



7622 Pécs, Diófa u. 1. szám alatti műszaki telepen található 52,6 m² -es raktár bérbeadása

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (002-2026-SZESZA)

A MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302.; telefon: +36 1 465 5601; fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti Pécs 19329/3 helyrajzi számú, természetben 7622 Pécs, Diófa u. 1. szám alatt lévő Pécs műszaki telepen található 52,6 m² területre vonatkozóan raktár tevékenységre.

Bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető, 30 napos rendes felmondási idővel.

Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ajánlati összeg (Ft/hó)
19329/3	7622 Pécs, Diófa u. 1.	Pécs műszaki telep	52,6	42.080	

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 42.080 Ft/hó + Áfa

Közüzemi díj (elektromos energia díj): -

Ajánlati biztosíték: 160.325,- Ft

Részajánlat lehetősége: Részajánlat tételére nincs lehetőség.

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan időtartam, 30 napos rendes felmondási idő

Kapcsolattartó neve, elérhetősége: Fischerné Forgó Bernadett vagyongazdálkodási munkatárs, (email: fischerne.forgo.bernadett@kukac.mavcsoport.hu; + 36 70-437-8121

Részletes pályázati kiírás ellenérték nélkül igényelhető a fenti elérhetőségek valamelyikén.

Bérlemény megtekinthető: előzetes bejelentkezés alapján, a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.



Pályázati ajánlat benyújtásának:

- **címe:** MÁV Személyszállítási Zrt. Budapest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** 2026. május 28.
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Budapest, 2026. április 28.

Kiírás dátuma: 2026. április 28. kedd, 09.15

Leadási határidő: 2026. május 28. csütörtök, 12.00

Elbírálás dátuma: 2026. június 4. csütörtök, 15.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



[002_2026_szesza.pdf](#) [2]

583.35 KB

2026.04.28.

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/7622-pecs-diofa-u-1-szam-alatti-muszaki-telepen-talalhato-526-m2-es-raktar>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezesi-tajekoztatok> [2]

https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/002_2026_szesza.pdf