



Pályázat a Debrecen 27865/9 helyrajzi számú, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanon, természetben Hajdúszentgyörgy MÁV Állomás területén található, 100 m² alapterületű épületrész és 50 m² burkolatlan földterület bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Debrecen- (Hajdúszentgyörgy) 27865/9 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a Hajdúszentgyörgy MÁV Állomáson található 100 m² épületrészt és 50 m² burkolatlan földterületet raktározás, tárolás tevékenység végzésének céljára.

A Kiíró tájékoztatja a Pályázókat, hogy a fent körülírt bérleményt jelenleg jogcím nélküli használó tartja birtokában, következésképpen a bérlő a bérlemény birtokába a jogcím nélküli használó általi – önkéntes teljesítéssel, vagy jogi úton történő igényérvényesítés eredményeképp – birtokba visszabocsátást követően lép.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
27865/9	Debrecen - Hajdúszentgyörgy MÁV Állomás	kivett vasút	100 m ² egyéb épület és 50 m ² burkolatlan terület	34.000,- Ft/hó + ÁFA	0,- Ft/hó + ÁFA	172.000,- Ft

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 4024 Debrecen Piac u. 18. 105/d irodában
- elektronikusan: db-ms.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 4024 Debrecen Piac u. 18.
- határideje: 2026. augusztus 17., 14.00 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségértítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés



elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36/52-319-098 telefonszámon kérhető.



Kiírás dátuma: 2026. július 16. csütörtök, 08.30

Leadási határidő: 2026. augusztus 17. hétfő, 14.00

Elbírálás dátuma: 2026. augusztus 17. hétfő, 15.00

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



1.23 MB

2026.07.16.

[palyazati_kiiras_mav_pm_zrt_hajdusz
entgyorgy_100_50_m2.pdf](#) [1]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-debrecen-278659-helyrajzi-szamu-mav-palyamukodtetesi-zrt-vagyonkezeleseben>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_mav_pm_zrt_hajduszentgyorgy_100_50_m2.pdf