*	Olajjal szennyezett textília, rongy	123	119	242	0
16 01 07*	Olajos fémvázas olajsűrő	84	0	84	0
16 03 05*	Veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladékok	570	0	570	0
16 06 01*	Ólomakkumulátorok	3	0	3	0
20 01 21*	Fénycső	0	5	5	0
20 01 33*	Szárazelem	9	23	32	0
20 01 35*	Képcsöves hulladék, elektronikai hulladék	1	0	1	0
Összesen		1 700	11 789	13 489	0

* Veszélyes hulladék

29. Táblázat: A veszélyes és környezetre káros hulladékok mennyiségének alakulása

III.2 Kutatás, kísérleti fejlesztés költségei

A Társaság a tárgyévben K+F tevékenység jogcímen költséget nem számolt el.

III.3 Kapott támogatások

A Társaság semmilyen jogcímen nem kapott támogatást sem a bázis, sem a tárgy évben.

III.4 A foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma, bérköltsége, személyi jellegű kifizetése, az elszámolt bérjárulékok jogcíme

adatok E Ft-ban

Állomány	Előző év				Tárgy év			
	Bérköltség	Személyi jellegű egyéb kifizetések	Összesen	Megoszlás (%)	Bérköltség	Személyi jellegű egyéb kifizetések	Összesen	Megoszlás (%)
Fizikaiak	3 909 479	598 165	4 507 644	58,36%	469 204	133 931	603 135	41,47%
Szellemiek	2 792 008	283 892	3 075 900	39,82%	645 281	83 902	729 183	50,14%
Állományon kívüliek	131 636	8 710	140 346	1,82%	115 578	6 480	122 058	8,39%
Összesen:	6 833 123	890 767	7 723 890	100,00%	1 230 063	224 313	1 454 376	100,00%

30. Táblázat: A Társaság bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetése

A MÁV Zrt. felett tulajdonosi jogokat gyakorló Építési és Közlekedési Minisztérium elrendelése szerint a Társaság által végzett vasúti pályaépítési tevékenységeket átveszi a MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejött MÁV Pályaműködtetési Zrt. A tevékenységek átadása keretében a Társaság Taggyűlése 19/2024. (09.30.) számú határozata alapján a Társaság munkavállalói nagy része 2024. október 1. napjától már a MÁV Zrt.-vel, majd annak jogutódjával a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel állnak munkaviszonyban.

adatok E Ft-ban

Bérfajárulékok jogcíme	Előző év		Tárgy év	
	Összeg	Megoszlás (%)	Összeg	Megoszlás (%)
Szociális hozzájárulási adó	852 996	89,39%	169 485	90,10%
Rehabilitációs hozzájárulás	99 890	10,47%	15 965	8,48%
Társadalombiztosítási járulékok kifizetőt terhelő	1 371	0,14%	2 664	1,42%
Összesen:	954 257	100,00%	188 114	100,00%

31. Táblázat: A bérfajárulékok jogcímenkénti alakulása

Állomány	Előző év		Tárgy év	
	Átlagos létszám (fő)	Megoszlás (%)	Átlagos létszám (fő)	Megoszlás (%)
Fizikai	598	65,71%	79	59,64%
Szellemi	312	34,29%	53	40,36%
Összfoglalkoztatotti létszám:	910	100,00%	132	100,00%

32. Táblázat: A Társaság által foglalkoztatottak létszáma

III.5 A vezető tisztségviselőkkel és a Felügyelő bizottság tagjaival kapcsolatos kiegészítések

III.5.1 A vezető tisztségviselők és a Felügyelő bizottság tagjainak tárgyévi járandósága

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
Ügyvezetés	32 124	18 390	-13 734
Felügyelő bizottság	9 681	2 200	-7 481
Összesen:	41 805	20 590	-21 215

33. Táblázat: Tárgyévi járandóságok

III.5.2 A vezető tisztségviselőknek és a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek, kölcsönök, illetve a nevükben vállalt garanciák bemutatása

A vezető tisztségviselők és a Felügyelő bizottság tagjai részére előleg, kölcsön folyósítás, nevükben vállalt garancia tárgyévben nem volt.

III.5.3 A Társaság korábbi tisztségviselőivel és felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség bemutatása

A Társaság korábbi tisztségviselőivel és felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nincsen.

III.6 A Társaság befektetéseinek bemutatása

A Társaságnak nem volt befektetése a tárgyévben.

III.7 Mentésített anyavállalat közzétételei

A Társaság egyetlen más gazdálkodó vonatkozásában sem minősül a Sztv. 3. § (2) bekezdés 1. pontja szerinti anyavállalatnak.

III.8 A kapcsolt felekkel folytatott nem szokásos piaci körülmények között megvalósult, lényeges ügyletek bemutatása

A Társaság nem folytatott kapcsolt felekkel olyan ügyletet, amely nem a szokásos piaci körülmények között valósult meg.

III.9 Külföldi telephelyek bemutatása

A Társaságnak nincsenek külföldi telephelyei.

III.10 Külső körülmények és hatások

A piaci árak és kulcsfontosságú makrogazdasági mutatók várható alakulása nehezen megjósolható. A cégcsoport és társaságok menedzsmentje folyamatosan nyomon követi és elemzi a helyzetet és annak a társaság és cégcsoport működésére gyakorolt lehetséges hatásait, beleértve a vállalkozás folytatására gyakorolt lehetséges hatásokat is.

IV Táblázatok jegyzéke

1. Táblázat: Immateriális javak állományának tárgyévi változásai	10
2. Táblázat: Tárgyi eszközök állományának tárgyévi változásai	11
3. Táblázat: Készletek bemutatása	12
4. Táblázat: Követelések és értékvesztésük bemutatása	12
5. Táblázat: Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	13
6. Táblázat: Aktív időbeli elhatárolások alakulása	14
7. Táblázat: A saját tőke mérlegadatainak alakulása	15
8. Táblázat: A lekötött tartalék jogcím szerinti bontása	15
9. Táblázat: Várható kötelezettségre képzett céltartalék	16
10. Táblázat: Várható kötelezettségre képzett céltartalék	16
11. Táblázat: Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	17
12. Táblázat: Passzív időbeli elhatárolások alakulása	18
13. Táblázat: A fordulónapon fennálló operatív lízingszerződések	19
14. Táblázat: Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenként	20
15. Táblázat: Az export és import alakulása	21
16. Táblázat: Egyéb bevételek	21
17. Táblázat: Igénybe vett szolgáltatások	22
18. Táblázat: Egyéb ráfordítások	23
19. Táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei	24
20. Táblázat: Pénzügyi műveletek ráfordításai	24
21. Táblázat: Bevételek a kapcsolt vállalkozásokkal szemben	25
22. Táblázat: Társasági adóalap módosító tételek	25
23. Táblázat: Cash flow kimutatás	26
24. táblázat: Mutatószámok	27
25. táblázat: Mutatószámok	28
26. Táblázat: Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek	30
27. Táblázat: A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök állományának alakulása	30
28. Táblázat: A veszélyes és környezetre káros hulladékok értékének alakulása	30
29. Táblázat: A veszélyes és környezetre káros hulladékok mennyiségének alakulása	31
30. Táblázat: A Társaság bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései	31
31. Táblázat: A bérjárulékok jogcímenkénti alakulása	32
32. Táblázat: A Társaság által foglalkoztatottak létszáma	32
33. Táblázat: Tárgyévi járandóságok	33



A MÁV FKG Kft.
2025. ÉVI
ÜZLETI JELENTÉSE

Dr. Kormányos László
ügyvezető

2026. március 3.

Tartalomjegyzék

1. A 2025. ÉVI ÜZLETI ÉV ÖSSZEFOGLALÓJA.....	3
2. A MŰKÖDÉSI FELTÉTELEK VÁLTOZÁSA.....	6
2.1. A piaci környezet változása.....	6
2.2. A Vállalat működésének változása.....	6
3. KIEMELT PÉNZÜGYI MUTATÓK 2025. ÉVI ALAKULÁSA.....	7
3.1. Az eredmény alakulásának összetevői.....	8
3.1.1. Az üzleti bevételek alakulása.....	8
3.1.2. Az üzleti ráfordítások alakulása.....	9
3.1.3. Egyéb bevételek és ráfordítások.....	10
3.1.4. Pénzügyi eredmény alakulása.....	10
3.2. Mérleg, tőkeszerkezet.....	11
3.2.1. A Társaság vagyoni helyzetének változása, a vagyon összetételének fő jellemzői, módosulásai.....	11
3.2.2. A Társaság tőkehelyzetének változása, forrásösszetétel.....	11
4. PÉNZÜGYI ÉS MŰKÖDÉSI KOCKÁZATOK KEZELÉSE.....	12
4.1. Árfolyam- és kamatkockázat.....	12
4.2. Likviditási és cash-flow kockázat.....	12
4.3. Vállalati kockázatkezelés.....	12
5. HUMÁNERŐFORRÁS GAZDÁLKODÁS.....	13
5.1. Létszám.....	13
5.2. Túlóra.....	13
5.3. Bérköltség és személyi jellegű ráfordítások.....	14
5.4. Képzések.....	14
6. BERUHÁZÁSOK, KUTATÁS, KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS.....	15
6.1. Beruházások.....	15
6.1.1. Végrehajtott beruházások bemutatása, gazdasági megalapozottsága.....	15
6.1.2. Fejlesztési tartalék terhére megvalósított beruházások.....	15
6.2. Kutatás, kísérleti fejlesztés.....	15
7. KÖRNYEZETVÉDELEM.....	16
7.1. Hulladékgazdálkodás.....	16
7.2. Levegőtisztaság-védelem.....	16
7.3. Víz- és földtani közeg védelme.....	17
8. AZ ÜZLETMENET ALAKULÁSA, KITEKINTÉS.....	17
9. A MÉRLEG FORDULÓNAPJA UTÁN BEKÖVETKEZETT LÉNYEGES ESEMÉNYEK.....	18
MELLÉKLETEK:.....	19
1. Kiemelt természetes teljesítmények.....	19
2. Vevő-szállító.....	20
3. Fedezeti tábla.....	21

1. A 2025. ÉVI ÜZLETI ÉV ÖSSZEFOGLALÓJA

A MÁV Zrt. Igazgatósága 172/2024. (10.10.) sz. határozatával fogadta el „A MÁV-VOLÁN-csoport 2025-2026. évi üzleti tervezésének feltételrendszere, premisszái” tárgyú előterjesztést.

