



Pályázat a Balatonszéplak felső - Siófok 8742 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanon található megállóhely épületben 21,28 m2 alapterületű épületrész telephely, vállalkozás célú bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszáma: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Balatonszéplak felső - Siófok bt. 8742 helyrajzi számú, természetben a 8600 Siófok, Jubileum park 1. szám alatti ingatlanon található Balatonszéplak-felső megállóhely épületében a 21,28 m2 alapterületű üzlethelyiséget telephely/vállalkozási tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Érintett ingatlan címe	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kiköltési ár) (Ft/hó+áfa)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó+áfa)	Ajánlati biztosíték (Ft)
8742	8600 Siófok, Jubileum tér 1.	kivett közforgalmi vasút és egyéb épület	üzlet-helyiség 21,28	110.000,-	1.000,-	281

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca 39. szám I/40. irodában
- elektronikusan: ps.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: Előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. Területi Operatív Gazdálkodás Pécs 7623 Pécs, Szabadság utca 39. szám I/40. iroda
- határideje: 2026. január 8. 9:00 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)
-

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.



A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 1 515 1860 telefonszámon kérhető.

Pécs, 2025. december 9.

Kiírás dátuma: 2025. december 9. kedd, 09.30

Leadási határidő: 2026. január 8. csütörtök, 09.00

Elbírálás dátuma: 2025. december 9. kedd, 09.00

Forrás: <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-balatonszeplak-felso-siofok-8742-helyrajzi-szamu-magyar-allam-tulajdonaban>