

2500 Esztergom, Bem tér 2. alatt lévő 85,56 m2 helyiség kiadó

Pályázat kikiáltási ára: 157.346.- Ft + Áfa (154.436.- Ft + Áfa bérleti díj és 2.910.- Ft + Áfa ingatlanüzemeltetési díj)

Pontos cím: 2500 Esztergom, Bem tér 2., 18159/24 hrsz.

Kiadó: 85,56 m2 helyiség

Ár: Pályázat (1 fordulós)

Állapota: jó

Elérhető közművek: villany van

víz van

gáz nincs

Funkció: vendéglátóipari-, kereskedelmi tevékenység

Az Esztergomi vasútállomás Esztergom város központjában található, a Bem tér 2. szám alatt. Az állomás közvetlen közelében található a buszvégállomás is, amely több helyközi és helyi buszjáratot is kiszolgál, így könnyen elérhetők a környező települések és a város többi része. A térség közlekedési infrastruktúrája korszerűsítésen ment keresztül, és az állomás körüli területek is megújultak, zöldfelületekkel és közlekedési létesítményekkel gazdagodtak. Az állomás közelében több vendéglátóhely, élelmiszerbolt is található. A bérbeadásra kínált Esztergom vasútállomáson az állomási épületben két üres üzlethelyiség (43,82 m² + 41,74 m², azaz összesen 85,56 m²). A bérlemény kiválóan alkalmas vendéglátási és kereskedelmi tevékenység folytatására.



[1]

Leadási határidő: 2025. július 25. péntek, 23.45

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum

 [palyazati_felhivas.pdf](#) [2]

371.85 KB

2025.06.25.



Forrás: <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/2500-esztergom-bem-ter-2-alatt-levo-8556-m2-helyiseg-kiado>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/esztergom_kep_1.png?itok=WQc5M1Ze [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_felhivas_1.pdf