A MÁV Zrt. felett tulajdonosi jogokat gyakorló **Építési és Közlekedési Minisztérium** a 29/2024 (09.30) számú határozatában **jóváhagyta a MÁV FKG Kft.** (továbbiakban: Társaság) **által végzett tevékenységek és az ahhoz szükséges munkavállalók átadását a MÁV Zrt. részére.** Az eredeti elképzelések szerint a MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejövő MÁV Pályaműködtetési Zrt. megalakulását követően került volna sor **a Társaság jogutódlással történő cégjogi megszűnésére, beolvadására 2025. június 30-i céldátummal.**

Az eredetileg tervezett beolvadásra tekintettel a Társaság 1/2025. (01.22.) számú taggyűlési határozattal elfogadott üzleti tervét 2025 első félévére készítette, amelynek mérleg adatai 2025. június 30. napjára vonatkoztak.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium a 16/2025 (IV.22.) számú részvényesi határozatában **elrendelte meghatározott projektek végrehajtását,** valamint hatályon kívül helyezte a Társaság integrációjáról rendelkező korábbi részvényesi határozatot, illetve határozati pontot. Ezen elrendelés nyomán a MÁV Zrt. vezérigazgatója tájékoztatta a Társaságot, hogy az integráció, illetve annak központi elemeként **a cégjogi beolvadás határozatlan ideig felfüggesztésre került,** így a Társaság módosított, 2025. teljes évre vonatkozó üzleti tervet készített.

A Társaság beszámolójában és annak táblázataiban a 19/2025. (09.25.) számú taggyűlési határozat szerinti módosított üzleti tervszámok szerepelnek.

A megkezdett integráció, valamint az ÉKM által meghatározott projektek következtében a Társaság tevékenysége, bevétel- és költségstruktúrája átalakult: a pályakarbantartási, felújítási tevékenységhez szükséges humán-erőforrások zöme 2024. szeptember 30-tól a MÁV Zrt. részére átadásra került¹. 2025. évben a Társaság ezen tevékenységekben továbbra is közreműködést vállalt, a feladatokhoz biztosította eszközeit, készleteit, szolgáltatás igénybe vételi kereteit, gyártási minősített technológiáit. Ezen kívül a gépészeti feladatok ellátása mellett a MÁV Személyszállítási Zrt. részére közúti projektekhez tartozó megrendeléseket teljesít.

A feladatok elvégzéséhez szükséges létszám biztosítása a MÁV Pályaműködtetési Zrt., valamint a MÁV-csoporton belüli létszám átcsoportosítással került megoldásra, részben több munkáltatós foglalkoztatás illetve részmunkaidős munkavállalók útján, részben pedig új munkavállalók felvételével.

A Társaság által a 2025. évben végzett tevékenységek összetétele:

- Pályafelújítás, pályakarbantartás – outsourcing (50%): A MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett nyílt hozzáférésű vasúti pályahálózaton és a vasúti pályahálózat kiszolgáló létesítményeken a tervezett felújítási, illetve karbantartási tevékenységek, amelyek magukban foglalnak alapszintű munkákat, magasépítési, hegesztési feladatokat.
- Pályafelújítás, pályakarbantartás – egyedi szerződések (33%): A MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére végzett 80-as vasútvonal, és egyéb munkák, géprendelkezésre állás, illetve flotta fenntartási feladatok. A Társaság a MÁV-HÉV Zrt. jogutódja, a MÁV Személyszállítási Zrt. részére is végez pályahálózati felújítási és karbantartási munkákat.
- Jármű, eszköz gyártása, felújítása és karbantartása (2%): Elsősorban a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek pályás és TEB-es (Távközlés, Erősáram, Biztosító berendezés) járművek felújítása, emelő-, pályakarbantartó gépek javítása, karbantartása.
- Egyéb szolgáltatások (15%): a MÁV Személyszállítási Zrt. felé teljesítendő közutas munkák és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére értékesítésre kerülő szakanyagok a legmeghatározóbbak.

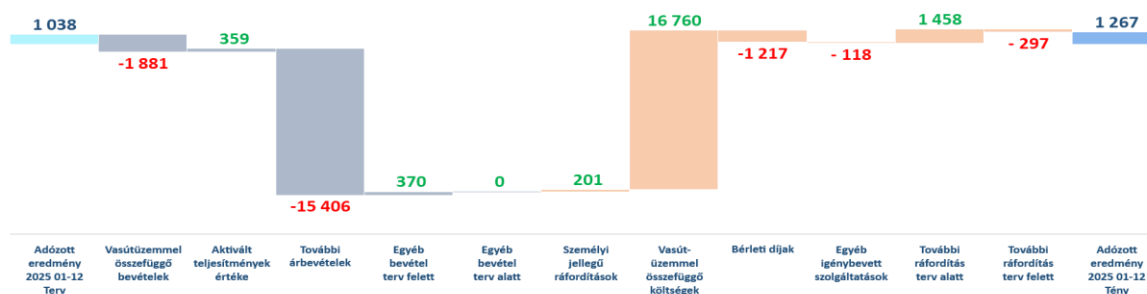
Egyéb kiemelt események:

- Az ÉKM a 4/2025 (II.03.) számú részvényesi határozatával arról döntött, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett vasúti pályákból meghatározott vonalszakaszokon található vasúti pályahálózat működtetésére 2025. július 1-től a GYSEV Zrt.-t jelöli ki. Ezzel összefüggésben a Társaság MÁV Pályaműködtetési Zrt.-től bérelt zalaegerszegi telephelye is átadásra került, illetve a pályakarbantartó személyzet tevékenységének végzéséhez szükséges eszközöket a Társaság könyv szerinti értéken értékesítette a GYSEV Zrt. részére.

¹ 2025. január 1-től a MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejött MÁV Pályaműködtetési Zrt. végzi a tevékenységet

- 2025. július 3-án a Társaság kérelmezte a vasúti működési engedélyének megszüntetését, ezzel párhuzamosan elindult a Társaság vasúti járműveinek MÁV Pályaműködtetési Zrt. üzemeltetésébe történő átadása.
- A pályavasúti tevékenységhez szükséges bérelt gépjárműflottát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. 2025. dec. 1-jével átvette.
- A 2025 I. félévében aktivált 4 darab vasútépítő nagy gép beszerzésének finanszírozására kötött beruházási hitel MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi átvállalásához a Kormány hozzájárult. A 7,6 Mrd Ft-os hitelállomány átvállalására és a 11,5 Mrd Ft értékű eszköz tulajdonjogának átruházására 2025. dec. 8-án került sor.
- A Társaság 5/2025. (05.14.) taggyűlési határozat alapján 2025. májusban 2 Mrd Ft osztalékot fizetett tulajdonosai részére, valamint 2025 decemberében a Társaság 2024. évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartaléka terhére 4,4 Mrd Ft nem pénzbeli osztalékfizetési kötelezettség teljesítése is megtörtént. Ebből 3,9 Mrd Ft a 4 vasúti nagy gép és a kapcsolódó hitelek értékének különbözete, további 0,5 Mrd Ft-ot egyéb munkagépek és eszközök átadásával teljesített a Társaság.

EREDMÉNY ALAKULÁSA (M Ft)

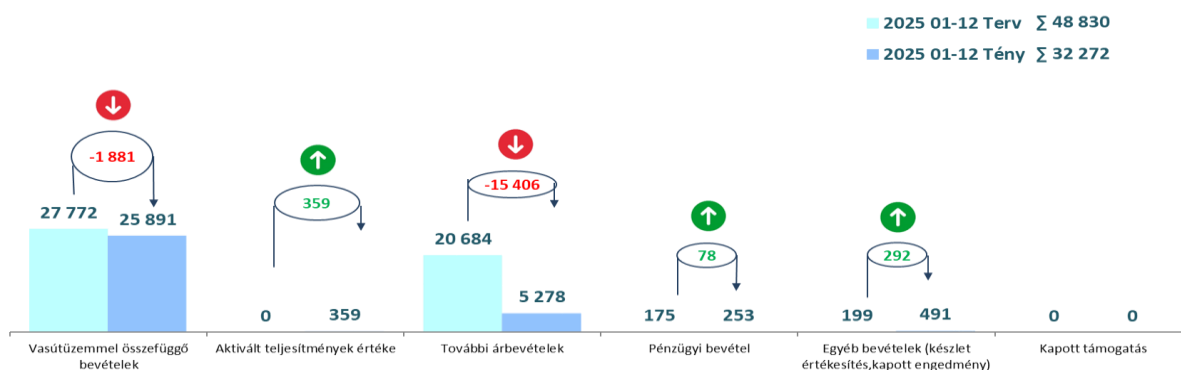


- **A vasútüzemmel összefüggő és a további árbevételekkel** párhuzamosan a kapcsolódó költségek is összességében csökkentek.
- **Az aktivált teljesítmények értékének** növekedését a magasabb befejezetlen állomány, a megrendelések ütemezésének eltérése indokolja.
- **Az egyéb bevételek** növekedésében a vasúti nagy gépberuházásokhoz kapcsolódó kapott kötbérek, a **további ráfordításokban** az állami tulajdonú társaságokat érintő megtakarítási kötelezettség, valamint a társasági adó jelenik meg.

NATURÁLIA ALAKULÁSA

A naturália tény adatokat az 1. számú melléklet mutatja be. A vasúti jármű karbantartás a tevékenység átszervezése miatt kissé elmaradt.

BEVÉTELEK ALAKULÁSA (M Ft)



- A **vasútüzemmel összefüggő bevételek** összetétele a tervezetthez képest kis mértékben változott, volumene összességében alacsonyabb, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére végzett munkák átütemezése következtében. Itt jelenik meg a C+M elszámolás keretében alkalmazott negatív árkorrekció is.
- A további árbevételekben jelenik meg a **közútfejlesztési projektek**, amelyek jelentős része a tervezettől eltérően a következő évben valósul meg.

