

FELHÍVÁS

A kis- és közepes méretű állomási ingatlanok hasznosítására

A MÁV-csoport felhívást tesz közzé országos szinten valamennyi kis- és közepes méretű vasútállomásokon illetve autóbuszállomásokon - a MÁV Zrt./MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonában, vagyonkezelésében és a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában – lévő, alulhasznosított ingatlanok hosszútávú (legfeljebb 10 + 5 év határozott időtartam) hasznosítására vonatkozó elképzelések benyújtására. A MÁV-csoport továbbra is várja, elsődlegesen olyan újszerű hasznosítási elképzelés benyújtását, amelyek az utaselégedettség növelését, az állomás és környezetének szolgáltatási színvonal emelkedését, valamint a helyi lakosság és az oda látogatók igényeit is figyelembe veszi.

A megkeresésben az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) az érdeklődő adatai (neve, székhelye, telefonszáma, cégjegyzékszám),
- b) az érdeklődő jelenlegi tevékenységének bemutatása,
- c) a lokáció/állomás/ingatlan megjelölése (állomás, helyrajzi szám, cím stb.),
- d) az érintett ingatlanban/on tervezett tevékenység megjelölése,
- e) a tervezett hasznosítás időintervalluma,
- f) a bérleti díjra tett ajánlat,
- g) az alap műszaki és egyéb igények/követelmények meghatározása (pl. tervezett hasznosítással érintett terület, közmű, műszaki állapot stb.),
- h) a hasznosítási elképzelés, valamint az elképzelés megvalósítási módjának illetve ütemezésének részletes bemutatása,
- i) az érintett ingatlanban/on és közvetlen környezetének rendezett állapotban tartása érdekében vállalt feladatok meghatározása,
- j) saját forrásból tervezett beruházás/felújítás/átalakítás ismertetése és annak becsült értéke,
- k) egyéb, a tervezett hasznosítás szempontjából releváns információ.

Tájékoztatjuk, hogy az állami tulajdonú ingatlanok hasznosítására vonatkozó szerződéskötés a mindenkor hatályos jogszabályok figyelembe vételével történhet!

Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy a MÁV-csoport egyéb bérbeadható ingatlanjairól a következő linken is tájékozódhatnak: <https://ingatlan.mavcsoport.hu/>.

Kérjük, hogy a hasznosítási elképzelést elektronikus úton az allomashasznositas@mavcsoport.hu e-mail címre szíveskedjenek megküldeni. Az érdeklődőnek lehetősége van – előzetesen egyeztetett időpontban – a hasznosítani kívánt ingatlan(ok) megtekintésére.

Budapest, 2025.07.08.

MÁV - csoport