



## Szigetszentmiklós belterület 12002/2 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában lévő ingatlan alatt található H6 HÉV Szigetszentmiklós-Gyártelep állomáson téglalapú üzlethelyiség bérbeadása

Pályázati felhívás ingatlan bérbeadására

A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (rövidített elnevezése: MÁV Személyszállítási Zrt, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 131 cégjegyzékszám: 01-10-045551) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbeadásra meghirdeti a Szigetszentmiklós belterület 12002/2 helyrajzi számú, természetben a H6 HÉV Szigetszentmiklós-Gyártelep állomáson az állomásépülettől keletre eső téglalapú üzlethelyiségben 33,07 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget.

Bérelti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30. napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérelményi terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérelti díj (kikialtási ár) Ft/hó	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó Ft/hó	Ajánlati összeg (bruttó)
Szigetszentmiklós belterület 12002/2	2310 Szigetszentmiklós Gyártelep, Csonka János utca	kivett közforgalmú vasút	33,07	152.514+ÁFA	nincs	305

### Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center C épület 1. emelet 116. számú irodában
- elektronikusan: kovacs.e.viktor [KUKAC] mavcsoport.hu
- és hev.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérelmény megtekinthető: 2026. június 11. csütörtöki napon, 10:00-11:00 óra között, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

### Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 1476 Budapest, Pf. 302
- határideje: 2026. július 15. csütörtök 12:00 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, postai úton – javasolt tértivevényes vagy ajánlott küldeményben A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést



érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a **+36 20-941 2640** telefonszámon kérhető

Budapest, 2026.05.21.

Kiírás dátuma: 2026. május 21. csütörtök, 11.45

Leadási határidő: 2026. július 15. szerda, 15.00

Elbírálás dátuma: 2026. július 22. szerda, 15.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető archív dokumentumok

Méret

Dátum



733.5 KB

2026.05.21.

[22017\\_2026\\_szesza\\_szszenmiklos\\_gyartelep\\_palyazati\\_felhivas\\_.pdf](#) [2]

---

**Forrás:**<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/szigetszentmiklos-belterulet-120022-helyrajzi-szamu-mav-szemelyszallitasi-zrt-0>

#### Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezesi-tajekoztatok> [2] [https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/22017\\_2026\\_szesza\\_szszenmiklos\\_gyartelep\\_palyazati\\_felhivas\\_.pdf](https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/22017_2026_szesza_szszenmiklos_gyartelep_palyazati_felhivas_.pdf)