RÁFORDÍTÁSOK ALAKULÁSA (M Ft)



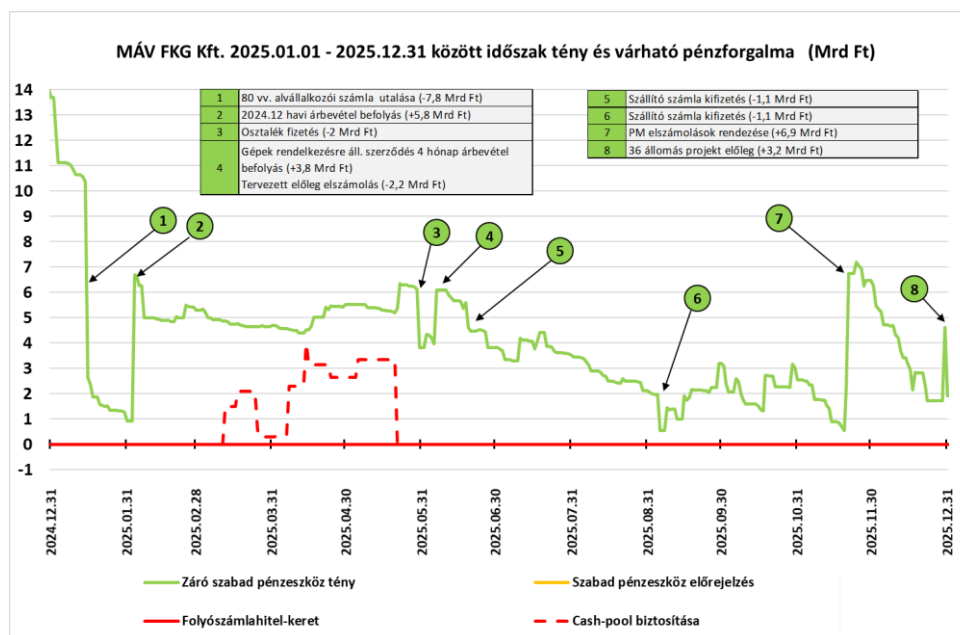
- Az **anyagjellegű ráfordítások** a bevételekkel párhuzamosan elmaradtak a tervezettől, jelentős részben a közutas munkák 2026. évi megvalósulása miatt.
- A **személyi jellegű ráfordítások** alapvetően a tervnél alacsonyabb létszám miatt csökkentek. Az **értécsökkenési leírás** és a **pénzügyi ráfordítások** mérséklődése az új vasúti nagygépekhez kapcsolódik.

BERUHÁZÁSOK ALAKULÁSA (M Ft)



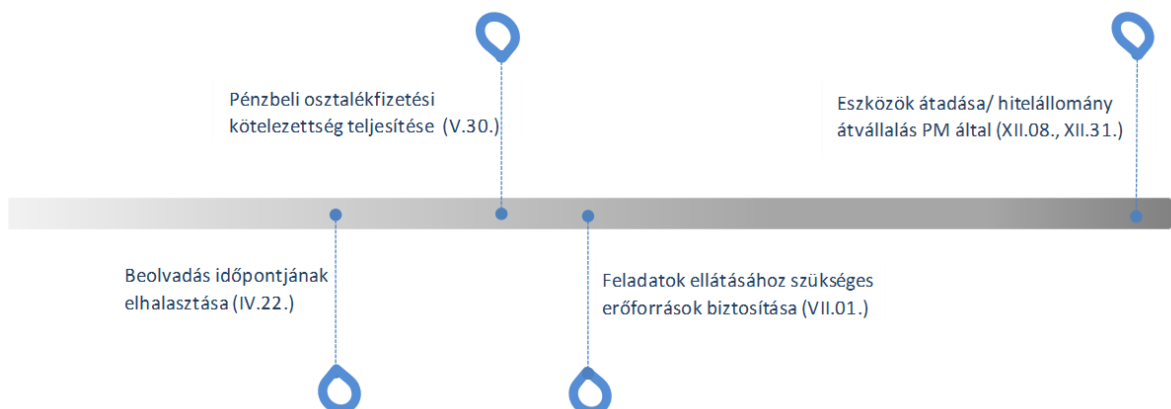
- 2025. évben a **4 új vasúti nagygép** aktiválásán kívül 10 M Ft értékben kisgép és mérőeszköz beszerzés valósult meg.

PÉNZFORGALOM ALAKULÁSA (M Ft)



- A Társaság pénzforgalma 2025. évben hektikusan alakult, ennek ellenére a fizetési kötelezettségeit időben teljesítette. A szabad pénzeszközök jelentős része betétállományban került lekötésre.

2. A MŰKÖDÉSI FELTÉTELEK VÁLTOZÁSA



2.1. A piaci környezet változása

A Társaság piaci környezete nem változott, 2025. évben is a MÁV-csoport tagvállalatainak, elsősorban a MÁV Pályaműködtetési Zrt. és a MÁV Személyszállítási Zrt. részére végzett tevékenységet.

2.2. A Vállalat működésének változása

A Társaság működésére jelentős hatást gyakorolt az Építési és Közlekedési Minisztérium tevékenység átadásra vonatkozó döntése, illetve a tervezett beolvadás felfüggesztése. A változást követően a Társaságnál fennmaradó tevékenységek, szerződéseiből fakadó jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése továbbra is biztosított volt.

A megkezdett integrációi során a Taggyűlés 19/2024. (09.30.) számú határozata szerint a Társaság munkavállalói – 18 főt kivéve – 2024. október 1. napjától a MÁV Zrt.-vel, majd a kiválás útján létrejött MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel álltak munkaviszonyban, úgy, hogy a Társaság beolvadásáig a fennmaradó tevékenységeket is ellátták. A beolvadás elhalasztásával - 2025. július 1-től – a gépészeti és egyéb támogató (ingatlan, flotta) területek személyi állománya több munkáltató foglalkoztatás révén

visszakerült a Társasághoz, illetve megkezdődött az ÉKM által elrendelt feladatok végrehajtásához szükséges humán erőforrás bővítése.

Az év során a pályás tevékenységhez szükséges eszközöket, anyagokat a Társaság rendelkezésre állási szerződés keretében biztosította a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére, melyek jelentős része az év végén megvalósult eszköz-átadásokkal rendeződött.

A Társaság telephelyeiben 2025. évben nem történt változás, azonban a használt ingatlanok tevékenységi felülvizsgálata, visszaadása megkezdődött. Folyamatban van továbbá a pályás tevékenységhez szükséges szerződések – a folyamatos működés biztosításának figyelembevételével – a MÁV Pályaműködtetési Zrt-re történő cedálása.

A Társaság jegyzett tőkéje és tőketartaléka az előző évhez képest nem változott. A szabad eredménytartalék terhére Társaság Taggyűlése (5/2025. (05.20) sz. határozat) pénzügyi és nem pénzügyi osztalék elvonásáról döntött, valamint az előző években a vasúti nagygépek kapcsán képzett fejlesztési tartalék 2025. évben feloldásra került.

A nagygépekhez kapcsolódó hitelek MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi átvállalásával a Társaságnak év végén sem rövid, sem hosszú lejáratú hitel állománya nem volt.

A MÁV Zrt-vel (és annak jogutódjával, a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel) megkötött határozatlan időtartamú outsourcing vállalkozási szerződések önköltségalapú elszámolásúak, így a Tulajdonosok és a Megrendelő által elfogadott nyereségtartalommal lehet a teljesítményeket tervezni, illetve elszámolni.

3. KIEMELT PÉNZÜGYI MUTATÓK 2025. ÉVI ALAKULÁSA

Megnevezés	Adatok millió Ft-ban							
	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez		
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%	
Rövid lejáratú hitelek	484	-	-	-484	-100%	-	-	
CAPEX (pénzügyi)	1 340	2 080	1 886	546	41%	-194	-9%	
Hitelállomány (rövid + hosszú lej. záró)	6 663	-	-	-6 663	-100%	-	-	
Összes foglalkoztatott átlagos állományi létszám (fő)	910	132	132	-778	-85%	-	-	
ROCE %*	8,65%	18,91%	13,83%	-	5,17%	-	-5,08%	
Eladósodottság % (Adósságállomány/Saját tőke)	72,80%	0,00%	0,00%	-	-72,80%	-	0,00%	
Beruházások - műszaki teljesítmény	2 370	2 080	1 886	-484	-20%	-194	-9%	
Beruházások - pénzügyi teljesítmény	1 340	2 080	1 886	546	41%	-194	-9%	
Értécsökkenési leírás	440	1 574	924	484	110%	-650	-41%	
Adósságállomány (rövid + hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök + lízingek)	6 663	-	-	-6 663	-100%	-	-	
Értékesítés nettó árbevétele	51 468	48 456	31 169	-20 299	-39%	-17 287	-36%	
Aktivált saját teljesítmények értéke	-98	-	359	457	466%	359	-	
Egyéb bevételek	627	199	491	-136	-22%	292	147%	
Anyagjellegű ráfordítások	40 092	43 113	27 242	-12 850	-32%	-15 871	-37%	
Személyi jellegű ráfordítások	8 678	1 843	1 642	-7 036	-81%	-201	-11%	
Értécsökkenési leírás	440	1 574	924	484	110%	-650	-41%	
Egyéb ráfordítások	1 341	760	779	-562	-42%	19	3%	
Üzemi tevékenység eredménye	1 446	1 365	1 432	-14	-1%	67	5%	
Pénzügyi műveletek eredménye	535	-327	-143	-678	-127%	184	56%	
Adózás előtti eredmény	1 981	1 038	1 289	-692	-35%	251	24%	
Adózott eredmény	1 980	1 038	1 267	-713	-36%	229	22%	

* Üzemi eredmény / (SZUM Eszközök – Rövid lejáratú kötelezettség)

3.1. Az eredmény alakulásának összetevői

Adatok: millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Értékesítés nettó árbevétele	51 468	48 456	31 169	-20 299	-39%	-17 287	-36%
Alaptevékenység költségei	49 210	46 530	29 808	-19 402	-39%	-16 722	-36%
Aktívált teljesítmény érték	-98	-	359	457	466%	359	-
Alaptevékenység eredménye	2 160	1 926	1 720	-440	-20%	-206	-11%
Egyéb üzleti bevételek és ráfordítások eredménye	-714	-561	-288	426	60%	273	49%
Üzemi eredmény	1 446	1 365	1 432	-14	-1%	67	5%
EBITDA	1 886	2 939	2 356	470	25%	-583	-20%
Pénzügyi eredmény	535	-327	-143	-678	-127%	184	56%
Adózás előtti eredmény	1 981	1 038	1 289	-692	-35%	251	24%
Adózott eredmény	1 980	1 038	1 267	-713	-36%	229	22%

A Társaság 2025. évi bevétel- és költségstruktúrája a tevékenység változásával átalakult. A bevételek döntő része továbbra is a MÁV-csoporton belülről származik, azonban:

- a vasúti pálya karbantartása, felújítása a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-be átkerült munkaerőállomány következtében csökkent;
- az ezen tevékenységek ellátásához szükséges egyéb erőforrásokat továbbra is a Társaság biztosította, meglévő szerződesei ill. a rendelkezésre állási szerződés révén;
- új feladat a közútfejlesztési projektekben történő közreműködés.

