



A Pécs 41272/10 helyrajzi számú, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon található szociális épület és a hozzá tartozó földterületrész telephely/vállalkozás célú bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Pécs 41272/10 helyrajzi számú, természetben Pécsbánya-rendező vasútállomás közelében lévő, 7630 Pécs, Edison utca végén található Szociális Épületet a hasznosításhoz szükséges kb. 500 m² nagyságú burkolatlan földterülettel együtt telephely/vállalkozási tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó+áfa)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó+áfa)	Ajánlati díj biztosíték (Ft)
41272/10	7630 Pécs, Edison utca	kivett felvonulási épület és 7 egyéb épület	épület: 447,9 m ² földterület: kb. 500 m ²	150.000,-	1.500,-	384

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca 39. szám I/40. irodában
- elektronikusan: ps.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: Előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca 39. szám I/40. iroda
- határideje: 2026. szeptember 8. 10:00 óra
-



módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

Kiírás dátuma: 2026. szeptember 8. kedd, 10.00

Leadási határidő: 2026. október 8. csütörtök, 10.00

Elbírálás dátuma: 2026. október 9. péntek, 10.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



966.94 KB

2026.09.07.

[palyazati_kiiras_pecs_41272_10_hrsz_pecsbanya_rendezo_epulet-terulet.pdf](#) [2]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/pecs-4127210-helyrajzi-szamu-mav-palyamukodtetesi-zrt-tulajdonaban-levo-ingatlanon>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutatkozas/adatkezelesi-tajekoztatok> [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_pecs_41272_10_hrsz_pecsbanya_rendezo_epulet-terulet.pdf