

1062 Budapest, Teréz krt. 55. sz. alatti összesen 1470 m2 helyiségcsoport bérbeadása

Pályázat kikáltsági ára:

A verzió: 6.300.777.-Ft/hó + ÁFA

B verzió: 7.271.908.-Ft/hó + ÁFA

C verzió: 8.399.310.-Ft/hó + ÁFA

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre hirdeti a Budapest, VI. ker. belterület 28224/51 hrsz-ú, természetben 1062 Budapest, Teréz krt. 55., Nyugati pályaudvar felvételi épületben található B-épületcsoportjához tartozó épületrészt vendéglátási és kereskedelmi tevékenység céljára.

Pályázó a B épületrészen belül 3 helyiségcsoportra teheti meg pályázati ajánlatát:

- A: pince+földszint (453 m2) vagy,
- B: pince+földszint+I.emelet (726,9 m2) vagy,
- C: teljes B-épületcsoport (1470 m2)

Műszaki állapot: felújításra szorul

Közművesítettség: nem rendelkezik megfelelő közműhálózatokkal

Bérleti szerződés 15 év határozott időre köthető, 5 év meghosszabbítási lehetőséggel.

Részletes pályázati kiírás térítés ellenében igényelhető.



[1]



[2]



[3]



[4]



[5]



[6]

Leadási határidő: 2026. április 10. péntek, 23.45

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [7] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok	Méret	Dátum
 nyugati_pu-palyazati_felhivas.pdf	353.79 KB	2026.02.18.

[8]  elektronikus_szamlanyilatkozat.pdf	349.08 KB	2026.02.24.
---	-----------	-------------

[9] Letölthető archív dokumentumok	Méret	Dátum
palyazati_kiirast_igenylo_lap.pdf [10]	582.33 KB	2026.02.24.

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/1062-budapest-terez-krt-55-sz-alatti-osszesen-1470-m2-helyisegcsoport-berbeadasa>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/1200px-nyugati_palyaudvar_budapest.jpg?itok=SFLGIWXI [2]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/1_15.jpg?itok=MR6vNj9D [3]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/2_18.jpg?itok=oFhwz8e- [4]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/4_3.jpg?itok=-hIXNTz8 [5]



https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/5_3.jpg?itok=ViPeRKMa [6]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/6_0.jpg?itok=Vu0ILIt- [7]
<https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezelesi-tajekoztatok> [8]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/nyugati_pu-palyazati_felhivas.pdf [9]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/elektronikus_szamlanyilatkozat.pdf [10]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiirast_igenylo_lap.pdf