Az alaptevékenységek költségei döntően a tényleges megrendelésekkel párhuzamosan alakulnak, illetve a C+M alapú elszámolások esetében kizárólag a ténylegesen felmerült költségek (+nyereség) kerül megtérítésre. Ennek kapcsán a 2025. évi árkorrekció összege -1 477 M Ft.

A bevételek és ráfordítások a tervezettől elmaradtak, tekintettel arra, hogy a közutas feladatok ütemezése, átfutási ideje a tervezésnél még nem volt ismert, azok zömében a következő évben jelentkeznek.

Az egyéb, valamint a pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege negatív, de a tervezettnél kisebb eredményrontó hatással bírt.

3.1.1. Az üzleti bevételek alakulása

Adatok: millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Outsourcing felújítás - MÁV PM Zrt.	16 218	12 915	10 609	-5 609	-35%	-2 306	-18%
Outsourcing karbantartás - MÁV PM Zrt.	12 591	3 258	4 802	-7 789	-62%	1 544	47%
Outsourcingon kívüli felújítás - MÁV PM Zrt.	17 280	1 928	1 342	-15 938	-92%	-586	-30%
Outsourcingon kívüli karbantartás - MÁV PM Zrt.	1 766	635	745	-1 021	-58%	110	17%
Hó- és baleseti készlet, elhárítás - MÁV PM Zrt.	502	300	78	-424	-84%	-222	-74%
Pályás munkák - kapcsolt vállalkozás	608	470	537	-71	-12%	67	14%
Pályás munkák - egyéb partner	7	31	1	-6	-86%	-30	-97%
Pályás tevékenység összesen	48 972	19 537	18 114	-30 858	-63%	-1 423	-7%
Jármű és eszköz karbantartás, felújítás - MÁV PM Zrt.	1 689	345	591	-1 098	-65%	246	71%
Gyártás - MÁV PM Zrt.	41	380	50	9	22%	-330	-87%
Jármű és eszköz karbantartás, felújítás - kapcsolt vállalkozás	9	-	2	-7	-78%	2	-
Gyártás - kapcsolt vállalkozás	29	12	18	-11	-38%	6	50%
Jármű és eszköz karbantartás, felújítás - egyéb partner	8	20	9	1	13%	-11	-55%
Gyártás - egyéb partner	4	-	3	-1	-25%	3	-
Jármű és eszközkarbantartás összesen	1 780	757	673	-1 107	-62%	-84	-11%
Nagygépes tevékenység - MÁV PM Zrt.	-	7 470	18	18	-	-7 452	-100%
Nagygépes tevékenység - kapcsolt vállalkozás	109	8	9	-100	-92%	1	13%
Nagygépes tevékenység - egyéb partner	353	-	13	-340	-96%	13	-
Nagygépes tevékenység összesen	462	7 478	40	-422	-91%	-7 438	-99%
Egyéb értékesítési bevételek - MÁV PM Zrt.	12	1 257	8 274	8 262	68850%	7 017	558%
Egyéb értékesítési bevételek - kapcsolt vállalkozás	116	19 347	3 943	3 827	3299%	-15 404	-80%
Egyéb értékesítési bevételek - egyéb partner	126	80	125	-1	-1%	45	56%
Egyéb értékesítési bevételek összesen	254	20 684	12 342	12 088	4759%	-8 342	-40%
Értékesítés nettó árbevétele	51 468	48 456	31 169	-20 299	-39%	-17 287	-36%
Aktívált saját teljesítmények	-98	-	359	457	466%	359	-
Egyéb bevételek	627	199	491	-136	-22%	292	147%
ÜZLETI BEVÉTELEK	51 997	48 655	32 019	-19 978	-38%	-16 636	-34%

- A MÁV Pályaműködtetési Zrt. pályás megrendelése a tervezettnél kisebb mértékben, ill. eltérő ütemezéssel és összetételben érkeztek be, az elmaradás összesen 1 460 M Ft.
- A MÁV Személyszállítási Zrt., valamint az egyéb partnerek részére végzett pályás tevékenység összességében a tervezett szinten alakult.
- A gép és flotta rendelkezésre állás a tervezett nagygépes tevékenység sor helyett a tényadatokban az egyéb értékesítési bevételek között jelenik meg. A két tevékenység összesen 435 M Ft-os csökkenése egyrészt a költségek elmaradása miatti árkorrekció, másrészt a tervnél alacsonyabb anyag-és áruértékesítéssel függ össze.
- A közutas projektek bevételei a tervezettől eltérően 2026. évben jelentkeznek.
- A gépészeti tevékenység gerincét szintén a MÁV Pályaműködtetési Zrt. felé nyújtott szolgáltatások alkotják, a bevétel a tervnél 84 M Ft-tal alacsonyabb.
- Az egyéb bevételek többsége a nagy gép-beruházásokhoz kapcsolódó kapott kötbérekől származik.

3.1.2. Az üzleti ráfordítások alakulása

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
	Adatok millió Ft-ban						
Anyagköltség	2 227	1 611	1 599	-628	-28%	-12	-1%
- ebből üzemanyag	734	670	647	-87	-12%	-23	-3%
- ebből energia	131	120	87	-44	-34%	-33	-28%
- ebből általános anyagok	851	599	449	-402	-47%	-150	-25%
- ebből gépészeti szakanyagok	165	100	107	-58	-35%	7	7%
- ebből pályás szakanyagok	181	1	126	-55	-30%	125	12500%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	37 706	39 974	24 455	-13 251	-35%	-15 519	-39%
- ebből igénybevett alvállalkozói szolgáltatások	25 059	31 914	14 619	-10 440	-42%	-17 295	-54%
- ebből vasúti járművek karbantartása	8	100	9	1	13%	-91	-91%
- ebből épületszerkezet karbantartás és hibaelhárítás	13	10	17	4	31%	7	70%
- ebből egyéb eszközök karbantartása	544	450	315	-229	-42%	-135	-30%
- ebből szállítási, rakodási költségek	2 182	786	973	-1 209	-55%	187	24%
- ebből közúti járművek bérleti díja	651	709	644	-7	-1%	-65	-9%
- ebből ingatlanbérleti díjak	609	425	422	-187	-31%	-3	-1%
- ebből egyéb belföldi bérleti díjak	1 952	1 029	1 535	-417	-21%	506	49%
- ebből vontatott járművek, szállító tartályok bérleti díja	3 542	2 201	2 981	-561	-16%	780	35%
- ebből tervezés, fordítás, tolmácsolás és egyéb szellemi munka igénybevétele	912	440	809	-103	-11%	369	84%
- ebből pénzügyi és számviteli szolgáltatás költsége	133	145	122	-11	-8%	-23	-16%
- ebből humán szolgáltatások költsége	110	22	21	-89	-81%	-1	-5%
- ebből beszerzési és logisztikai szolgáltatások költsége	829	772	821	-8	-1%	49	6%
- ebből biztonsági szolgáltatás költsége	169	183	206	37	22%	23	13%
Egyéb szolgáltatások értéke	154	196	182	28	18%	-14	-7%
Eladott áruk beszerzési értéke (ELÁBÉ)	1	1 330	1 006	1 005	100500%	-324	-24%
Eladott közvetített szolgáltatások értéke (alvállalkozók)	4	2	-	-4	-100%	-2	-100%
Anyagjellegű ráfordítások összesen	40 092	43 113	27 242	-12 850	-32%	-15 871	-37%
Személyi jellegű ráfordítások	8 678	1 843	1 642	-7 036	-81%	-201	-11%
Értékcsökkenés	440	1 574	924	484	110%	-650	-41%
Alaptevékenység költségei	49 210	46 530	29 808	-19 402	-39%	-16 722	-36%
Egyéb ráfordítások	1 341	760	779	-562	-42%	19	3%
ÜZLETI RÁFORDÍTÁSOK	50 551	47 290	30 587	-19 964	-39%	-16 703	-35%

Az üzleti ráfordítások a megrendelések változásával, átütemezésével párhuzamosan csökkentek.

- Az anyagköltség összességében tervszinten alakult;
- Az igénybe vett alvállalkozói szolgáltatások jelentős elmaradása mellett a szállítási, rakodási költségek, gépbérlés, tervezési díjak a tervezettet meghaladták, a munkák összetételének módosulása miatt;
- A személyi jellegű ráfordítások csökkenése a létszám elmaradásának hatása;
- Az értékcsökkenési leírás változása az új vasúti nagygépekhez kapcsolódik.

