



Pályázat Záhony belterület 794/4 helyrajzi számú, Záhony, Európa tér 7. szám alatti ingatlanon található felvételi épület földszintjén lévő 30,99 m² alapterületű büfé határozatlan idejű bérbeadására

[Pályázati](#) felhívás ingatlan bérbeadására

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt., székhelye: 1117 Budapest, Budaöki út 79., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-143081) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Záhony 794/4 helyrajzi számú, természetben a Záhony, Európa tér 7. szám alatti, a Magyar Állam. tulajdonában és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében álló ingatlanon lévő felvételi épület földszintjén található mindösszesen 30,99 m² földszinti helyiségeket üzleti/vendéglátási/kereskedelmi/egyéb szolgáltató tevékenység végzésének céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám	Ingatlan cím	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés	bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikialtási ár) (Ft /hó+áfa)	Ingatlanüzemeltetési díj nettó (Ft/ hó + áfa)	Ajánlati díj nettó (Ft)
Záhony 794/4	Záhony, Európa tér 7.	kivett üzemi terület	30,99	41835	-	

Részletes pályázati kiírás – ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 4024 Debrecen Piac u. 18. I. em. 105 sz. irodában
- elektronikusan: db.vagyongazdalkodas [KUKAC] mavcsoport.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: előzetes bejelentkezés alapján, igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtásának:

- címe: 4024 Debrecen, Piac u. 18. I. em. 105. sz. iroda.
- határideje: **2025. 05.12. 18. 13⁰⁰ óra**
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint postai úton – javasolt tértivevényes vagy ajánlott küldeményben

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indoklás és költségtérítés nélkül visszavonhatja (mely a meghirdetési felületen, így a MÁV-csoport honlapján, ingatlan.com-on közzétételre kerül), illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelené nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.



Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 20 216 1595 telefonszámon kérhető.



Debrecen, 2025. 04. 09.

Kiírás dátuma: 2025. április 11. péntek, 12.15

Leadási határidő: 2025. május 12. hétfő, 13.00

Elbírálás dátuma: 2025. május 12. hétfő, 13.00

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



[palyazati_kiiras_zahony_bufe.pdf](#)

2.83 MB

2025.04.11.

[1]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-zahony-belterulet-7944-helyrajzi-szamu-zahony-europa-ter-7-szam-alatti>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_zahony_bufe.pdf