



Pomáz belterület 2732/12 helyrajzi számú, a MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon ingatlan alatt található az állomásépületben elhelyezkedő 22,97. m² alapterületű üzlethelyiség és 3,64 m² raktár bérbeadása

[Pályázati](#) felhívás ingatlan bérbeadására

A MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (rövidített elnevezése: MÁV Személyszállítási Zrt, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 131 cégjegyzékszáma: 01-10-045551) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Pomáz belterület 2732/12. helyrajzi számú, természetben a H5 Pomáz HÉV állomásépületben a vágányok felé eső oldalon található 22,97 m² alapterületű üzlethelyiséget és 3,64 m² raktárt

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30. napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) Ft/hó	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó Ft/hó	Ajánlati biztosíték (bruttó)
Pomáz belterület 2732/12	2013 Pomáz, József Attila utca	kivett közforgalmú vasútt	22,97+3,64	61.361+ÁFA	nincs	155.

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center C épület 1. emelet 116. számú irodában
- elektronikusan: kovacs.e.viktor [KUKAC] mavcsoport.hu
- és hev.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2026. január 12. hétfői napon , 12:30-13:30 óra között, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 1476 Budapest, Pf. 302
- határideje: **2026. február 2. hétfő 12:00 óra**
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, postai úton – javasolt tértivevényes vagy



ajánlott küldeményben

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 20-941 2640 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2025.12.15.

Kiírás dátuma: 2025. december 16. kedd, 12.00

Leadási határidő: 2026. február 2. hétfő, 12.00

Elbírálás dátuma: 2026. február 9. hétfő, 12.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



1.09 MB

2025.12.16.

[20251209_palyazati_felhivas_mav_sz
esza_hev_pomaz.pdf](#) [2]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/pomaz-belterulet-273212-helyrajzi-szamu-mav-szemelyszallitasi-zrt-tulajdonaban-levo>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezelesi-tajekoztatok> [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/20251209_palyazati_felhivas_mav_szesza_hev_pomaz.pdf