3.1.3. Egyéb bevételek és ráfordítások

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Eszközértékesítés bevételei	1	1	-	-1	-100%	-1	-100%
Önkormányzattól vagy Közlekedésszervezőtől kapott támogatás, hozzájárulás	175	-	-	-175	-100%	-	-
Késedelmi kamat bevételek	1	1	1	-	-	-	-
Céltartalék-feloldás	366	144	137	-229	-63%	-7	-5%
- ebből garanciális kötelezettségekre képzett CT felhaszn.	299	137	137	-162	-54%	-	-
- ebből munka-, forma és egyenruha köt. képzett CT felh.	8	5	-	-8	-100%	-5	-100%
- ebből prémium fizetési kötelezettségre-előző évet érintő	5	-	-	-5	-100%	-	-
- ebből egyéb kötelezettségre képzett céltartalék felh.	54	2	-	-54	-100%	-2	-100%
További egyéb bevételek	84	53	353	269	320%	300	566%
Egyéb bevételek összesen	627	199	491	-136	-22%	292	147%
Készletek, követelések értékvesztése	388	100	81	-307	-79%	-19	-19%
Fizetett támogatások	200	217	-	-200	-100%	-217	-100%
Fizetett késedelmi kamat	1	4	2	1	100%	-2	-50%
Céltartalékképzés	139	86	112	-27	-19%	26	30%
- ebből garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék	137	80	108	-29	-21%	28	35%
- ebből egyéb kötelezettségre céltartalék képzés	2	6	4	2	100%	-2	-33%
További egyéb ráfordítások	613	353	584	-29	-5%	231	65%
Egyéb ráfordítások összesen	1 341	760	779	-562	-42%	19	3%
Egyéb üzleti bevételek és ráfordítások eredménye	-714	-561	-288	426	60%	273	49%

- Az **egyéb üzleti bevételek és ráfordítások egyenlege** a tervezettnél kedvezőbb, tekintettel arra, hogy a további egyéb bevételek között az új vasúti nagygépek beszerzésével kapcsolatban 305 M Ft **kapott kötbért** számoltunk el a beruházási szállító késedelmes teljesítése miatt.
- Az **egyéb ráfordítások** között megjelenik a módosított üzleti tervben már figyelembe vett, decemberben teljesített állami társaságok megtakarítási kötelezettsége (217 M Ft).

3.1.4. Pénzügyi eredmény alakulása

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+,-	%-os	+,-	%-os
Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-	-	-	-	-
Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-	-	-	-	-	-
Befektetett pénzügyi eszközök bevételei	-	-	-	-	-	-	-
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	539	174	249	-290	-54%	75	43%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3	1	3	-	0%	2	200%
Pénzügyi műveletek bevételei	542	175	252	-290	-54%	77	44%
Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-	-	-	-	-	-
Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	-	-	-	-	-	-	-
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	485	384	384	-	-101	-21%
Részesedések, értékpapírok; bankbetétek értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	7	17	11	4	57%	-6	-35%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	7	502	395	388	5543%	-107	-21%
Pénzügyi műveletek eredménye	535	-327	-143	-678	-127%	184	56%

- A **pénzügyi műveletek eredménye** a tervezettnél kedvezőbb a fizetendő kamatok alakulása, valamint a kapott kamatok következtében.

3.2. Mérleg, tőkeszerkezet

Adatok: millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Befektetett eszközök	14 208	2 678	3 119	-11 089	-78%	441	16%
Forgóeszközök	17 442	16 115	16 007	-1 435	-8%	-108	-1%
Készletek	1 520	1 551	2 158	638	42%	607	39%
Követelések	2 208	13 299	11 903	9 695	439%	-1 396	-10%
Pénzeszközök	13 714	1 265	1 946	-11 768	-86%	681	54%
Aktív időbeli elhatárolások	7 870	1 550	3 816	-4 054	-52%	2 266	146%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	39 520	20 343	22 942	-16 578	-42%	2 599	13%
Saját tőke	9 152	3 793	4 023	-5 129	-56%	230	6%
Jegyzett tőke	1 505	1 505	1 505	-	0%	-	0%
Tőketartalék	71	71	71	-	0%	-	0%
Eredménytartalék	4 416	1 179	1 180	-3 236	-73%	1	0%
Lekötött tartalék	1 180	-	-	-1 180	-100%	-	-
Értékelési tartalék	-	-	-	-	-	-	-
Adózott eredmény	1 980	1 038	1 267	-713	-36%	229	22%
Céltartalékok	220	161	191	-29	-13%	30	19%
Kötelezettségek	28 989	13 124	12 587	-16 402	-57%	-537	-4%
Kötelezettség szállítókkal és részesedéss partnerekkel szemben	22 050	12 823	7 630	-14 420	-65%	-5 193	-40%
Hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök	6 179	-	-	-6 179	-100%	-	-
Rövid lejáratú hitelek és kölcsönök	484	-	-	-484	-100%	-	-
Passzív időbeli elhatárolások	1 159	3 265	6 141	4 982	430%	2 876	88%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	39 520	20 343	22 942	-16 578	-42%	2 599	13%

3.2.1.A Társaság vagyoni helyzetének változása, a vagyon összetételének fő jellemzői, módosulásai

- A Társaság **tárgyi eszközeinek értéke az előző évhez képest jelentősen csökkent**, tekintettel arra, hogy a tevékenység-átadással érintett eszközök (részleges) rendezése az év végén megtörtént, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére nem pénzbeli osztalékfizetési kötelezettség jogcímen átadásra kerültek. A teljes körűen 2025. évben aktivált 4 új vasúti nagygépját átadáskori értéke 11 483 M Ft, illetve további mintegy 2800 db vasúti nagygépját, kisméretű gépjármű, kéziszerszám stb. adás-vételére került sor, összesen 551 M Ft értékben.
- A **készletek értéke 607 M Ft-tal növekedett**, fele-fele arányban az anyagokhoz és a befejezetlen termeléshez kapcsolódóan.
- A **követelések és az időbeli elhatárolások** döntően a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-hez kapcsolódnak.

3.2.2.A Társaság tőkehelyzetének változása, forrásösszetétel

A Társaság törzstőkéje 2025. december 31-én 1 505 M Ft:

pénzbeli hozzájárulás	220 M Ft
nem pénzbeli hozzájárulás (apport)	1 285 M Ft

- A Társaság **saját tőkéje** a tárgyévi adózott eredménnyel növekedett, és az osztalékként a Társaság tulajdonosai számára kifizetett összeggel csökkent.
- Az előző években képzett **fejlesztési tartalék** 2025. évben teljes egészében feloldásra került.
- A **céltartalékok** alapvetően a garanciális kötelezettséghez kapcsolódnak.
- A Társaságnak 2025. dec. 31-én **hitelállománya nincs** (az év során az esedékes tőketörlesztések és kamatfizetések megtörténtek).
- A **kötelezettségek** a nem lejárt fizetési határidejű szállítói kötelezettségeket, valamint a 3 223 M Ft MÁV Pályaműködtetési Zrt.-től állomásfejlesztési projektre kapott előleget tartalmazza.

4. PÉNZÜGYI ÉS MŰKÖDÉSI KOCKÁZATOK KEZELÉSE

4.1. Árfolyam- és kamatkockázat

A Társaságnak árfolyam-és kamat érintettsége 2025. évben a 4 db nagy gép beszerzés beruházási hitelből történő pénzügyi teljesítéseinél merült fel, mely az eszközök MAV Pályaműködtetési Zrt. részére történő átadásával megszűnt.

4.2. Likviditási és cash-flow kockázat

A Társaság cash-flow-jában 2025. év folyamán likviditás hiány nem merült fel. 2026. évben kockázatot jelent a tényleges megrendelések alakulása (a tevékenység összetételének változása miatt a fix költségekre a nyereség nyújt fedezetet). Továbbá kockázatot jelent a felmerülő kiadások és a bevételek beérkezésének időbeli eltérése.

4.3. Vállalati kockázatkezelés

A Társaság kockázatainak feltárását és kezelését a MÁV-csoport kockázatmenedzsment szabályzatáról szóló 33/2025. (IV.04. MÁV Ért. 6.) VIG számú vezérigazgatói utasítás és a Társaság 2016. május 19-én kiadott saját eljárásrendjére vonatkozó utasítása alapján végzi. Ennek keretében a Társaság félévente értékeli a társasági célokat veszélyeztető kockázatokat. A kockázatok csökkentése részben intézkedési tervek kiadásával, részben egyedi feladatok meghatározásával, azok végrehajtásával történik. A kritikus kockázatok státuszát a Társaság menedzsmentje rendszeresen figyelemmel kíséri.

- Műszaki átadás-átvétel csúszásából adódó likviditási és cash-flow kockázat
- Alvállalkozók beszerzési folyamatában történt változásból adódó kockázat
- Szervezeti változásból eredő kockázat

A szervezeti változások nyomán a Társaság kockázatai jelentősen változnak, ezek felmérése folyamatban van.

Érzékenységvizsgálat táblázat

Vizsgált változó	Érzékenység alapja	Becsült kitétség (M Ft)	Változás mértéke	Változás értéke (M Ft)	
				Pozitív hatás	Negatív hatás
Kamat (Forint)	Átlagos forinthitel állomány	-	1% pont	-	-
	Átlagos betétállomány	2 290	1% pont	11	-
	Kamattal érintett bérleti díj	-	1% pont	-	-
	Késedelmi kamattal érintett szállító állomány	-	1% pont	-	-
Kamat (Euró)	Átlagos euróhitel állomány	-	1% pont	-	-
Kamat (Dollár)	Átlagos hitel állomány (USD)	-	1% pont	-	-
Árfolyam - EUR/HUF	Deviza és devizaalapú kitétség (bevétel nem fedezett kifizetés)	-	1% pont	-	-
	Év végi hitelállomány	-	1% pont	-	-
Árfolyam - USD/HUF	Deviza és devizaalapú kitétség (bevétel nem fedezett kifizetés)	-	1% pont	-	-
	Év végi hitelállomány	-	1% pont	-	-
Villamosenergia árváltozás	Villamosenergia (vontatási és infrastruktúra) felhasználás	105	1% pont	-	1
Gázolaj árváltozás	Vontatási célú üzemanyag felhasználás	-	1% pont	-	-
Földgáz árváltozás	Földgáz felhasználás (infra + technológiai)	36	1% pont	-	1
Egyéb - Társaság specifikus érzékenység tényező		-	-	-	-
			Összesen:	11	2

