



MÁV Személyszállítási Zrt. tulajdonában lévő Balatonfüred Műszaki telephely területén található 71 m² alapterületű műhelyrész bérbeadó (002-2025-SZESZA)

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (002-2025-SZESZA)

A MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302.; telefon: +36 1 465 5601; fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti 1428/2 helyrajzi számú, természetben 8230 Balatonfüred, Bajcsy-Zs. u. 53.szám alatt lévő műszaki telephelyen található összesen 71m² alapterületű diagnosztikai műhelyhelyiséget.

Bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető, 30 napos rendes felmondási idővel.

Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	En be
1428/2	8230 Balatonfüred, Bajcsy-Zs. u. 53.	Diagnosztikai műhelyrész	71	1880	508 559	

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 1880 Ft/m²/hó + Áfa

Közüemi díj (elektromos energia díj, víz-csatorna díj): mérőórával mért fogyasztás alapján havi díjfizetés, továbbá fűtés díj szintén havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 508 559,- Ft

Részajánlat lehetősége: részajánlat tételére nincs lehetőség.

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan időtartam, 30 napos rendes felmondási idő

Kapcsolattartó neve, elérhetősége: Udvardi Tímea vagyongazdálkodási munkatárs, [udvardi.timea \[KUKAC\]](mailto:udvardi.timea@KUKAC.mavcsoport.hu)
mavcsoport.hu + 36 30 829 8816

Részletes pályázati kiírás ellenérték nélkül igényelhető a fenti elérhetőségek valamelyikén.



Bérlemény megtekinthető: előzetes bejelentkezés alapján, a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának:

- **címe:** MÁV Személyszállítási Zrt. Budapest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** 2025. augusztus 08.
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Budapest, 2025.július.09.

Kiírás dátuma: 2025. július 9. szerda, 06.00

Leadási határidő: 2025. augusztus 8. péntek, 15.30

Elbírálás dátuma: 2025. augusztus 12. kedd, 11.30

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



[002_2025_szesza.pdf](#) [2]

708.24 KB

2025.07.08.

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/mav-szemelyszallitasi-zrt-tulajdonaban-levo-balatonfured-muszaki-telephely>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezelesi-tajekoztatok> [2]

https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/002_2025_szesza.pdf