

PÁLYÁZAT a Várpalota 3359/15 helyrajzi számú ingatlanon megtalálható 47,09 m2 alapterületű helyiségcsoport vendéglátás, vendéglátó egység üzemeltetése célú bérbeadására

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Várpalota 3359/15 helyrajzi számú kivett vasútállomás megnevezésű belterületi ingatlanon megtalálható **47,09 m²** alapterületű helyiségcsoportot határozatlan időtartamú bérleti szerződés keretében, **vendéglátás tevékenység céljára:**

- a hasznosítani kívánt volt resti üzlet a várpalotai vasútállomás felvételi épületének a földszintjén található, az alaprajzon sárga színnel körülhatárolt.
- A bérlemény az alábbi helyiségekből áll: üzlethelyiség, 2 raktár, előtér, mosdó, Wc, közlekedő. A bérlemény jelenleg üres, konyhájából közvetlenül kiadóablak nyílik az eladótérre, onnan pedig az utascarnokba.
- műszaki állapot: felújításra szorul,
- a bérleményben villamos energia, hőenergia, víz-és csatorna közművek állnak rendelkezésre,
- kikiáltási ár: 61.100 Ft/hó + Áfa,
- ingatlanüzemeltetési díj: 18.820 Ft/hó + Áfa,
- árverési biztosíték összege: 203.000 Ft,
- a bérlemény előzetesen egyeztetett időpontban **2023. szeptember 15. napján és 2023. szeptember 21. napján** tekinthető meg,
- pályázat benyújtásának határideje: **2023. október 2. hétfő 12 óra**
- részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:
- személyesen: MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szombathely, Területi vagyongazdálkodás (9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 2.), 18. számú iroda
- elektronikusan: [vagyongazdalkodas.szombathely \[KUKAC\] mav.hu](mailto: vagyongazdalkodas.szombathely [KUKAC] mav.hu) e-mail címen

Bővebb tájékoztatás a vagyongazdalkodas.szombathely [KUKAC] mav.hu e-mail címen vagy a +36/1/517-1215 telefonszámon kérhető.

Kiírás dátuma: 2023. szeptember 1. péntek, 14.30

Leadási határidő: 2023. október 2. hétfő, 12.00

Az [Adatkezelési és utazási feltételekről szóló tájékoztatót](#) [1] megismertem és elfogadtam:

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



2.64 MB

2023.09.01.

[palyazati_kiiras_varpalota_3359-15_hrsz_uzlethelyiseg_hasznositasara.pdf](#)

[2]



[helyszini_kepek.pdf](#) [3]

25.22 MB

2023.09.01.

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-varpalota-335915-helyrajzi-szamu-ingatlanon-megtalalhato-4709-m2>

Hivatkozások

[1] <https://www.mavcsoport.hu/mav-szemelyszallitas/bemutakozas/adatkezesi-tajekoztatok> [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_kiiras_varpalota_3359-15_hrsz_uzlethelyiseg_hasznositasara_0.pdf [3]

https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/helyszini_kepek.pdf