5. HUMÁNERŐFORRÁS GAZDÁLKODÁS

5.1. Létszám

Megnevezés	M.e.	2025			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
		Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
		Összes foglalkoztatott állományi nyitó létszám (előző évi záró)	fő	1 192	27	18	-1 174	-98%
(-) Munkaviszony megszüntetése	fő	4	19	0	-4	-100%	-19	-100%
(+/-) Tevékenység átadás/átvétel	fő	-1 189	267	219	1 408	118%	-48	-18%
(+/-) Egyéb változás	fő	-131	0	-11	120	92%	-11	-
(+) Újfelvétel	fő	150	6	21	-129	-86%	15	250%
Összes foglalkoztatott záró létszám	fő	18	281	247	229	1272%	-34	-12%
Összes foglalkoztatott átlagos állományi létszám	fő	910	132	132	-778	-85%	0	0%
Bérbőltség összesen	M Ft	6 833	1 447	1 230	-5 603	-82%	-217	-15%
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	M Ft	891	218	224	-667	-75%	6	3%
Járadékok összesen	M Ft	954	178	188	-766	-80%	10	6%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	M Ft	8 678	1 843	1 642	-7 036	-81%	-201	-11%

Adatok MFT-ban

A MÁV Zrt. felett tulajdonosi jogokat gyakorló Építési és Közlekedési Minisztérium által korábban kiadott 29/2024. (IX.30.) számú határozat hatályon kívül helyezésének következtében a MÁV FKG Kft. továbbra is működő társaság. A 16/2025. (IV.21.) sz. Részvényesi Határozat elrendelte, hogy a közútépítési projektben való részvétellel felmerülő feladatellátáshoz szükséges mértékben a Társaság humánerőforrás állománya bővítésre kerüljön. A létszám biztosítása a MÁV Pályaműködtetési Zrt., valamint a MÁV-csoporton belüli létszám átcsoportosítással került megoldásra, részben több munkáltató foglalkoztatás illetve részmunkaidős munkavállalók útján, részben pedig új munkavállalók felvételével.

Létszámterv (összes foglalkoztatott) (fő)	2024. évi tény	2025. év												intézkedések összesen
		1. tény	2. tény	3. tény	4. tény	5. tény	6. tény	7. tény	8. tény	9. tény	10. tény	11. tény	12. tény	
Időszaki nyitó	1 192	18	18	17	17	17	16	27	245	243	244	250	249	
költséggel	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Tevékenység átadás/átvétel	-1 189	0	0	0	0	0	0	219	0	0	0	0	0	219
(+/-) Egyéb változás (egyszeri költség nélküli)	-131	0	-1	0	0	-1	8	-1	-4	-2	-2	-5	-3	-11
(+) Újfelvétel	150	0	0	0	0	0	3	0	2	3	8	4	1	21
Időszak záró létszám	18	18	17	17	17	16	27	245	243	244	250	249	247	
Havi átlagos állományi létszám		18	17	17	17	16	27	245	244	243	247	249	248	
Átlagos állományi létszám (kumulált)	910	18	18	17	17	17	19	51	75	94	109	122	132	

Az alábbi táblázat bemutatja a tervhez képest az év végi záró létszámot munkakörönként:

Munkakör	fő		
	Terv statisztikai záró létszám	Tény statisztikai záró létszám	Hiányzó statisztikai záró létszám
Előmunkás	0	0	0
Hídkarbantartó szakmunkás	0	0	0
Járműszerelő	25	23	2
Kitérőlakatos	0	0	0
Pályaépítési művezető	0	0	0
Pályamunkás	0	0	0
Vasúti gépegység vezető	0	0	0
Vasúti járműszerelő	39	38	1
Vasúti járművezető és munkagépkészítő gyakornok	0	0	0
Vasúti járművezető és munkagépkészítő	4	2	2
Vasúti munkagépegység vezető	0	0	0
Vasúti munkagépkészítő	0	0	0
Egyéb	213	184	29
Összesen:	281	247	34

5.2. Túlóra

- Munkaidőalap vizsgálata alapján a rendkívüli munkavégzés csökkent éves szinten a bázis adatokhoz képest.
- A Társaság 3 kiemelt munkakörében a következők szerint alakultak a túlórák és a túlóra pótlékok költségei alapdíj nélkül:

Megnevezés	M.e.	2025			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
		Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Üzemi mémök l.	óra	137	265	196	59	43%	-69	-26%
Vasúti járművezető és munkagépkészítő	óra	29	23	12	-17	-59%	-11	-48%
Vasútüzemeltetési koordinátor	óra	26	10	7	-19	-73%	-3	-30%
Egyéb munkakörök	óra	47 651	16	1 873	-45 778	-96%	1 857	11606%
Összes túlóra (óra)		47 843	314	2 088	-45 755	-1	1 774	6
Üzemi mémök l.	M Ft	0	4	1	1	-	-3	-75%
Vasúti járművezető és munkagépkészítő	M Ft	2	2	3	1	50%	1	50%
Vasútüzemeltetési koordinátor	M Ft	0	0	0	0	-	-	-
Egyéb munkakörök	M Ft	215	2	4	-211	-98%	2	100%
Összes túlóra (M Ft)		217	8	8	-209	-96%	-	0%

- A túlóra alapidójának bérköltége 2025. évben 7 M Ft, a tervhez képest pedig 5 M Ft-tal alacsonyabb.
- A vizsgált időszakban az összteljesítmény tekintetében a tervhez képest jelentős óraszám-túllépés mutatkozik a váratlanul felmerülő operatív igények következtében. Ezzel együtt a túlóra-költség tervszinten alakult, mivel a túlóra az alacsonyabb költségű egyéb munkakörökben (járműszerelő) jelentkezett.

5.3. Bérköltés és személyi jellegű ráfordítások

- Az 394/2024 (XII.12.) Kormányrendeletben foglaltak szerint a minimálbér és garantált bérminimumra való átállás végrehajtásra került a részmunkaidős foglalkoztatottak körében (68 fő). 2025. évben a minimálbér és a garantált bérminimum emelés 3,3 M Ft többlet személyi jellegű ráfordítást eredményezett.
- MÁV-csoportszintű megállapodásban foglaltak szerint (4088/2024/MAV) 2025. január 1. napjával alanyi jogú 6,7% mértékű alapbéremelést hajtottunk végre. Az erre fordított személyi jellegű ráfordítás 2025. évben 75 M Ft, melyből bérköltés 64 M Ft volt.
- 2025. év végén Társaságunknál 186 fő önkéntes nyugdíjpénztári tag volt nyilvántartva, mely a vizsgált időszak záró létszámának 75%-a.
- Az alábbi táblázat részletesen bemutatja a 2025. évi bérköltés és személyi jellegű ráfordítások terv-tény eltérésének befolyásoló tényezőit:

Megnevezés	M.e.	2025. Terv	Létszám elmaradás hatása	Tervezői díjak	Terven felüli SZÉP kártya kifizetés	2025. tény
Zárólétszám	fő	281	-34	0	0	247
Átlagléttszám	fő	132	0	0	0	132
Bérköltés	M Ft	1 447	-207	-45	35	1 230
Személyi jellegű egyéb kifizetés	M Ft	218	1	0	5	224
Járuélékok	M Ft	178	5	0	5	188
Személyi jellegű ráfordítások	M Ft	1 843	-201	-45	45	1 642

- A Társaságnál prémium kifizetésére nem került sor.
- Közfoglalkoztatás, illetve munkaerő kölcsönzés nincs a MÁV FKG Kft-nél.
- Az éves átlagbér 792.229 Ft volt.

5.4. Képzések

A Társaság 2025. évben, a képzési igényeket figyelembe véve, az oktatási igénybe vett szolgáltatásokra 20 M Ft-os terv értékkel számolt, amelyből 4 M Ft került ténylegesen felhasználásra.

6. BERUHÁZÁSOK, KUTATÁS, KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Beruházás prioritása (kiemelt/nem kiemelt)	Megvalósulá s valószínűsége	Forrás	2024. Tény		2025. Terv		2025. Tény	
				Műszaki teljesítés	Pénzügyi teljesítés	Műszaki teljesítés	Pénzügyi teljesítés	Műszaki teljesítés	Pénzügyi teljesítés
Beruházások összesen				2 370	1 340	2 080	2 080	1 886	1 886
Budapest telephely felújítások	Nem kiemelt	75% feletti	saját	-	-	-	-	-	-
Jászkisér székhely felújítások	Nem kiemelt	75% feletti	saját	-	-	15	15	-	-
Divíziók telephely felújítások	Nem kiemelt	75% feletti	saját	20	20	-	-	-	-
Egyéb beruházások	Nem kiemelt	75% feletti	saját	9	9	30	30	-	-
Gépészeti berendezések beszerzése	Nem kiemelt	75% feletti	saját	123	123	10	10	10	10
Informatikai beszerzések	Nem kiemelt	75% feletti	saját	-	-	32	32	-	-
Kisgép és mérőeszköz beszerzés	Nem kiemelt	75% feletti	saját	5	5	69	69	-	-
Közüti gépjármű	Nem kiemelt	75% feletti	saját	-	-	-	-	-	-
Vagyonvédelem	Nem kiemelt	75% feletti	saját	-	-	7	7	-	-
Vasúti munkagépek, felújítása, beszerzése	Nem kiemelt	75% feletti	saját	150	150	56	56	-	-
Vasúti munkagépek, felújítása, beszerzése	kiemelt	75% feletti	saját	637	637	122	122	137	137
Vasúti munkagépek, felújítása, beszerzése	kiemelt	75% feletti	hitel	1 426	396	1 739	1 739	1 739	1 739

6.1. Beruházások

6.1.1. Végrehajtott beruházások bemutatása, gazdasági megalapozottsága

A 2020. évben kötött szerződés alapján beszerzett 3 db új Plasser és Harsco nagy gép gyártása befejeződött, a megfelelőségi tanúsítványok megszerzése, a hivatalos hatósági engedélyeztetési eljárás és az üzembe helyezés 2025. évben megtörtént.

Az egyéb kisebb beruházások közül csak a gépészeti berendezések beszerzése valósult meg, 10 M Ft értékben.

