



## Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben elhelyezkedő 22,97. m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség és 3,64 m<sup>2</sup> raktár bérbeadása

[Pályázati](#) felhívás ingatlan bérbeadására

A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (rövidített elnevezése: MÁV Személyszállítási Zrt, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 131 cégjegyzékszám: 01-10-045551) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Pomáz belterület 2732/12. helyrajzi számú, természetben a H5 Pomáz HÉV állomásépületben a vágányok felé eső oldalon található 22,97 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget és 3,64 m<sup>2</sup> raktárt

Bérelti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30. napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

| Helyrajzi szám           | Érintett ingatlan címe         | Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág | Bérelményi terület (m <sup>2</sup> ) | Minimum nettó bérelti díj (kikiáltási ár) Ft/hó | Ingatlan-üzemeltetési díj nettó Ft/hó | Ajánlat biztosíték (bruttó) |
|--------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------|
| Pomáz belterület 2732/12 | 2013 Pomáz, József Attila utca | kivett közforgalmú vasútt                                | 22,97+3,64                           | 61.361+ÁFA                                      | nincs                                 | 155                         |

### Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center C épület 1. emelet 116. számú irodában
- elektronikusan: kovacs.e.viktor [KUKAC] mavcsoport.hu
- és hev.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

**Bérelmény megtekinthető: 2026. június 8. hétfői napon , 12:30-13:30 óra között, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.**

### Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 1476 Budapest, Pf. 302
- határideje: **2026. június 29. hétfő 12:00 óra**
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, postai úton – javasolt tértivevényes vagy ajánlott küldeményben



A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelené nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 20-941 2640 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2026.05.21.

Kiírás dátuma: 2026. május 21. csütörtök, 11.30

Leadási határidő: 2026. június 29. hétfő, 15.00

Elbírálás dátuma: 2026. július 6. hétfő, 15.00

**Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:**

Letölthető archív dokumentumok

Méret

Dátum



616.01 KB

2026.05.21.

[21631\\_2026s\\_szesza\\_pomaz\\_palyazati\\_felhivas\\_.pdf](#) [2]

---

**Forrás:**<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/pomaz-belterulet-273212-helyrajzi-szamu-mav-szemelyszallitasi-zrt-tulajdonaban-0>

#### Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezesi-tajekoztatok> [2] [https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/21631\\_2026s\\_szesza\\_pomaz\\_palyazati\\_felhivas\\_.pdf](https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/21631_2026s_szesza_pomaz_palyazati_felhivas_.pdf)