



Pályázat a Balatonszárszó 360/2 hrsz-ú ingatlanon lévő burkolt földterületrész és a rajta lévő volt turisztikai épület bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs (7623 Pécs, Szabadság u. 39.) nyilvános pályázatot hirdet az alábbi bérlemény bérbeadására: Balatonszárszó 360/2 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a vasútállomás közelében, a Fő utca 1. szám alatt található 36,37 m2 alapterületű volt turisztikai épületet iroda és/vagy vendéglátó egység működtetése céljára.

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Balatonszárszó 360/2 hrsz-ú ingatlanon lévő, a természetben 8624 Balatonszárszó, Fő u. 1. szám alatti 21,28 m2 nagyságú burkolt földterületrészt és a rajta lévő 36,37 m2 alapterületű volt turisztikai épületet iroda és/vagy vendéglátó egység működtetése céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés / művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó+áfa)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó+áfa)	Ajánlati biztosíték (Ft)
360/2	8624 Balatonszárszó Fő utca 1.	kivett vasútállomás	burkolt földterület 28,23 m2 üzlethelyiség 18,41 m2 raktár 15 m2 WC 2,96 m2	56.980,- 7.480,- 3.970 1.570 Összesen: 70.000,-	1.000,-	180.340,-

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca



39. szám I/40. irodában

- elektronikusan: takacsne.fabik.anita [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: Előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca 39. szám I/40. iroda
- határideje: 2026. augusztus 28. 9:00 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

Kiírás dátuma: 2026. július 27. hétfő, 08.45

Leadási határidő: 2026. augusztus 28. péntek, 09.00

Elbírálás dátuma: 2026. augusztus 31. hétfő, 10.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



894.25 KB

2026.08.17.

[palyazati_kiiras_balatonszarszo_-_turi_sztikai_epulet_hirdetmeny.pdf](#) [2]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-balatonszarszo-3602-hrsz-u-ingatlanon-levo-burkolt-foldteruletresz-es>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutatkozas/adatkezelesi-tajekoztatok> [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_balatonszarszo_-_turisztikai_epulet_hirdetmeny_0.pdf