6.1.2. Fejlesztési tartalék terhére megvalósított beruházások

A Társaság az eredménytartalék terhére az előző években 1 180 M Ft összegű fejlesztési tartalékot képzett, mely 2025. évben a vasútiüzemi nagy gépek vonatkozásában feloldásra került.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervhez	
	Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
Felújítási költségterítés (ahol van)	-	-	-	-	-	-	-
+ Értékcsökkenés	440	1 574	924	484	110%	-650	-41%
+ Adózott eredmény	2 001	1 980	1 980	-21	-1%	-	0%
+/- Előző évi beruházási forrás pénzügyi maradványa / túllépése	159	735	735	576	362%	-	0%
- Hitel / kötvény tőketörlesztése	238	484	484	246	103%	-0	0%
- Fizetett osztalék	683	1 980	1 980	1 297	190%	-	0%
= Beruházások saját forrása (I.):	1 679	1 825	1 175	-504	-30%	-650	-36%
- Saját forrásból megvalósított Beruházások pénzügyi teljesítése (A.)	944	341	147	-797	-84%	-194	-57%
= Fennmaradó saját beruházási forrás / forrástúllépés:	735	1 484	1 028	293	40%	- 456	-31%

+/- Előző évi idegen forrás pénzügyi maradványa / túllépése	-	-	-	-	-	-	-
+ Beruházási Hitel / kötvény lehívás	396	1 739	1 739	1 343	339%	-	0%
+ Beruházási támogatás igénybevétele	-	-	-	-	-	-	-
= Beruházások idegen forrásai (II.):	396	1 739	1 739	1 343	339%	-	0%
- Idegen forrásból megvalósított Beruházások pénzügyi teljesítése (B.)	396	1 739	1 739	1 343	339%	-	0%
= Fennmaradó idegen beruházási forrás / forrástúllépés:	-	-	-	-	-	-	-

Beruházási források összesen (I. + II.):	2 075	3 564	2 914	839	40%	-650	-18%
- Beruházások pénzügyi teljesítése összesen (A. + B.):	1 340	2 080	1 886	546	41%	-194	-9%
= Fennmaradó beruházási forrás / forrástúllépés (+ / -):	735	1 484	1 028	293	40%	-456	-31%

6.2. Kutatás, kísérleti fejlesztés

A Társaság kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet 2025. évben nem végzett.

7. KÖRNYEZETVÉDELEM

- A MÁV FKG Kft. integrált minőség, vasúti minőség, -környezetközpontú és energiagazdálkodás irányítási rendszert működtet. A Társaság 1996-ban vezette be az ISO 9001 szabvány szerinti minőségirányítási, 2000-ben az ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú és 2016 szeptemberében az ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási rendszerét. Az energiagazdálkodási irányítási rendszer bevezetésére tulajdonosi döntés alapján került sor, a 2015. évi LVII. törvénynek (az energiahatékonyságról) való megfelelés biztosítása érdekében.

A MÁV FKG Kft. Integrált Irányítási rendszere 2020.02.03-tól kiegészült az ISO/TS 22163 szabvány követelményei szerinti Vasúti Minőségirányítási Rendszerrel, az ISO 9001:2015 és a vasúti ágazatban alkalmazandó kiegészítő követelmények (VMIR) szabvánnyal.

A szabvány bevezetése a 24/2016. (VII. 18.) NFM rendelet (a vasúti járművek karbantartását, javítását és időszakos vizsgálatát végző műhelyekről) követelményeinek való megfelelés biztosítása érdekében volt szükséges.

- Az integrált irányítási rendszerek tanúsító auditjai sikeresen lezajlottak.
- A Társaságunk rendelkezik a tevékenységeihez szükséges vízjogi-, levegőtisztaság-védelmi, telephelyre vonatkozó-, általános tevékenységi engedélyekkel. A jogszabályi változásokat a Társaság folyamatosan nyomon követi, és az ehhez kapcsolódó szabályozások aktualizálása is megtörténik.
- A MÁV FKG Kft. telephelyein 2014. október 1. óta a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. látja el a hatályos szerződésben meghatározott környezetvédelmi feladatokat.
- A környezeti teljesítmény értékelés keretében az összes környezeti elemre (talaj, felszíni és felszín alatti víz, levegő) gyakorolt hatásunk mennyiségi és minőségi változása nyomonkövetésre és értékelésre kerül.
- Környezeti vészhelyzet 2025. évben nem volt.
- 2024. január 1. napjával a 271/2023. (VI.29.) Korm. rendelet 6.-9. §-ai a hulladékgazdálkodó és hulladéktermelő gazdálkodó szervezetek számára kötelezővé tették a környezetvédelmi felelősségbiztosítás megkötését. A MÁV FKG Kft.-nek a Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepével (1134. Budapest, Váci út 23-27) került megkötésre a környezetvédelmi felelősségbiztosítás.

7.1. Hulladékgazdálkodás

- A Társaság tevékenysége során, a telephelyen üzemeltetett különböző technológiákból többféle veszélyes és nem veszélyes hulladék keletkezik. A hulladékokkal kapcsolatos teendőket részletesen szabályozza a hulladék gyűjtési munkautasítás a Társaság telephelyeire és munkaterületeire vonatkozóan. A keletkezett veszélyes hulladékok megfelelő, szelektív gyűjtéséről, hatósági engedéllyel rendelkező vállalkozóval történő elszállíttatásáról és hasznosításáról (vagy szükség esetén ártalmatlanításáról) a hatályban lévő jogszabályok betartásával gondoskodik a MÁV FKG Kft (határidő tárgyévét követő március 1.). A jogszabály által előírt bejelentési, nyilvántartási kötelezettség teljesítésre került. A Társaság törekszik arra, hogy az üzemeltetés során keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékok lehetőségekhez mérten hasznosítóhoz kerüljenek. Ártalmatlanításra vagy lerakásra a legvégső esetben kerüljön a hulladék. A keletkezett mennyiségek csökkenése figyelhető meg.

7.2. Levegőtisztaság-védelem

- A 306/2010. Korm. rendeletnek megfelelően a Társaságnak 2026. március 31-ig a 2025. évre vonatkozó levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatási kötelezettségének is eleget kell tenni a jászkiséri központban lévő bejelentett pontforrásokra vonatkozóan. A határértékek betartására törekszik Társaságunk, a folyamatos, időszakos karbantartásokkal, akkreditált mérésekkel, megfigyelésekkel.

7.3. Víz- és földtani közeg védelme

- A MÁV FKG Kft. több feladatot is ellát a vízgazdálkodás területén. Egy termálkutat működtet, termálvizet termel ki, amelyet fűtésre is felhasznál, valamint szennyvíztisztítót, olajfogó műtárgyakat működtet. Ezen tevékenységekhez szükséges 30411/1118-25/2025.ált. számú vízjogi engedélyre rendelkező áll, amely 2029. május 31-ig érvényes. A mintavételi tervek szerint a vízminőség folyamatosan ellenőrzésre kerül mind a kitermelés, mind a kibocsátás oldaláról egyaránt. A vízgazdálkodáshoz kapcsolódó bevételek (OSAP, bányajárujék, vízkészlet járuléka, levegő és vízterhelési díj, VÉL, FAVI, ÖA) határidőre folyamatosan megtörténnek a vonatkozó rendeletek szerint.
- A felszín alatti vizek védelmében kialakításra kerültek monitoring kutak, melyek ellenőrzése folyamatos (akkreditált mintavételi vizsgálati jegyzőkönyvek rendelkezésre állnak). A MÁV FKG Kft. szennyvíztisztítóra vonatkozó jóváhagyott önellenőrzési tervvel rendelkezik.

8. AZ ÜZLETMENET ALAKULÁSA, KITEKINTÉS

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2024. Tény	2025. Terv	2025. Tény	2026. Terv
Értékesítés nettó árbevétele	51 468	48 456	31 169	47 477
Aktívált saját teljesítmények értéke	-98	-	359	-
Egyéb bevételek	627	199	491	213
Anyagi jellegű ráfordítások	40 092	43 113	27 242	42 007
Személyi jellegű ráfordítások	8 678	1 843	1 642	3 489
<i>ebből bérköltség</i>	6 833	1 447	1 230	2 777
Értékcsökkenési leírás	440	1 574	924	427
Egyéb ráfordítások	1 341	760	779	457
Üzemi tevékenység eredménye	1 446	1 365	1 432	1 310
Pénzügyi műveletek eredménye	535	-327	-143	-2
Adózás előtti eredmény	1 981	1 038	1 289	1 308
Adózott eredmény	1 980	1 038	1 267	1 308
EBITDA*	1 886	2 939	2 356	1 737
CAPEX (pénzügyi teljesítmény)	1 340	2 080	1 886	247
CAPEX (műszaki teljesítmény)	2 370	2 080	1 886	247
Készletek	1 520	1 551	2 158	2 892
Követelések	2 208	13 299	11 903	4 694
Kötelezettségek	28 989	13 124	12 587	6 166
Saját tőke	9 152	3 793	4 023	4 934
Jegyzett tőke	1 505	1 505	1 505	1 505
Beruházási és fejlesztési hitelek	6 179	-	-	-
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	1	1	1	-
Rövid lejáratú hitelek	484	-	-	-
Adósságállomány (rövid + hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök+lízing)	6 663	-	-	-
Összes foglalkoztatott záró létszám (fő)	18	281	247	281
Összes foglalkoztatott átlagos állományi létszám (fő)	910	132	132	281
ROCE %**	8,65%	18,91%	13,83%	15,77%
Eladósodottság %***	72,80%	-	-	-
Saját tőke/Jegyzett tőke %	608,11%	252,03%	267,31%	327,84%

* A MÁV Zrt. esetében az EBITDA több korrekcióval értendő.

