



1131 Budapest, Kámfor utca 18. szám alatt található 65 m2 üzlethelyiség kiadó

Pályázat kikiáltási ára: 106.116.- Ft + Áfa

Pontos cím: 1131 Budapest, Kámfor utca 18., 26975/6 hrsz.

Ár: Pályázat

Kiadó: 65 m2 üzlethelyiség

Állapota: közepes

Elérhető közművek: villany nincs

víz- csatorna nincs

gáz nincs

Funkció: büfé/vendéglátóipari szolgáltatás

A bérlemény Budapest főváros XIII. kerületében, az Angyalföld vasútállomás közvetlen szomszédságában, a Kámfor utca – Béke utca kereszteződésétől cca. 30 méterre található. Közösségi közlekedés használatával vasúton és az előtte megálló 120-as jelzésű busszal közelíthető meg. A bérbeadásra kínált üzlethelyiség a vasútállomás felvételi épületétől elkülönülten, attól cca. 3 méterre található önálló épület. A helyiség szerkezetileg megfelelő állapotban van, azonban a közműcsatlakozások vizsgálata és igény szerinti kiépítése szükséges a belső gépészettel egyetemlegesen. A bérlemény eredetileg üzlethelyiség céljára épület, alapterülete 65 m2.



[1]

Leadási határidő: 2026. február 20. péntek, 23.45

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



215.02 KB

2026.01.21.

[palyazati_felhivas_ingatlan_berbeadas_ara_kamfor_utca_18.pdf](#) [2]



Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/1131-budapest-kamfor-utca-18-szam-alatt-talalhato-65-m2-uzlethelyiseg-kiado>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/angyalfold_forgo_bistro_utcakep.png?itok=AFiekY0Y [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_felhivas_ingatlan_berbeadasara_kamfor_utca_18.pdf