



Pályázat a Balmazújváros 016 helyrajzi számú, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanon található 2918 m² terméértékű burkolatlan földterület mezőgazdasági művelés célú bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. (székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79., cégjegyzékszám: 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a a Balmazújváros 016 helyrajzi számú ingatlanon található 2918 m² burkolatlan területet mezőgazdasági művelés tevékenység végzésének céljára.

A Kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fent körülírt bérleményt jelenleg jogcím nélküli használó tartja birtokában, következésképpen a bérlő a bérlemény birtokába a jogcím nélküli használó általi – önkéntes teljesítéssel, vagy jogi úton történő igényérvényesítés eredményeképp – birtokba visszabocsátást követően lép.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 180 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Ingatlan-nyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó/ negyedév/félév/év*)	Ajánlati biztosíték (Ft)
Balmazújváros 016	kivett közforgalmú vasút	2918	5.000,-	0	25.400.-

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 4024 Debrecen Piac u. 18. 105/d irodában
- elektronikusan: db-ms.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának

- címe: 4024 Debrecen Piac u. 18.
- határideje: 2025. október 17. 13:00
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint, kizárólag postai úton (javasolt tértivevényes ajánlott vagy ajánlott küldeményben)

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelennek nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.



Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36/30-315-2371 telefonszámon kérhető.



Kiírás dátuma: 2025. szeptember 17. szerda, 15.45

Leadási határidő: 2025. október 17. péntek, 13.00

Elbírálás dátuma: 2025. október 18. szombat, 10.30

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



1.17 MB

2025.09.17.

[palyazati_kiiras_balmazujvaros_016_hrsz_2918_nm_terulet.pdf](#) [1]

Forrás: <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-balmazujvaros-016-helyrajzi-szamu-mav-palyamukodtetesi-zrt-0>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_balmazujvaros_016_hrsz_2918_nm_terulet.pdf