** Üzemi eredmény / (SZUM Eszközök – Rövid lejáratú kötelezettség)

*** Adósságállomány/Saját tőke

A Társaság által a 2026. évben végzendő tevékenységek tervezett összetétele:

- Pályás tevékenység (46%): A MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett nyílt hozzáférésű vasúti pályahálózaton és a vasúti pályahálózat kiszolgáló létesítményeken a tervezett felújítási, illetve karbantartási tevékenységek támogatása, amelyek magukban foglalnak pályakarbantartási, fuvarozási, aszfaltozási, földmunkagép bérlési, vasúti pályás tervezési, vasúti sínhegesztési alvállalkozói kapacitás-biztosítási feladatokat, továbbá kiemelt projekt az ún. 36 vasútállomás térségében történő magasépítési feladatok kapacitáspótlásának biztosítása és a felelős műszaki vezetői feladatok ellátása. A Társaság a MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV üzletága részére is végez pályahálózati felújítási és karbantartási munkákat.

- Jármű, eszköz gyártása, felújítása és karbantartása (6%): Elsősorban a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek pályás és TEB-es (Távközlés, Erősáram, Biztosító berendezés) járművek felújítása, emelő-, pályakarbantartó gépek javítása, karbantartása.
- Egyéb szolgáltatások (48%): az összesen 65 db közútfejlesztési projekt lebonyolításának jelentős része 2026. első félévére tehető, azonban a nagyobb volumenű munkák befejezése az év végére várható.

Az üzleti terv a csoporton belüli kapcsolatok egyeztetésével készült, feltételezi a munkák ütemezett teljesítését, átvételét és kiszámlázását, valamint azok pénzügyi rendezését. A Társaság működését, bevételeinek, költségeinek alakulását, likviditását azonban a tényleges megrendelések volumene, összetétele alapvetően befolyásolja.

9. A MÉRLEG FORDULÓNAPJA UTÁN BEKÖVETKEZETT LÉNYEGES ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja és a zárás időszaka között a vállalkozásnál lényeges esemény nem történt.

Mellékletek:

1. Kiemelt természetes teljesítmények

Megnevezés	Mértékegység	2025. év			Eltérés bázishoz		Eltérés tervez	
		Bázis	Terv	Tény	+/-	%	+/-	%
A, FJM, ADM, OTW-100K fékvizsgálat	db	64	70	51	-13	-20%	-19	-27%
A, FJM, ADM, OTW-100K futásbiztonsági vizsgálat	db	1	1	3	2	200%	2	200%
A, FJM, ADM, OTW-100K kisműszaki	db	25	25	25	-	0%	-	0%
A, FJM, ADM, OTW-100K nagyműszaki	db	14	10	11	-3	-21%	1	10%
Anyageladás vegyes	db		2	1	1	-	-1	-50%
Autódaru bérbeadás	alkalom	14	8	12	-2	-14%	4	50%
Csavarorsós emelő fővizsgálat	db	34	25	65	31	91%	40	160%
Csavarorsós emelő szerkezet vizsgálat	db	133	100	54	-79	-59%	-46	-46%
DGKU javítás	db	12	12	11	-1	-8%	-1	-8%
DGKU kisműszaki	db	1	1	1	-	0%	-	0%
DGKU nagyműszaki	db	1	-	-	-1	-100%	-	-
DM,DMm javítás	db	27	6	32	5	19%	26	433%
DM,DMm nagyjavítás	db		2	1	1	-	-1	-50%
Egyéb emelők biztonságtechnikai vizsgálat	db	3	3	1	-2	-67%	-2	-67%
Egyéb emelők fővizsgálat	db	40	40	123	83	208%	83	208%
Egyéb emelők szerkezet vizsgálat	db	231	150	27	-204	-88%	-123	-82%
Eszközfelújításnak nem minősülő kiegészítőjavítások	db		15	45	45	-	30	200%
Fedélzeti daru biztonságtechnikai vizsgálat	db	3	3	1	-2	-67%	-2	-67%
Fedélzeti daru fővizsgálat	db	28	20	16	-12	-43%	-4	-20%
Fedélzeti daru szerkezet vizsgálat	db	33	30	24	-9	-27%	-6	-20%
Fékező szelep csere D2	db	4	4	3	-1	-25%	-1	-25%
Fékezőszelep csere ZBR	db	1	1	-	-1	-100%	-1	-100%
Féksaru gyártás	db	90	80	99	9	10%	19	24%
Felsővezeteki szerelőtér fővizsgálat	db	10	6	7	-3	-30%	1	17%
Felsővezeteki szerelőtér szerkezet vizsgálat	db	14	14	20	6	43%	6	43%
FJ remot daruráépítés	db	1	-	1	-	0%	1	-
FJ, DM, DMM, DMMH fékvizsgálat	db	21	20	13	-8	-38%	-7	-35%
FJ, DM, DMM, DMMH futásbiztonsági vizsgálat	db	-	-	1	1	-	1	-
FJ, DM, DMM, DMMH kisműszaki	db	18	15	12	-6	-33%	-3	-20%
FJ, DM, DMM, DMMH nagyműszaki	db	6	6	6	-	0%	-	0%
FJ, FJM javítás	db	1	1	-	-1	-100%	-1	-100%
FKG szabályozás	műszakóra	1 468	64	22	-1 446	-99%	-42	-66%
Fogasrudas emelő fővizsgálat	db	59	100	148	89	151%	48	48%
Fogasrudas emelő szerkezet vizsgálat	db	414	300	193	-221	-53%	-107	-36%
Fűtőkész. vizsgálat	db	25	12	11	-14	-56%	-1	-8%
FVG kisműszaki	db	13	-	-	-13	-100%	-	-
Gépjavítás (AGMU,OTW-K,KS,FVG,A,ADM,DPk.)	db		30	92	92	-	62	207%
Hibafelmérések	db	15	10	7	-8	-53%	-3	-30%
Hidraulikus emelő fővizsgálat	db	42	45	44	2	5%	-1	-2%
Hidraulikus emelő szerkezet vizsgálat	db	157	125	62	-95	-61%	-63	-50%
Járműves daru fővizsgálat	db	24	16	24	-	0%	8	50%
Járműves daru szerkezet vizsgálat	db	45	70	47	2	4%	-23	-33%
Kalodacsavar készlet gyártás	db	14	2	2	-12	-86%	-	0%
Karos, lánc, csigásor fővizsgálat	db	20	80	119	99	495%	39	49%
Karos, lánc, csigásor szerkezet vizsgálat	db	228	200	49	-179	-79%	-151	-76%
KIAG szabályozás	műszakóra	234	64	132	-102	-44%	68	106%
Légtartály vizsgálat	db	4	10	9	5	125%	-1	-10%
Nagyjavítás (többféle gépen)	db	-	-	1	1	-	1	-
Repedés vizsgálat	db		15	6	6	-	-9	-60%
Rögzítő saru gyártása	db	10	100	53	43	430%	-47	-47%
Sebességmérő óra hitelesítés	db	8	10	9	1	13%	-1	-10%
Sinemelő törpe daru fővizsgálat	db	49	100	131	82	167%	31	31%
Sinemelő törpe daru szerkezet vizsgálat	db	363	280	165	-198	-55%	-115	-41%
Sinlerakó daruk fővizsgálat	db	14	90	70	56	400%	-20	-22%
Sinlerakó daruk szerkezet vizsgálat	db	176	105	75	-101	-57%	-30	-29%
TVG futásbiztonsági vizsgálat	db	13	10	7	-6	-46%	-3	-30%
TVG kisműszaki	db	14	35	22	8	57%	-13	-37%
TVG nagyjavítás	db		6	3	3	-	-3	-50%
TVG nagyműszaki	db	10	14	13	3	30%	-1	-7%
TVG remotorizáció, felújítás	db	2	3	3	1	50%	-	0%
TVG, TVG PK fékvizsgálat	db	73	80	68	-5	-7%	-12	-15%
TVG,TVG PK javítás	db	107	75	90	-17	-16%	15	20%
TVGPK éves vizsgálat (vonórúd)	db	-	2	2	2	-	-	0%
TVGPK éves vizsgálat	db	70	70	52	-18	-26%	-18	-26%
UDJ fékvizsgálat	db	47	50	43	-4	-9%	-7	-14%
UDJ futásbiztonsági vizsgálat	db	2	2	-	-2	-100%	-2	-100%
UDJ kisműszaki	db	-	25	15	15	-	-10	-40%
UDJ nagyműszaki	db	10	12	14	4	40%	2	17%
UDJ remotorizáció daruráépítéssel, felújítás	db	1	-	-	-1	-100%	-	-
UDJ, UFDJ javítás	db		60	49	49	-	-11	-18%
UFDJ fékvizsgálat	db	4	4	3	-1	-25%	-1	-25%
UFDJ kisműszaki	db	3	-	-	-3	-100%	-	-
UFDJ nagyműszaki	db	4	2	1	-3	-75%	-1	-50%
Vegyes alkatrész gyártás	db	2 617	3 050	3 006	389	15%	-44	-1%
Vasúti kerék gyártás	db	12	-	-	-12	-100%	-	-

2. Vevő-szállító

Vevő

Adatok: millió Ft-ban

Megnevezés	2025.	ebből határidőn belüli vevő összesen	ebből lejárt vevő összesen
MÁV-csoporton belüli vevőállomány	11 176	8 054	3 122
<i>ebből:</i>			
MÁV Pályaműködtetési Zrt.	9 996	6 895	3 101
MÁV Személyszállítási Zrt.	1 177	1 156	21
MÁV Szolgáltató Központ Zrt.	3	3	-
MÁV-csoporton kívüli vevőállomány	9	8	1
<i>ebből:</i>			
V-Híd Vagyongkezelő Kft.	4	4	-
KÁRPÁT Vasút Kft.	1	1	-
DETECT Kft.	1	1	-
Vevők összesen	11 185	8 062	3 123

Szállító

Adatok: millió Ft-ban

Megnevezés	2025.	ebből határidőn belüli szállító összesen	ebből lejárt szállító összesen
MÁV-csoporton belüli szállítói állomány	276	276	-
<i>ebből:</i>			
MÁV Szolgáltató Központ Zrt.	120	120	-
MÁV Zrt.	119	119	-
MÁV RAIL TOURS Kft.	26	26	-
MÁV-csoporton kívüli szállítói állomány	4 034	3 817	217
<i>ebből:</i>			
V-Híd Network Kft.	585	578	7
KE-VÍZ 21 Zrt.	500	500	-
ZELE-BAU Kft.	498	498	-
Szállítók összesen	4 310	4 093	217

