



Csopak, Kossuth u. 1. szám alatt lévő 81,26 m2 épület + 18,2 m2 melléképület + 25 m2 burkolt terület kiadó

Pályázat kikiáltási ára: 201.414.- Ft + Áfa

Pontos cím: 8299 Csopak, Kossuth L. u. 1. (Csopak vasútállomás), 163/6 hrsz.

Kiadó: 81,26 m2 épület + 18,2 m2 épület + 25 m2 burkolt terület

Ár: Pályázat (1 forduló)

Állapota: átlagos

Elérhető közművek: villany van

víz van

gáz van

Funkció: vendéglátóipari tevékenység

A bérbeadásra kínált ingatlanegyüttes a Balaton északi partján fekvő üdülőközségben található Csopak vasútállomáson, a Kossuth Lajos utca 1. szám alatt lévő felvételi épület, a közvetlen szomszédságában található melléképület és a hozzá tartozó burkolt terület. A vasútállomás közvetlenül a 71-es sz. főút mellett helyezkedik el, így könnyen megközelíthető személygépkocsival vagy autóbusszal. Az ingatlan közművekkel rendelkezik, a víz-és csatornaszolgáltatás továbbadási/továbbbszolgáltatási szerződés megkötését követően vehető igénybe, a villamos energia és a gázszolgáltatás közvetlenül a szolgáltatóval megkötött szerződés útján biztosított. Szükség esetén a mérők/almérők felszerelése leendő bérlő feladata és költsége. Parkolni korlátozott számban a vasútállomás mögötti üres területen, vagy a környező utcákban lehetséges. Az ingatlan jelenleg is étteremként üzemel, így továbbra is kiválóan alkalmas a vendéglátóipari tevékenység folytatására.



[1]



[2]



[3]

Leadási határidő: 2025. július 25. péntek, 23.45

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum

 [palyazati_felhivas.pdf](#) [4]

310.68 KB

2025.06.25.

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/csopak-kossuth-u-1-szam-alatt-levo-8126-m2-epulet-182-m2-mellekepulet-25-m2-burkolt>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/csopak.jpg?itok=_oBwePik [2]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/csopak_1.jpg?itok=LxME5EUY [3]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/csopak_2.jpg?itok=IRXx84Pg [4]
https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_felhivas.pdf